

Создано: 11.08.2024 в 19:22

Обновлено: 18.01.2026 в 16:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9260114094>

Татьяна

**79292612085**

Тюмень, улица 50 лет Октября, д. 63г

**2 999 ₽**

Тюмень, улица 50 лет Октября, д. 63г

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры на сутки](#)

Тип комнат

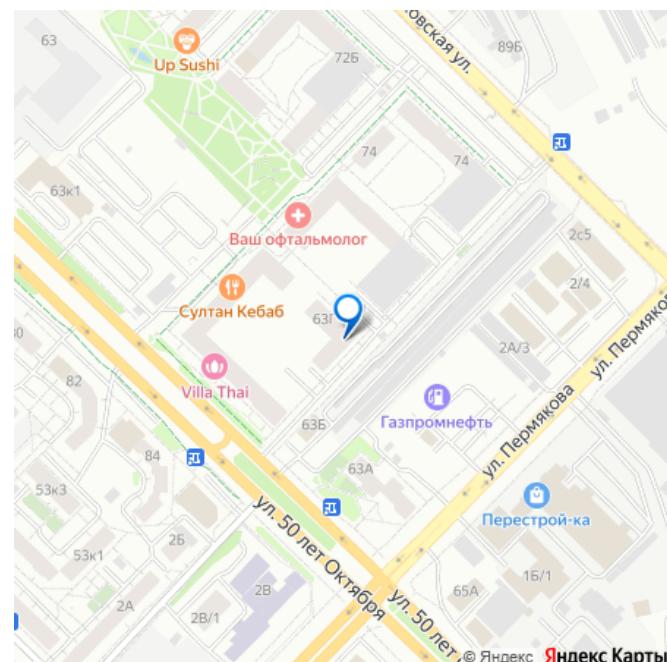
раздельные

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка, охрана

## **Описание**

Предлагается новая, красивая квартира с современным ремонтом, в центральном районе города, формата 1+. Дом расположен в новом современном ЖК «Сердце Сибири», с закрытыми дворами, сквозными парадными, видеонаблюдением, подземным паркингом.

На территории комплекса организована «Тропа Сибири» - с игровыми комплексами, памп-парком, зонами для отдыха и т.д.

Удобная транспортная развязка в любую точку города: - 15 минут до ЖД вокзала на авто; - 25 минут до Аэропорта. - 15 минут до центра города, до набережной и «Моста влюблённых» - 25 минут до Аквапарка «Лето Лето» - 27 минут до горячего источника «Волна». Магазины, кофейни, аптеки, салоны красоты, остановки общественного транспорта — всё, что вам может

понадобиться в течении дня, есть в пешей доступности от дома. Так же рядом:

Нефтегазовый университет, Медицинская академия, Областные больницы №1 и 2,

Клиника «Нигинского», Автовокзал,

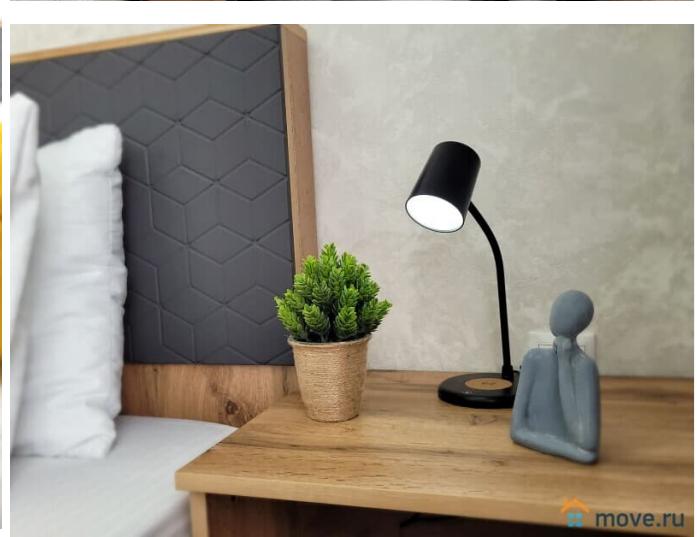
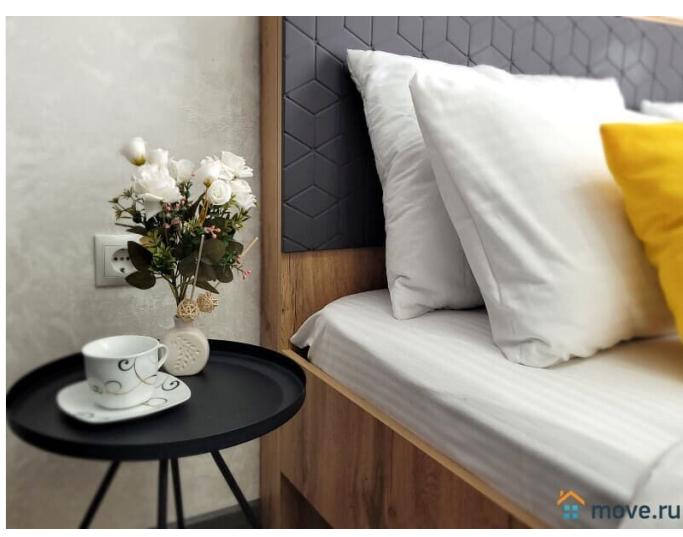
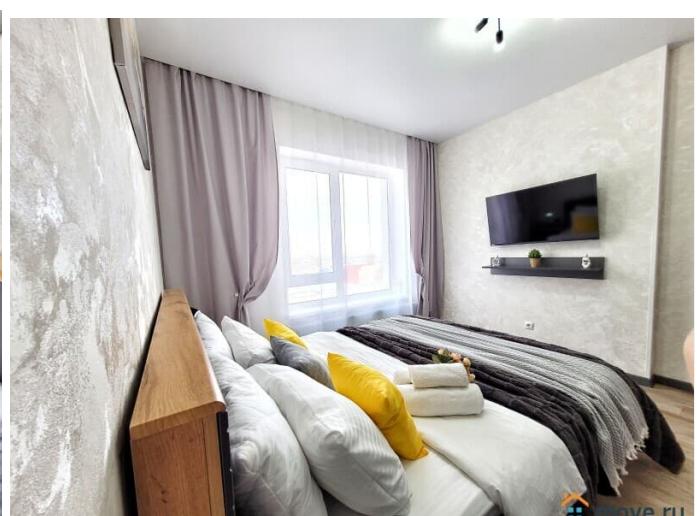
Выставочный зал, рестораны, кафе. Не тратьте время на поиск машиноместа.

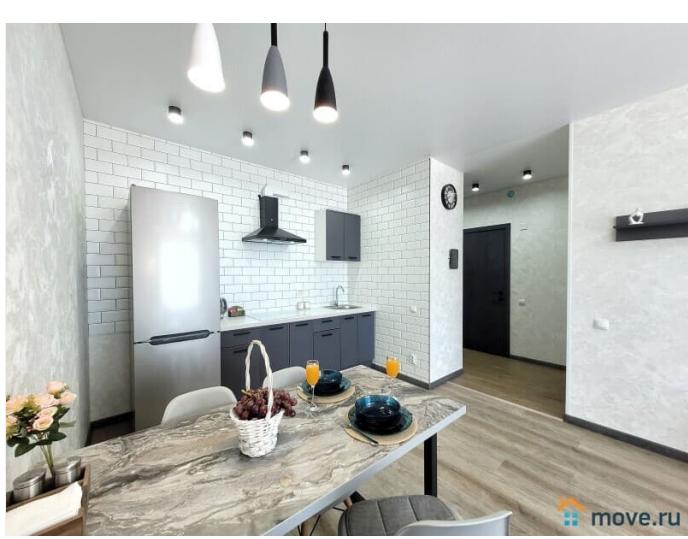
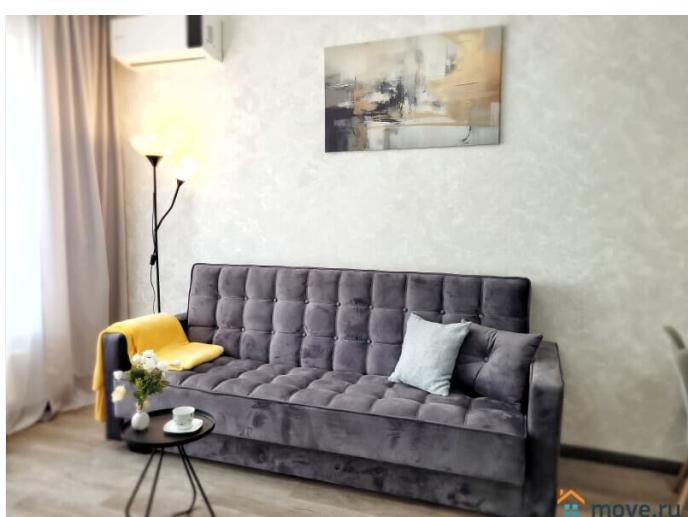
Предусмотрено парковочное место в паркинге с охраной и видеонаблюдением

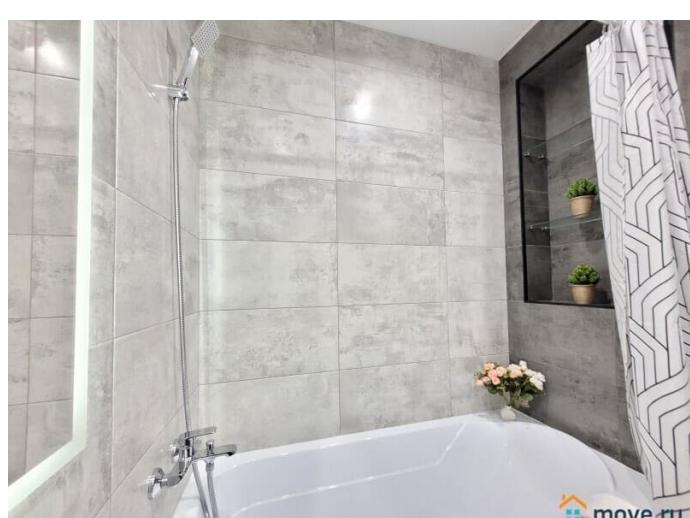
24\7. В него можно попасть из дома, не выходя на улицу. ДОМ НОВЫЙ. В установленное законом время, могут вестись ШУМНЫЕ РАБОТЫ. Размещение до 4-х гостей.

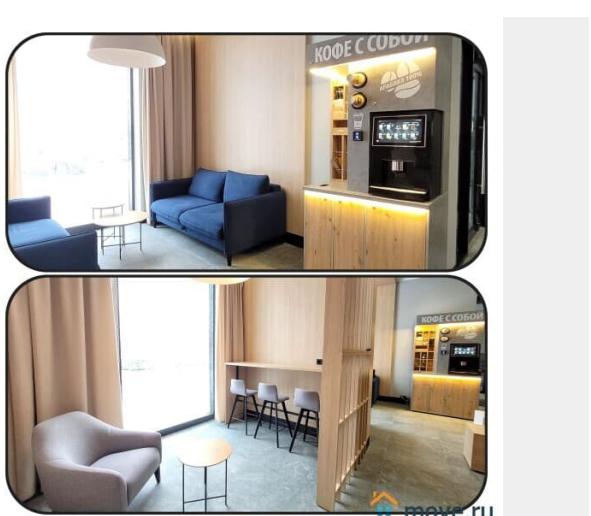
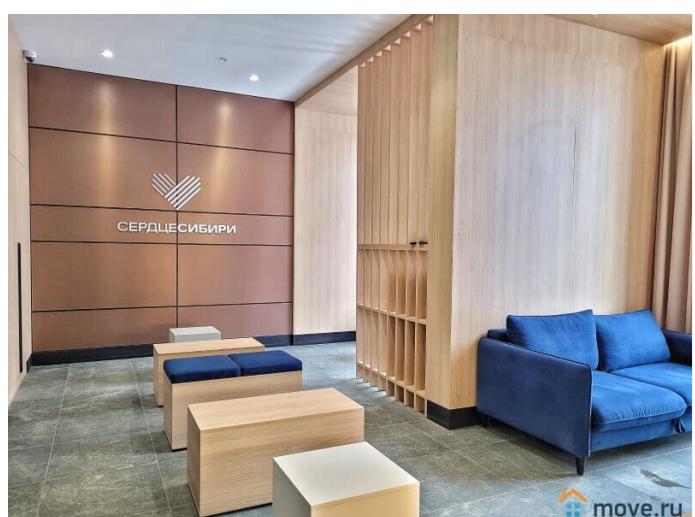
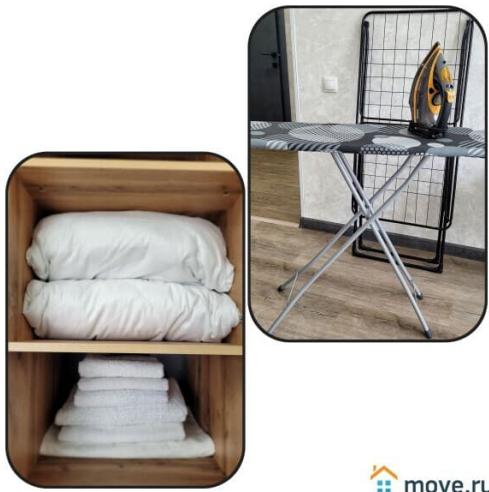
В квартире большая двуспальная кровать с хорошим ортопедическим матрасом (160\*200), и раскладной диван (140\*200). Имеется всё необходимое для вашего комфортного проживания: - Кондиционер; - Водонагреватель, на время отключения ГВС; - Свежее постельное бельё и полотенца; - На кухне имеется вся необходимая посуда для приготовления и принятия пищи; СВЧ-печь, эл.плита, холодильник, электрочайник. А также чай, сахар, соль, специи. - Стиральная машина, гладильная доска, сушилка для белья, утюг. - В санузле в наличии - туалетная бумага, освежитель воздуха, жидкое мыло, индивидуальные средства гигиены, фен. - 2 телевизора с функцией Smart и wi-fi до 100 мБит/с. - Уборка, смена белья, а также дезинфекция квартиры проводится после каждого гостя. Стоимость квартиры зависит от срока проживания, от дня недели, от сезонности, от количества проживающих. Цена в выходные и праздничные дни увеличивается. Условия заселения: Бесконтактное заселение (24/7) Вы сможете заселиться в удобное для вас время. • Квартира не сдаётся для веселительных мероприятий. • Категорически запрещено курение на всей площади квартиры (на балконах тоже) • Строго соблюдаются часы тишины. • Запрещено проживание с животными. • Не заселяются гости в любом опьянении. • Также не заселяются местные жители (обязательно нужна прописка в паспорте) • При заселении необходимо выслать фото паспорта. Просим с пониманием отнестись к данному требованию и если вы не намерены предоставить документ, то заселение, увы, будет невозможно. • Депозит (страховой залог) будет возвращён в день выезда после полной уборки квартиры при соблюдении

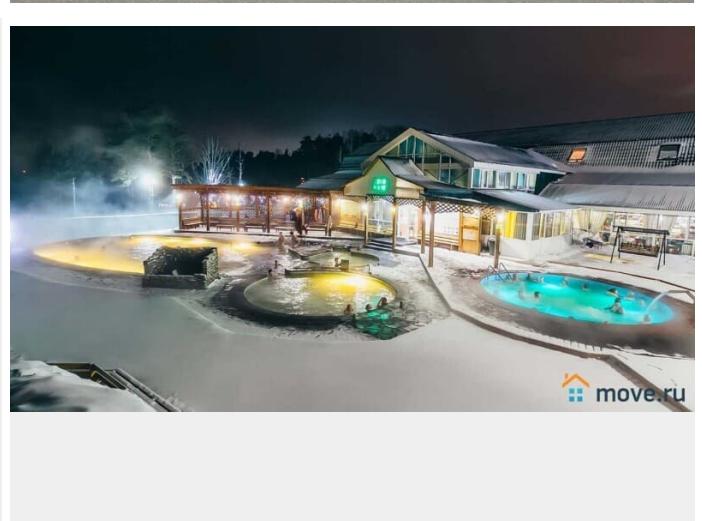
правил проживания. • Количество проживающих гостей должно соответствовать заявленному при бронировании. В подъезде установлены видеокамеры. • Заезд после 14.00; выезд до 12.00 часов. Ранний заезд и поздний выезд оговариваются индивидуально за дополнительную плату. Предоставляем отчётные документы. Если Вы цените чистоту и уют, мы всегда ждём вас в гости!

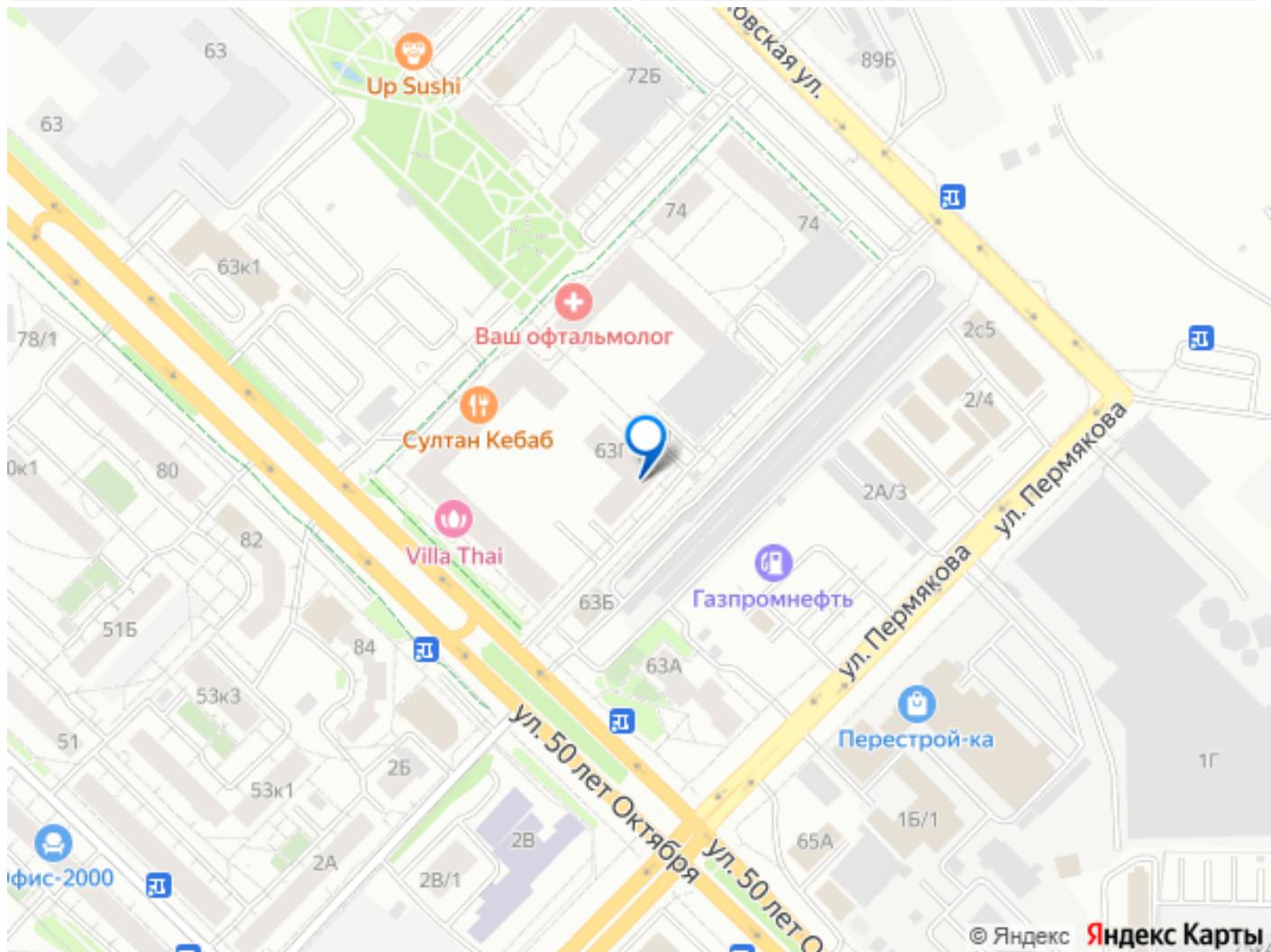












Move.ru - вся недвижимость России