

Создано: 05.11.2024 в 21:56

Обновлено: 05.10.2025 в 22:35

<https://tyumen.move.ru/objects/9265786009>

Алексей

**79612028700**

Тюмень, улица Арктическая, д. 7

**5 200 000 ₽**

Тюмень, улица Арктическая, д. 7

Улица

[улица Арктическая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

[Монолитно-кирпичное](#)

Тип комнат

[раздельные](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Год постройки

2014 г.

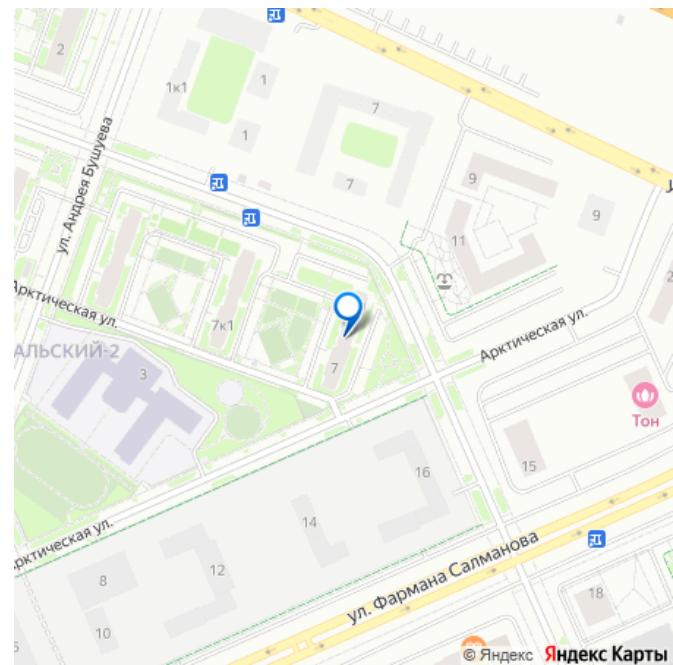
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка

## Описание

Отличное предложение !!! Без Комиссии для покупателя !!! Продаётся 1-комнатная квартира в Тюмени, микрорайон Тюменская слобода, Калининский округ города, ул. Арктическая, д. 7. Квартира расположена на шестом этаже. Общая площадь - 41,5 м<sup>2</sup>, кухня - 11 м<sup>2</sup>, комната - 21,8 м<sup>2</sup>, высота потолков - 2.7 м, год постройки дома 2014 г. В квартире выполнен ремонт: санузел раздельный ( обложен плиткой ), на полу линолеум, потолок выровнен, балкон застеклён и обшит, окна пластиковые. Хороший вид из окон. Двор закрытый, видеонаблюдение, Детские и спортивные площадки, много парковочных мест. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Во дворе Гимназия № 4, рядом Детский садик № 95, множество



магазинов, кафе, аптеки, почта, спортивный клуб "Академия спорта" общей площадью 8000 кв.м.(с большим спортивным бассейном на 6 дорожек по 25 метров, ринг и татами для бокса и единоборств, а также более 20 направлений групповых программ, в том числе hot iron, step, stretching) много прогулочных аллей, парк, остановка общественного транспорта. Всё в шаговой доступности. Отличная транспортная развязка. При продаже остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой, кондиционер. Хороший вариант для сдачи в аренду. Подробная информация по телефону !!!

