

Создано: 22.05.2025 в 08:32

Обновлено: 25.01.2026 в 08:38

<https://tyumen.move.ru/objects/9279772313>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**

**79827717124**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Бориса Прудаева, 4с3**

**105 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Бориса Прудаева, 4с3

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

94.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

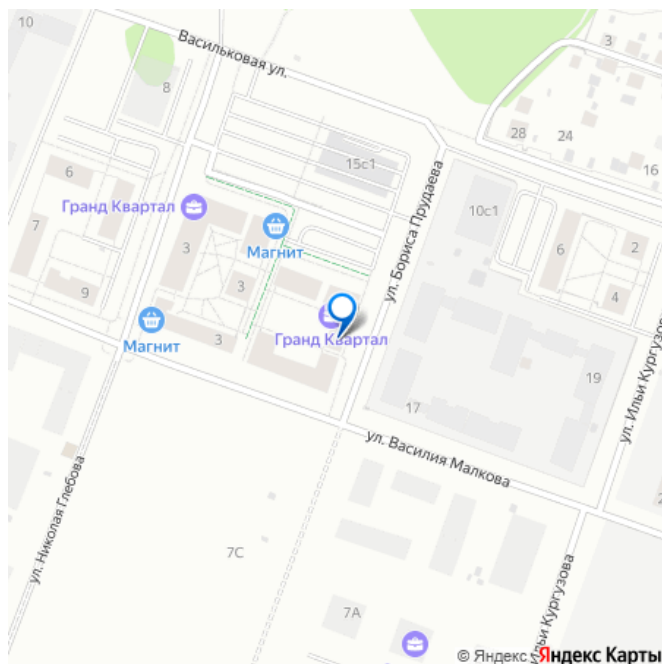
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду торговое помещение 94, 2м2 в Комарова-парк БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!!! 1-этаж, отдельный вход, доступ 24/7; правильной прямоугольной формы, витражное остекление, входная группа в уровень с тротуаром, рядом парковка, проезжая часть и тротуар; высокие потолки; 15 кВт, выделенная вентиляционная шахта, арендные каникулы. Новый ЖК комфорт+ класса. Дом сдан и заселен. Рядом расположены различные магазины, салон красоты, пункты выдачи. В соседнем помещении КБ, что создает дополнительный трафик. Продолжается активная застройка района. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Более подробную информацию уточняйте у наших

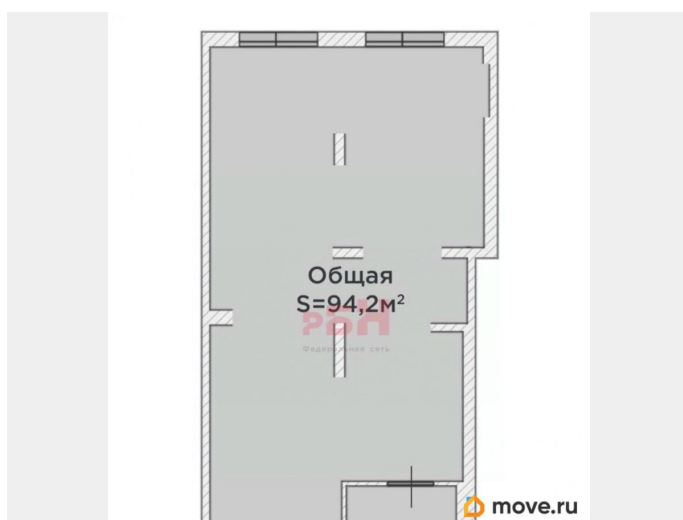
для заметок

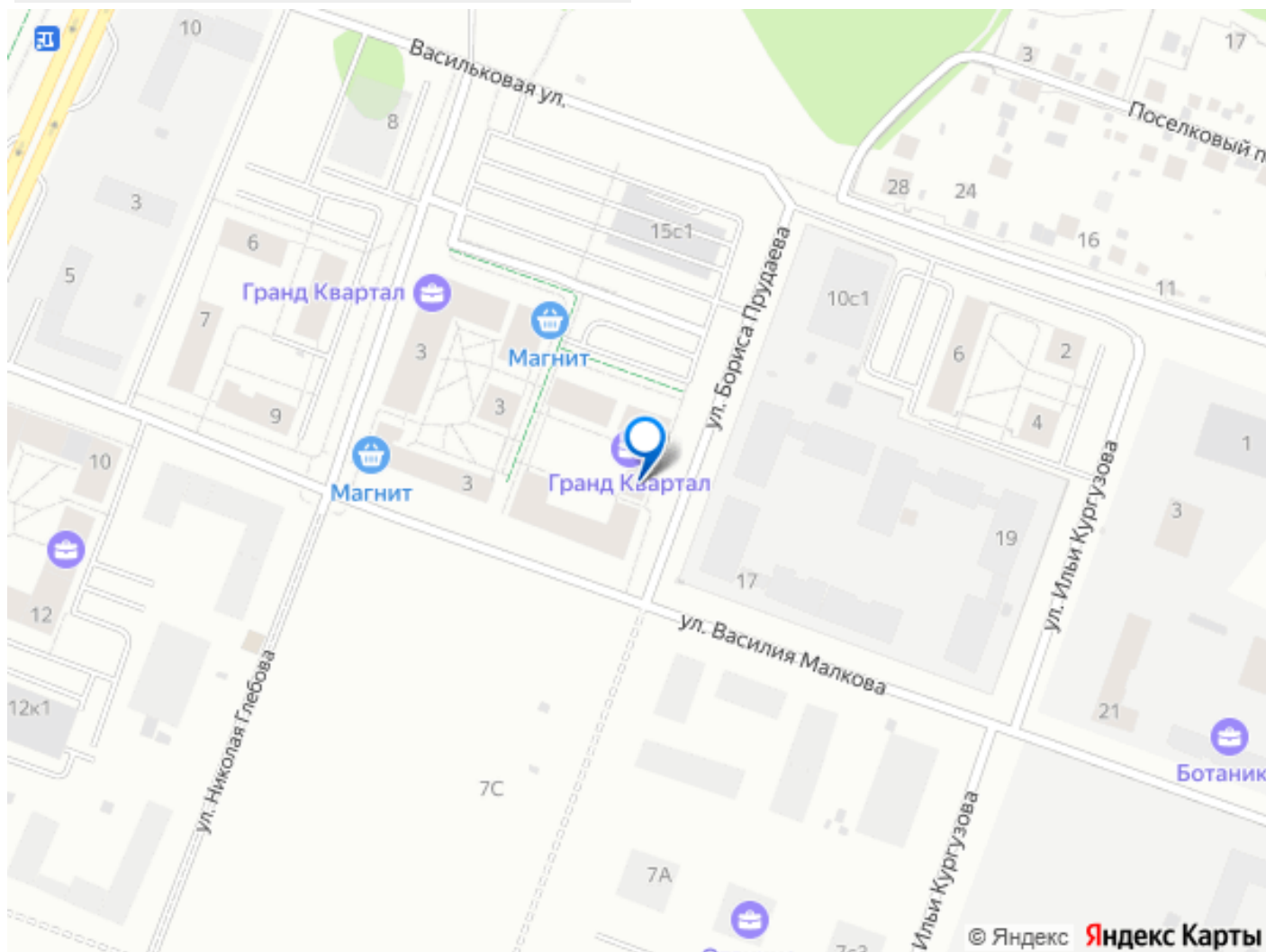


специалистов. -----

--- ----- Регион Бизнес Недвижимость

Коммерческая недвижимость Без комиссии  
для арендаторов Арт. 105366302





Move.ru - вся недвижимость России