

🕒 Создано: 19.04.2025 в 08:34

Обновлено: 25.01.2026 в 14:38

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Грибоедова, 13**

**95 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Грибоедова, 13

Улица

[улица Грибоедова](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

97.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ВНИМАНИЕ!!! Помещение отлично делится на кабинеты или рабочие зоны! Возможно взять в аренду с кем то напололам и вести два параллельных бизнеса!!! Сдается в аренду уникальное коммерческое помещение в самом сердце города! Это предложение идеально подходит для тех, кто ищет выгодное место для бизнеса. Помещение находится на первой линии, что гарантирует высокий поток клиентов и отличную видимость. Площадь расположена на первом этаже с отдельным входом, что обеспечивает удобный доступ для ваших клиентов. Внутри выполнен качественный ремонт, что

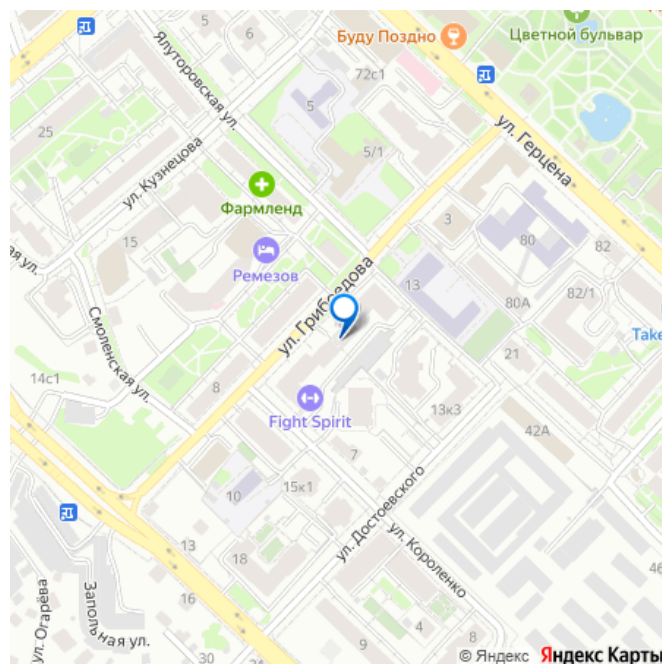
<https://tyumen.move.ru/objects/9277432851>

**Наталья Ивановна Петрова, Этажи**

**Тюмень**

**79821305081**

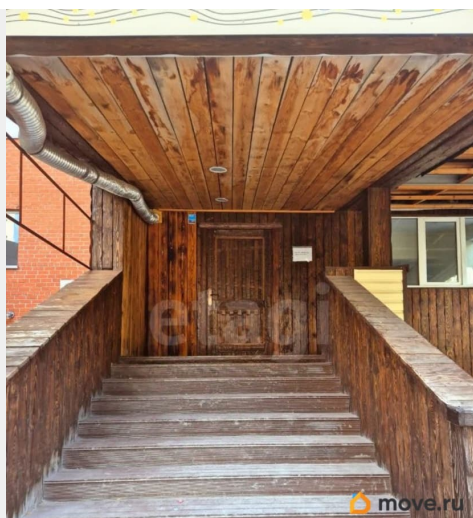
для заметок

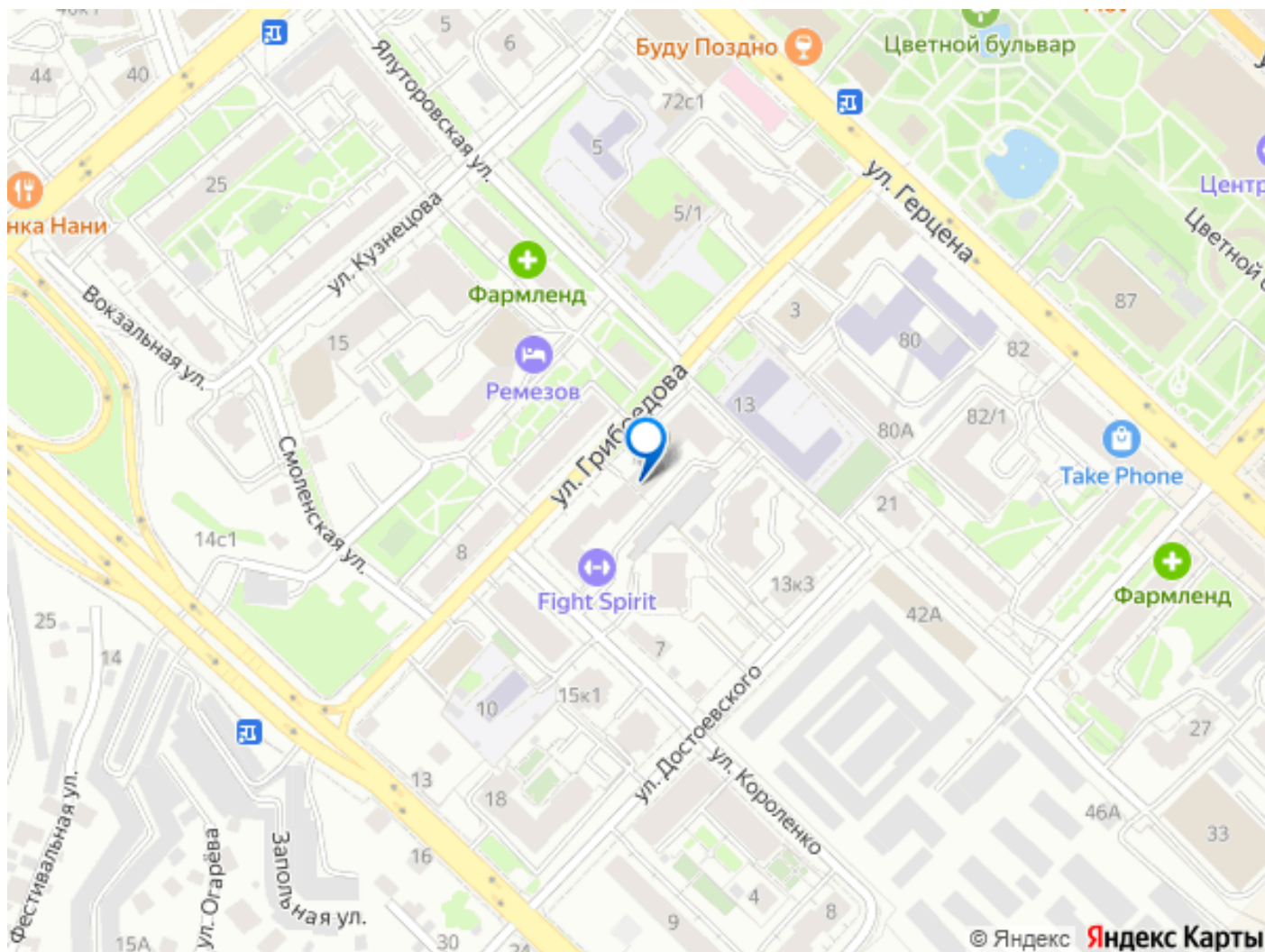


позволяет вам сразу же начать работу без дополнительных затрат на обустройство. Помещение универсальное и подходит для множества видов деятельности: от общепита и пекарни до офиса, аптеки, салона красоты, магазина, пункта выдачи заказов или стоматологии. Вы сможете реализовать любые свои бизнес-идеи в этом идеальном пространстве! Кроме того, у вас будет возможность разместить вывеску, что увеличит узнаваемость вашего бренда и привлечет еще больше клиентов. Условия аренды: аренда + квитанция КУ + вывоз ТБО. Мы ищем надежных арендаторов на длительный срок, готовых развивать свой бизнес в этом привлекательном месте. Не упустите шанс стать частью динамичной городской жизни! Позвоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Ваш бизнес заслуживает лучшего! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 179367 Номер в базе: 6783004









Move.ru - вся недвижимость России