

Создано: 18.12.2025 в 11:24

Обновлено: 18.12.2025 в 11:24

<https://tyumen.move.ru/objects/9287488773>

Алексей

79612028700

Тюмень, кп Успенский

7 800 000 ₽

Тюмень, кп Успенский

Дом

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

1125 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

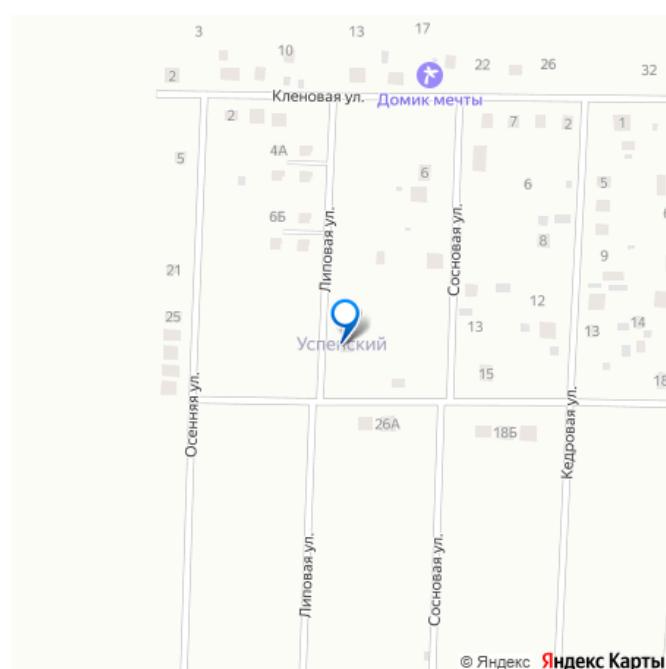
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

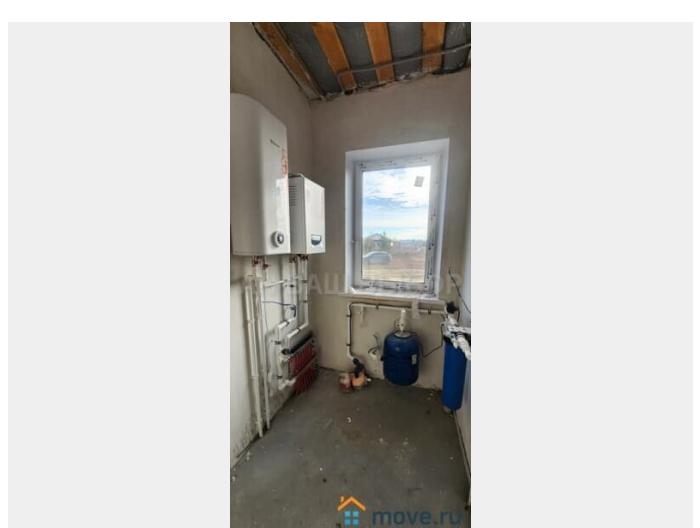


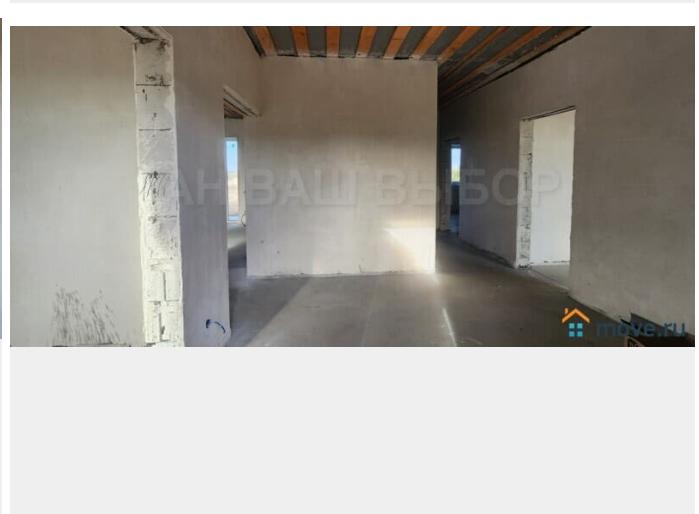
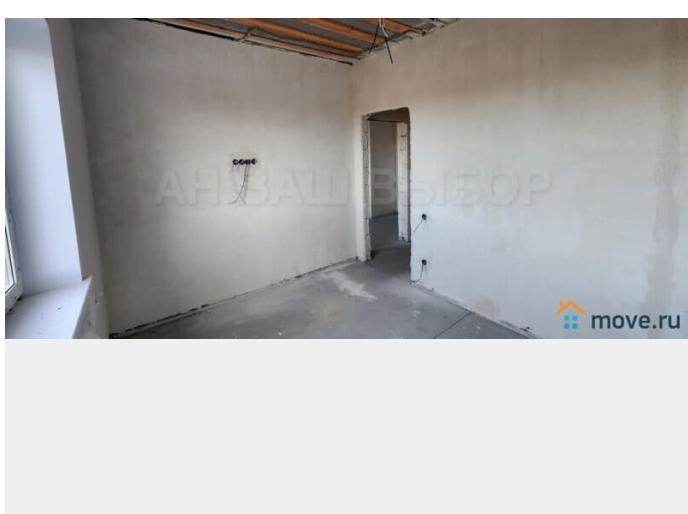
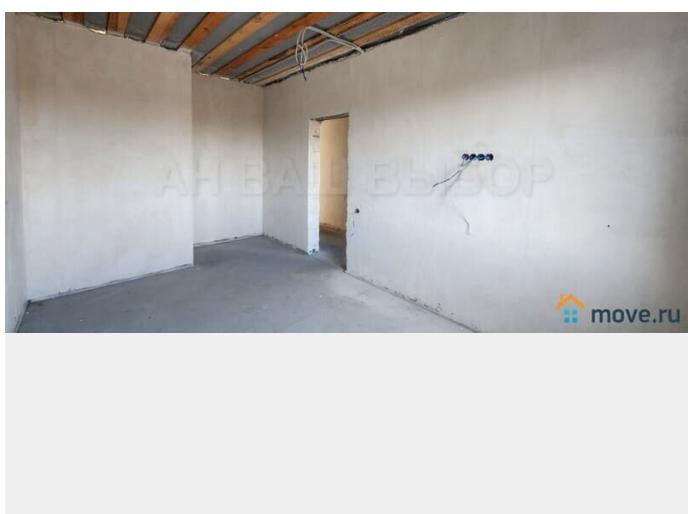
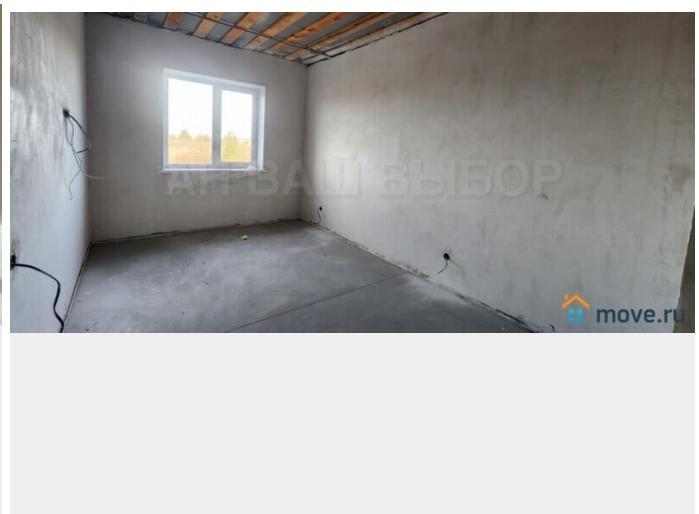
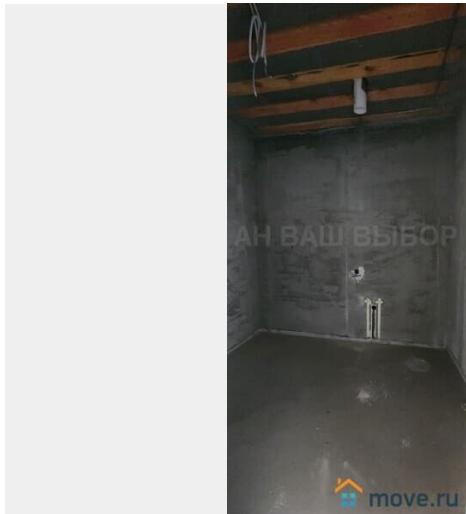
Описание

Отличное предложение !!! Без Комиссии для покупателя !!! Продаётся новый дом в коттеджном посёлке Успенский, д. Успенка, 20 км. от Тюмени, по Московскому тракту. Общая площадь дома - 112,5 м². В доме кухня-гостиная - 30 м², три спальни - 16,4 м², - 16,4 м², - 10,8 м², (в двух спальнях есть ниши под гардеробную), санузел совмещён -

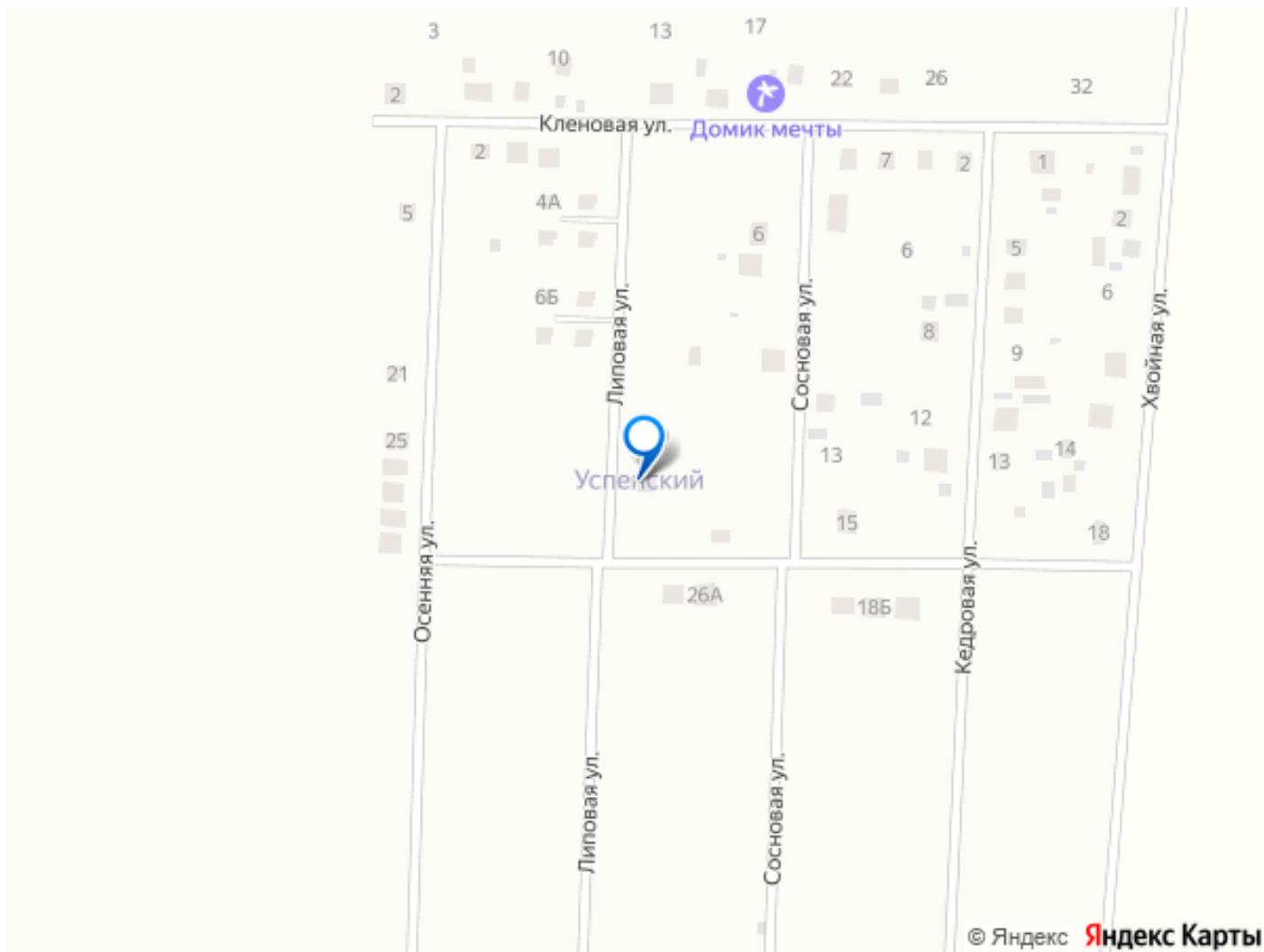
6,2 м², котельная-бойлерная - 4,3 м², терраса - 7,4 м, год постройки дома 2024 г. Дом построен из пеноблока поревит - 400 мм., и отделаны штукатуркой под шагрень, что обеспечивает отличную тепло и звукоизоляцию, снаружи декоративная штукатурка короед. Фундамент монолитная плита - 300 мм., что гарантирует его устойчивость и долговечность, не подвержен сезонному вспучиванию почвы. Кровля мягкая. Предчистовая отделка: стены выровнены и оштукатурены, стяжка пола (по всему дому тёплый водяной пол), дополнительно установлены радиаторы отопления, вентиляционные выходы, профиль окон - 70 мм, двери с терморазрывом, разведена электропроводка по всему дому. Отопление электрокотёл, газ на границе участка, вода заведена из скважины, глубина - 30 м, канализация септик - 8 кубов, переливной. Участок - 10,5 соток, назначение земельного участка - земли населенных пунктов, категория - ИЖС. Участок правильной формы, высокий, растут молодые сосны. Село Успенка расположено в экологически чистом районе, вдали от городской суеты. Недалеко Детский садик, Школа, есть больница, магазины, аптеки и все необходимое для удобства и проживания. Отличное место для проживания за городом !!! Подробная информация по телефону !!!











© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России