

Создано: 28.11.2025 в 10:17

Обновлено: 23.01.2026 в 15:57

<https://tyumen.move.ru/objects/9286940445>

Дмитрий Александрович

79224801577

Тюмень, Степная, Патрушева

13 500 000 ₽

Тюмень, Степная, Патрушева

Земельные участки

Площадь участка

16.08 соток

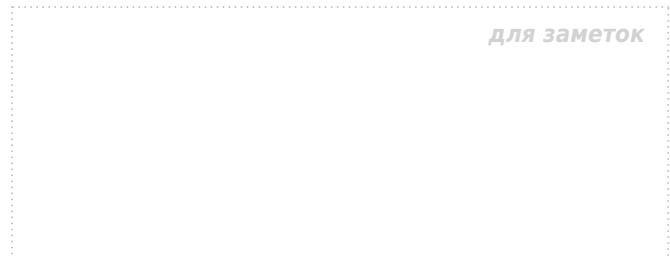
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Земельные участки





ТАЙГА-51

- Площадь: 51 м²
- Количество модулей: 3
- Размеры: 8,5х8 м.
- Цена: 2 950 000 р.



ТАЙГА 64

- Площадь: 64 м²
- Количество модулей: 4
- Размеры: 7,5х8,5 м.
- Цена: 3 750 000 р.



ГЛЭМПИНГ

- Площадь: 30 м²
- Количество модулей: 2
- Размеры: 7,5х6 м.
- Цена: 1 850 000 р.

СТАНДАРТНАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ:

- Включает в себя внешнюю и внутреннюю отделку, коммуникации, жалюзи и горячее водоснабжение, а также кровлю из сэндвич панелей, фасадные панели, вентиляция, стеклопакеты, оконные блоки.

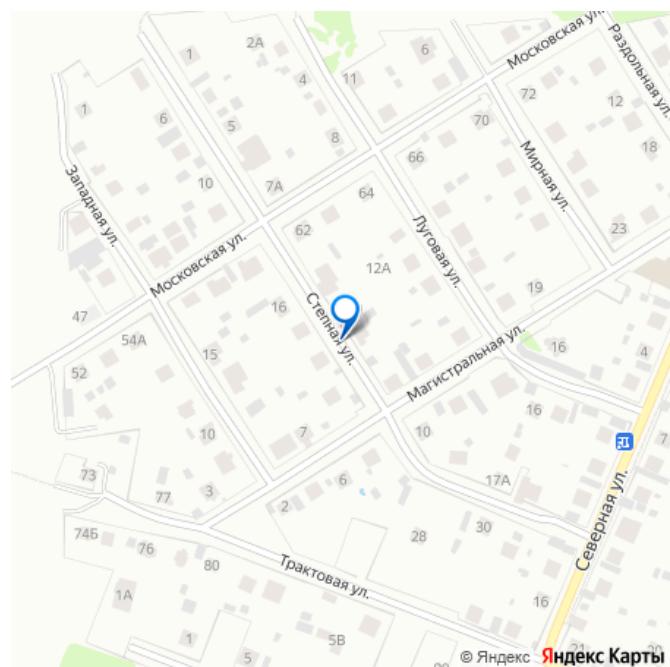
КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ:

- Стены и перегородки: брусья из сухой строганой, калиброванной доски 45х145, утепление - минеральная вата, пароизоляция, гидроизоляция, защитный мембранный слой.
- Кровля: для скатной кровли - профнастил МП20, для плоской кровли - полимерная мембрана.
- Окна: энергосберегающие, однокамерные, двухкамерные стеклопакеты.
- Коммуникации и отопление: скрытое водопроводное и канализационное, отопительные конвекторы.
- Отделка: внешняя - профнастил МП20, имитация бруса, вагонка, настенный лист - гипсокартон, кирпич, винил, межкомнатные д. в. щ.

электричество, газ

Описание

Продается земельный участок в котт. пос. Патрушева – местоположение: черта города Тюмени; – площадью земельного участка – 16,08 соток; – под индивидуальное жилищное строительство, – земельный участок имеет два удобных въезда; – асфальтированный подъезд к земельному участку, – зем. участок отсыпан, готов к началу строительства, – на границе участка коммуникации: эл/во, рядом – газ, – земельный участок в собственности, документы готовы; – земельный участок граничит с лесным массивом и озером; – документы готовы, быстрый выход на сделку; – стоимость земельного участка 13,5 млн. руб.



P.S. Дополнительно могу

предложить Подряд на строительство коттеджа, бани, капитального гаража, обустройство придомовой территории и ландшафтного дизайна. Остались вопросы, звоните!



Размеры: 11,5x7,5 м.

Размер жилого модуля: 2,5x6 м., 3х7,5 м.

Размер террасного модуля 2,5x7,5 м.

Высота внутренняя - 2,1/2,8 м.

Количество модулей: 5



ШАЛЕ 86

- Площадь: 86 м² (жилая площадь 59 м² + терраса 17,2 м²)
- Стены и перекрытия: каркас из сухой строганой, калиброванной доски 45х145, утепление - минеральная вата, пароизоляция, гидро-влагозащитная мембрана.
- Кровля: профнастил МТ20
- Окна: энергоэффективные панорамные окна, деревянные оконные блоки
- Стёкла: винилит - профлист МТ20, имитация бруса, фасадный панкен.
- Внутренняя - имитация бруса, вагонка, напольное покрытие - ламинат, кварцевый межкомнатные двери
- Коммуникации: скрытая разводка воды и канализации, отопительные конвекторы

4 850 000 ₽ move.ru

