

Создано: 11.04.2025 в 20:36

Обновлено: 10.01.2026 в 14:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9276809144>

Тамара

79048878606

Тюмень, проезд Ямбургский, д. 3

7 150 000 ₽

Тюмень, проезд Ямбургский, д. 3

Улица

[проезд Ямбургский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²



Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

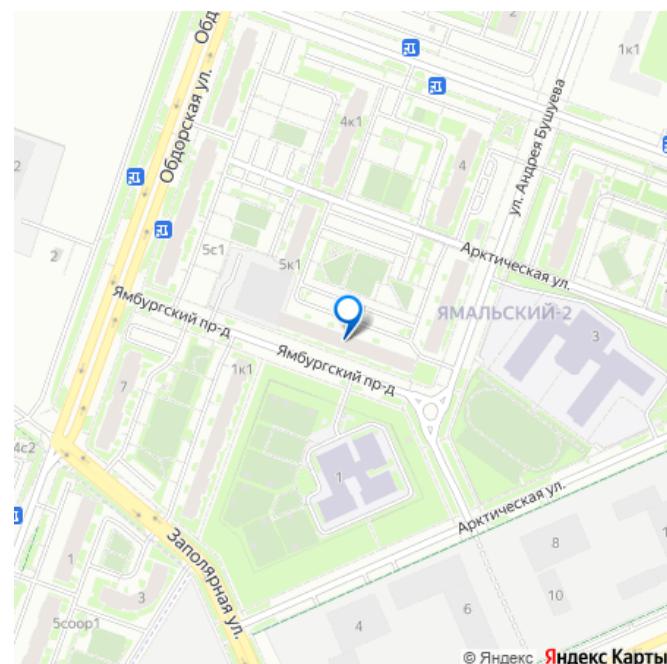
Монолитно-каркасное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2014 г.

Покупка в ипотеку

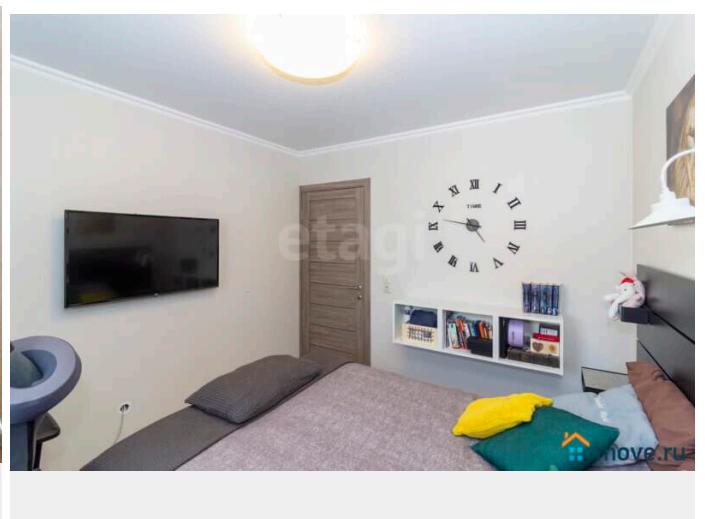
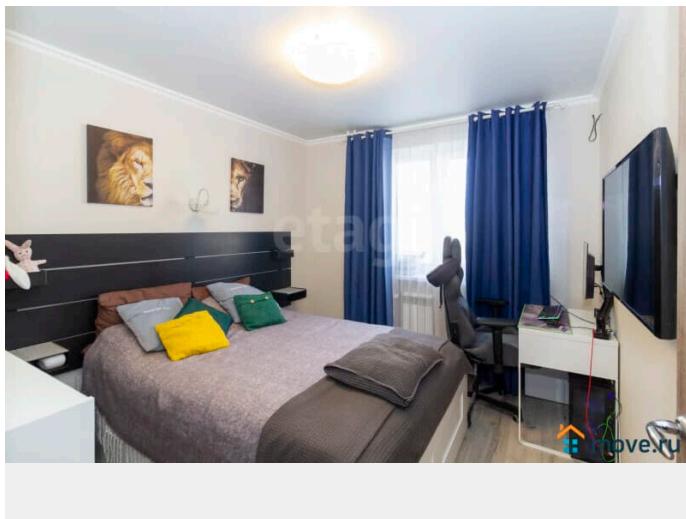
да

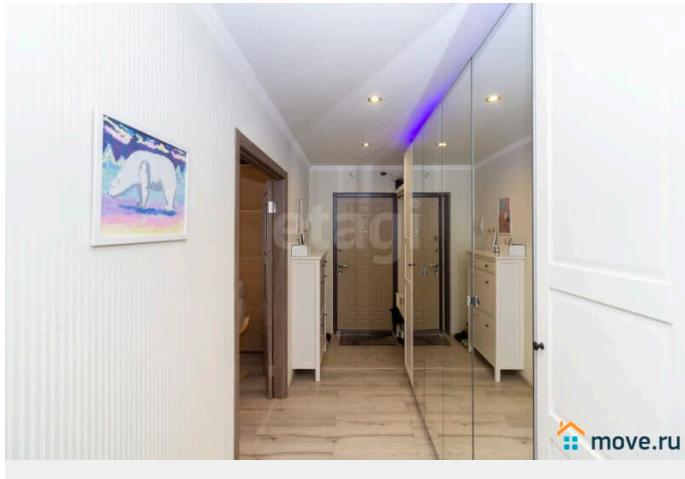
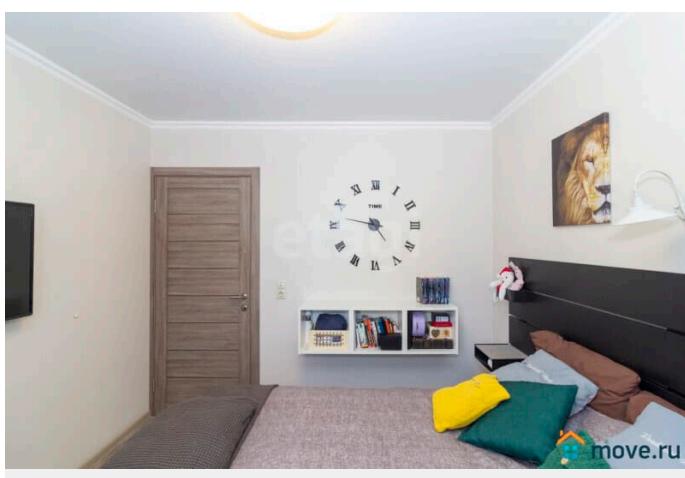
возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт, парковка

Описание

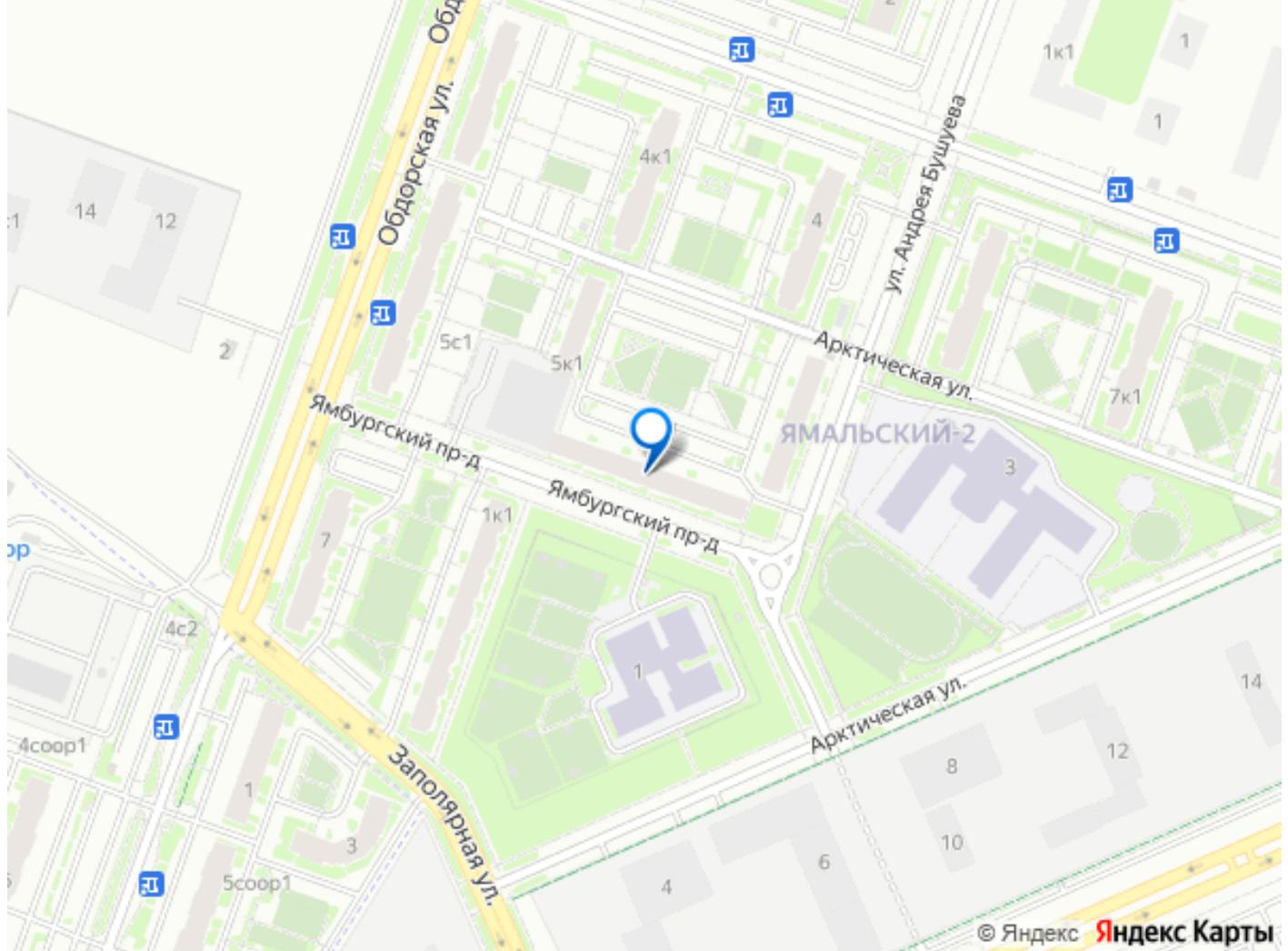
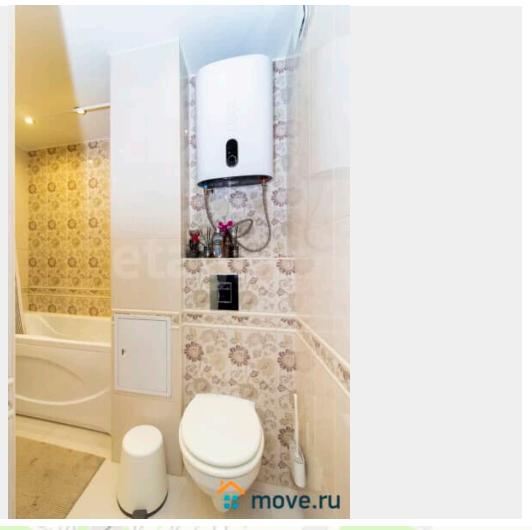
Ваш идеальный дом в сердце Тюменской Слободы! Представляем вашему вниманию уникальную двухкомнатную квартиру, которая станет воплощением вашей мечты о комфортной и стильной жизни, квартира площадью 52,4 квадратных метра — это не просто жилье, а пространство, где каждый уголок наполнен уютом и гармонией. Войдя в квартиру, вы сразу ощутите атмосферу современного итальянского дизайна. Светлые пастельные тона и продуманная планировка создают ощущение простора и легкости. Просторная кухня с выходом на теплый балкон — идеальное место для утреннего кофе или вечерних встреч с друзьями. Зал и спальня, оформленные с любовью, обеспечат вам комфорт и спокойствие, а большой коридор с вместительным шкафом поможет поддерживать порядок. Кухня оснащена качественной встроенной техникой, включая духовой шкаф, электрическую плиту и холодильник, что делает готовку настоящим удовольствием. Мебель из IKEA добавляет функциональности и стиля, а совмещенный санузел с просторным пространством — это

удобство, о котором вы мечтали. Эта квартира — находка для семей с детьми! В непосредственной близости находятся гимназия №4 и детский сад №95, которые видны из окон. В шаговой доступности — поликлиника №5, академия спорта и каток "Сердце Тюмени". Множество магазинов и аптек, включая сети магазинов "Магнит", делают вашу жизнь еще более комфортной и удобной. Ваше спокойствие — наш приоритет. Дом оборудован грузопассажирским лифтом, системой домофона и надежной входной дверью. В ближайшее время рядом с домом будет построена многоуровневая парковка, что станет дополнительным преимуществом для владельцев автомобилей. Эта квартира — не просто место для жизни, это ваш новый дом, где каждый день будет приносить радость и вдохновение. Позвольте себе жить в окружении комфорта и стиля.









Move.ru - вся недвижимость России