

Создано: 10.02.2026 в 11:45

Обновлено: 10.02.2026 в 11:45

<https://tyumen.move.ru/objects/9289412187>

Сергушина Ольга

79199276601

Сунгурово, улица Молодежная, д. 7

1 500 000 ₽

Сунгурово, улица Молодежная, д. 7

Улица

[улица Молодежная](#)

Дом

Жилая площадь

75.6 м²



Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

85.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

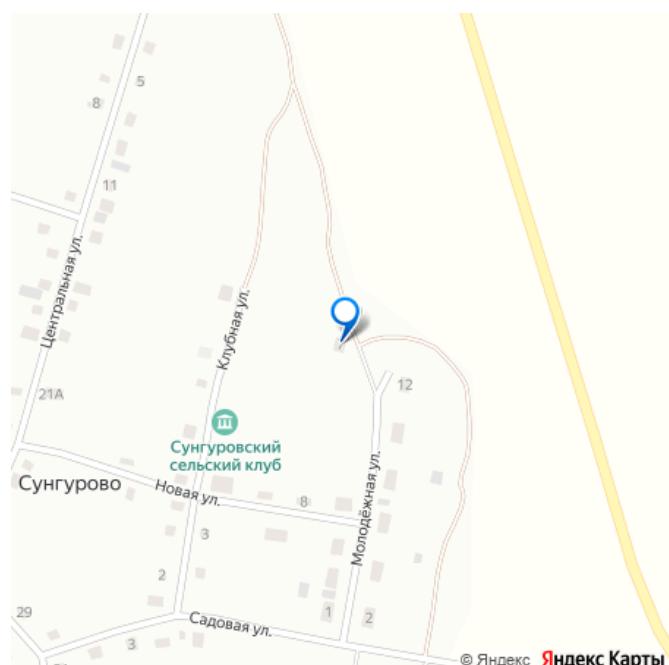
Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное



возможен торг

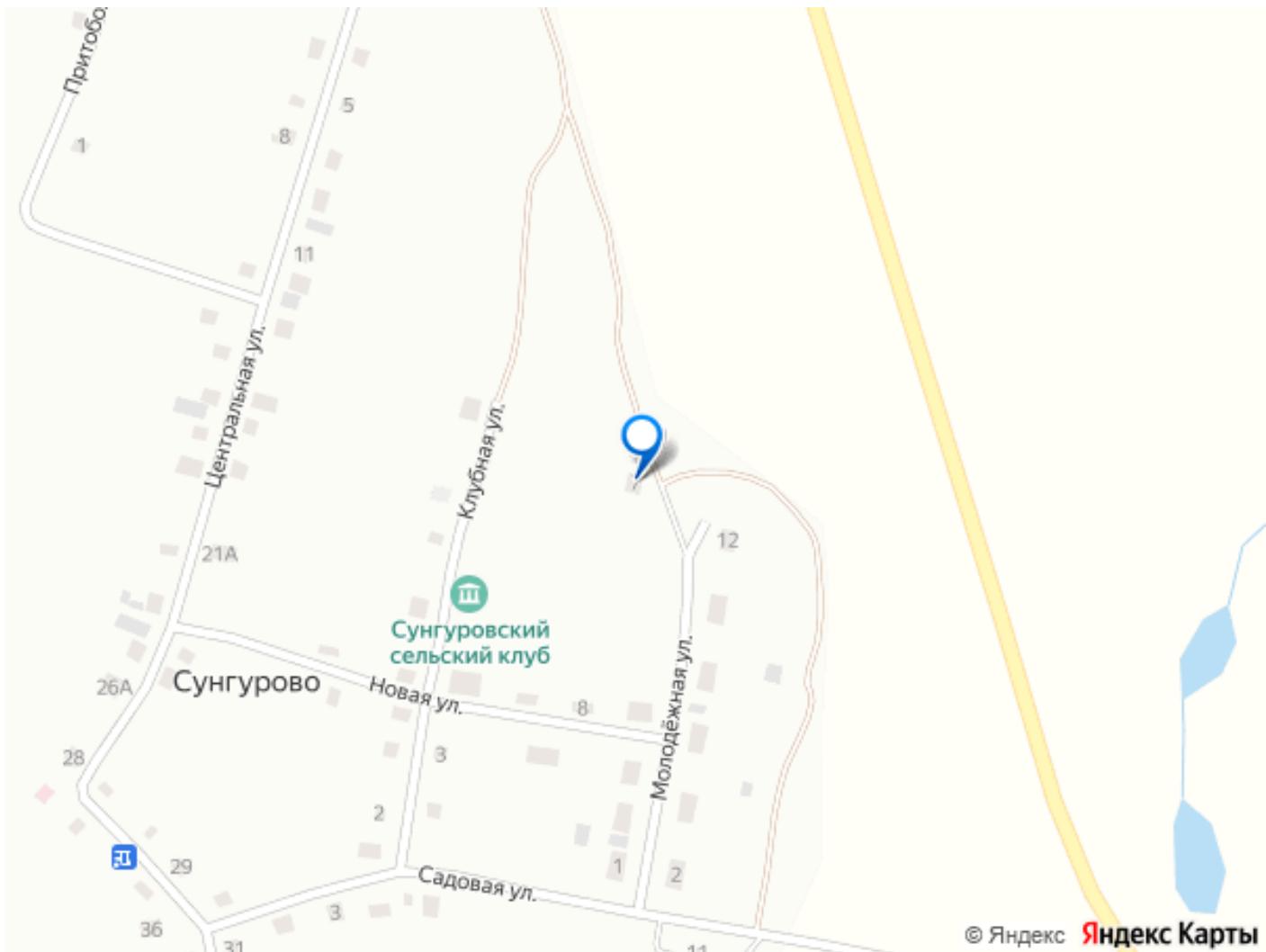
Описание

Продается капитальный одноэтажный дом площадью 85,6 кв.м. в селе Сунгурово. Объект предлагает рациональную планировку с тремя изолированными комнатами и просторной кухней, что идеально подходит для постоянного

проживания семьи. Коммуникации автономны и экономичны: электричество, печное отопление и собственная скважина для водоснабжения, что обеспечивает полную независимость и минимальные эксплуатационные расходы. Дом расположен на ухоженном участке в 15 соток с плодовыми насаждениями, предоставляя возможности для садоводства и отдыха на природе. Ключевым преимуществом является местоположение: село находится всего в 10 км от Заводоуковска, что обеспечивает доступ к городской инфраструктуре, при этом дом стоит в живописной и тихой локации в непосредственной близости от леса и реки Тобол, известной рыбными местами. Транспортная доступность налажена за счет ежедневного рейсового автобуса, а в селе имеется продуктовый магазин первой необходимости. Для семей с детьми организован подвоз школьным автобусом в село Новолыбаево. Это предложение представляет собой сбалансированный вариант для тех, кто ищет надежный загородный дом для жизни с перспективой развития территории, сочетающий уединение, природные богатства и практическую связь с городом.







Move.ru - вся недвижимость России