

Создано: 14.04.2025 в 19:10

Обновлено: 10.01.2026 в 14:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9277000922>

Тамара

**79048878606**

**Тюмень, улица 30 лет Победы, д. 148к1**

**7 500 000 ₽**

Тюмень, улица 30 лет Победы, д. 148к1

Улица

[улица 30 лет Победы](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>



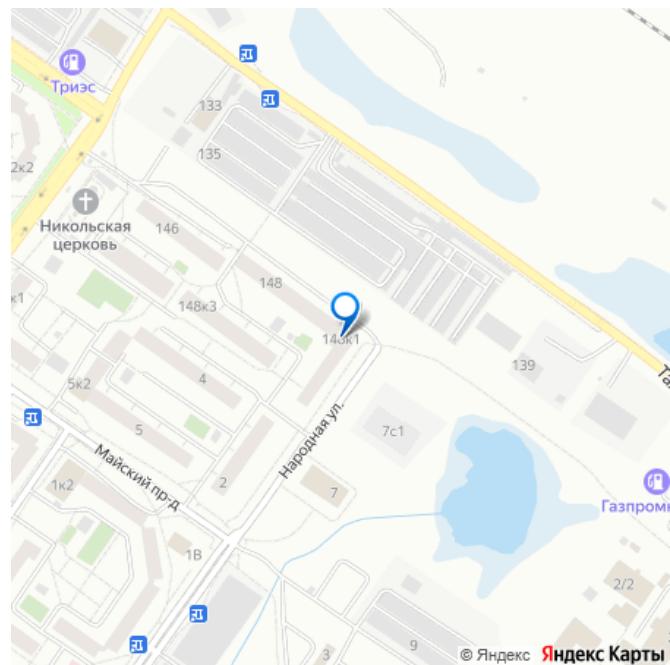
 move.ru

Общая площадь

67.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



© Яндекс Карты

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Год постройки

2005 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем вашему вниманию светлую и просторную 2-комнатную квартиру в кирпичном доме, в одном из лучших районов города Тюмени. Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и качество жизни!

Основные характеристики: - Общая площадь: 67.8 м<sup>2</sup> - Высота потолков 2,70 м - Площадь кухни: 11.2 м<sup>2</sup> — идеальное место для семейных ужинов и встреч с друзьями. -

Комнаты: 15.1 м<sup>2</sup> и 22.8 м<sup>2</sup> — достаточно места для отдыха и работы. - Прихожая: 10.3 м<sup>2</sup> — позволяет комфортно разместить гардеробную зону. - Санузел: совмещенный, предусмотрена возможность обустройства сауны или постирочной. - Балкон с выходом из кухни — замечательное место для утреннего кофе или вечернего отдыха.

Ремонт и оснащение: Квартира выполнена в современном стиле с использованием высококачественных отделочных материалов. Свежий ремонт, на полу керамогранит, натяжной матовый потолок, обои премиум класса. Остается часть мебели.

Расположение: Дом расположен в тихом и зеленом районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы,

детские сады, поликлиники и другие необходимые объекты социальной сферы. Прекрасное место для семейного проживания! Дополнительная информация: - Этажность: квартира расположена на 2 этаже, что обеспечивает легкий доступ и отсутствие проблем с лифтами. Всего 2 квартиры на площадке. Есть место для хранения велосипедов, самокатов и колясок. - Документы готовы к сделке, возможна быстрая продажа.



