

Создано: 06.03.2025 в 15:41

Обновлено: 10.01.2026 в 14:27

<https://tyumen.move.ru/objects/9273960237>

Тамара

**79048878606**

Тюмень, краснооктябрьская, д. 16

**3 700 000 ₽**

Тюмень, краснооктябрьская, д. 16

## Квартира

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/20



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

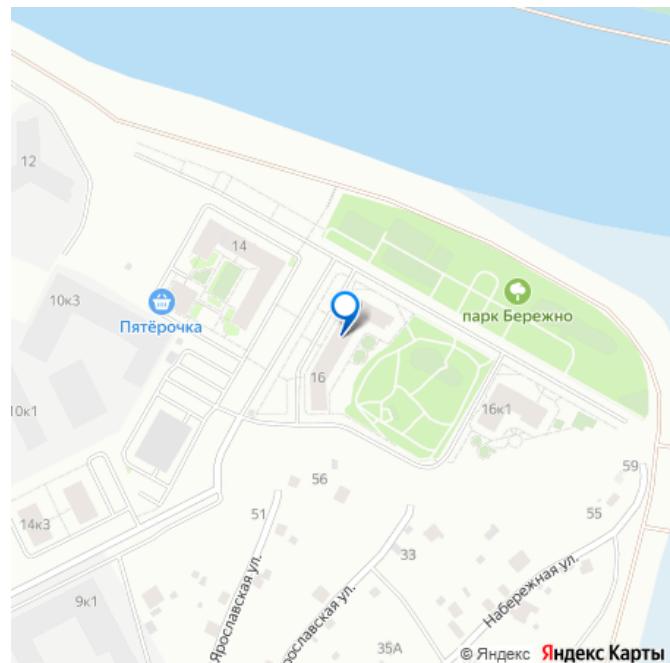
[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-каркасное

Тип комнат

смежные



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Год постройки

2023 г.

## Описание

В продаже прекрасная квартира-студия, в развивающемся районе, в 10 мин езды на общественном транспорте до моста влюбленных и многих учебных заведений Тюмени! Район быстро застраивается, земля уже выкуплена под новостройки, это будет полностью новая застройка без частных домов и старого жилого фонда. В 2025 году начнется расширение дороги. О ДОМЕ: ЖК «Меридиан Запад» расположен на первой линии реки и состоит из двух домов в монолитно-каркасном исполнении с закрытым двором и наземной парковкой. Два дома представлены переменной этажности из 9, 10, 17 и 20-этажных секций. На первых этажах со стороны улицы запроектированы коммерческие помещения с повседневными сервисами для жителей района. Осмысленное дворовое пространство представляет собой функциональность, объединенную разнообразными типами пространств — игровыми, спортивными, прогулочными. Бесключевой доступ на территорию и в дом, в подъездах колясочная, и велосипедная. Парковая зона в 2,5 га. О КВАРТИРЕ: Просторная студия 23м<sup>2</sup> с открытым балконом, 4,41 м<sup>2</sup> с видом на центральную часть района ДОК, в будущем будет красивый вид на новостройки застройщика Страна. При входе продумано место для большого шкафа купе, санузел почти 4 м<sup>2</sup>.

