

Создано: 01.12.2025 в 08:08

Обновлено: 21.01.2026 в 09:14

<https://tyumen.move.ru/objects/9288160298>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79827717124

**Тюменская область, Тюмень, улица
Республики, 57**

69 715 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 57

Улица

[улица Республики](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

95.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

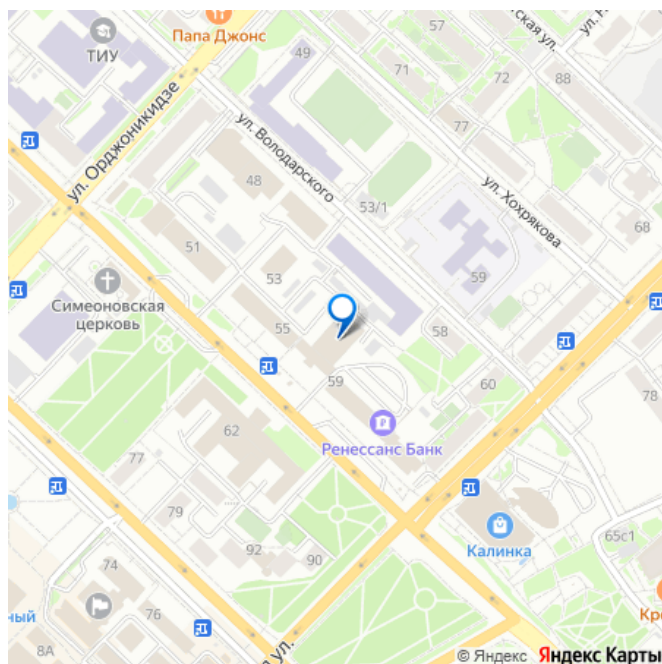
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Цокольное помещение в центре Тюмени!
Описание объекта: Площадь: 95.5 кв.м.
Расположение: Центральная улица Тюмени,
остановка «Сквер Немцова» Тип помещения:
Свободного назначения Преимущества
расположения Центр города: максимальная
проходимость Удобная локация: остановка
общественного транспорта в пешей
доступности Развитая инфраструктура:
рядом деловые и торговые центры Высокий
потенциал: отличная видимость для рекламы
и привлечения клиентов Технические
характеристики Отдельный вход с улицы
Состояние помещения: готово к эксплуатации

для заметок



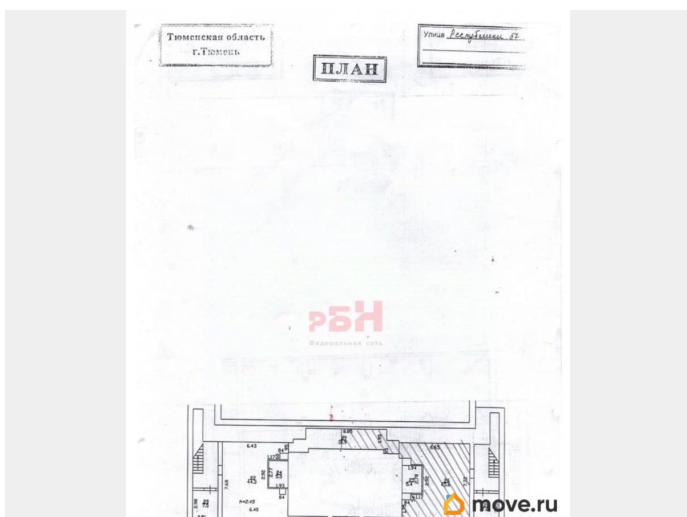
Условия аренды Коммунальные платежи:
оплачиваются отдельно Дополнительные
возможности Перепланировка: возможна по
согласованию Назначение: подходит под
любой вид деятельности Ремонт:
возможность сделать под свои потребности

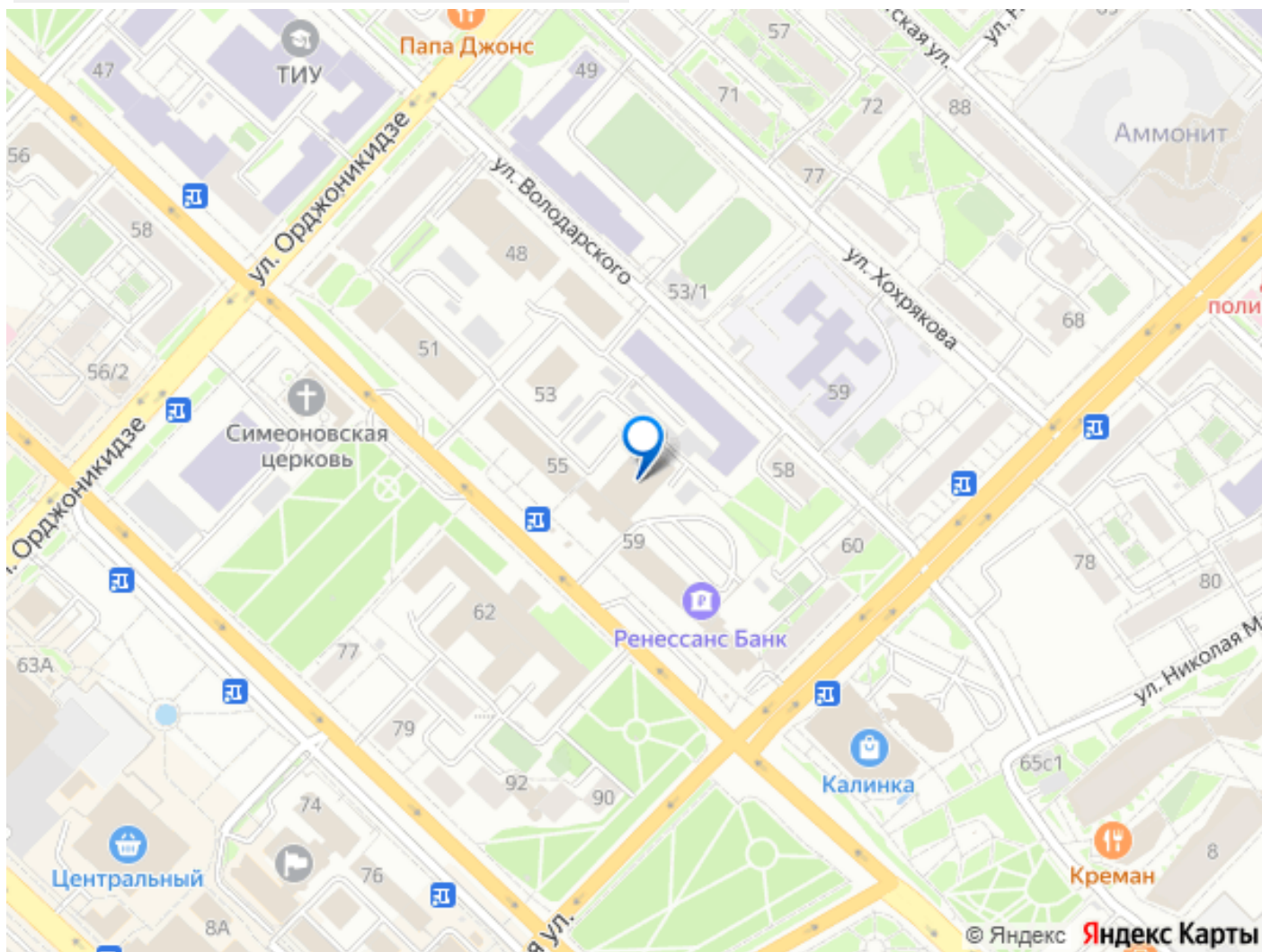
Регион

Бизнес Недвижимость Коммерческая

недвижимость Без комиссии для арендатора

Арт. 126974797





Move.ru - вся недвижимость России