

Создано: 12.11.2022 в 19:31

Обновлено: 14.01.2026 в 12:58

<https://tyumen.move.ru/objects/6885792342>

Дмитрий Александрович

79224801577

Тюмень, улица Бабарынка, д. 1к2

17 000 000 ₽

Тюмень, улица Бабарынка, д. 1к2

Улица

[улица Бабарынка](#)

Нежилое здание

Общая площадь

270 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

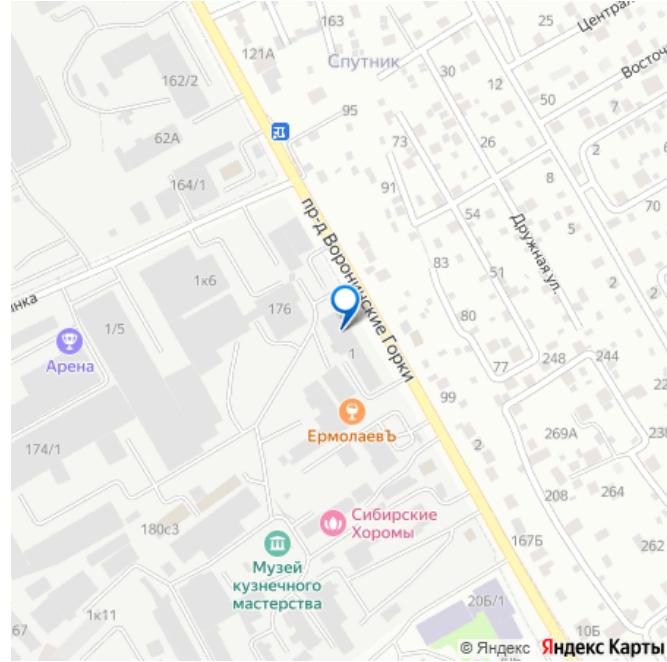
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



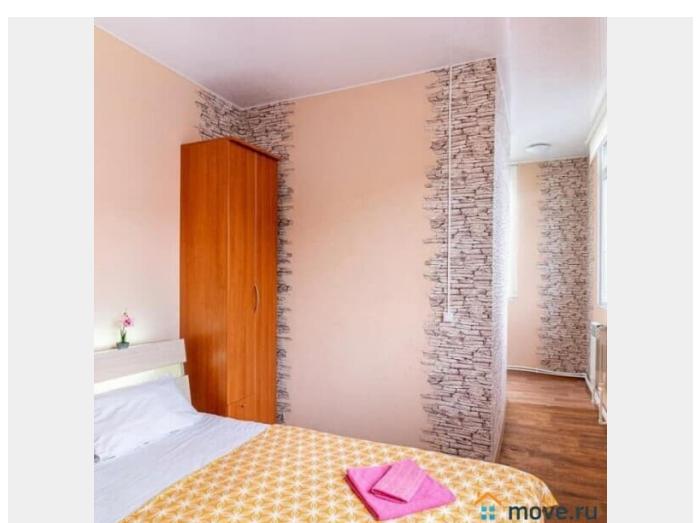
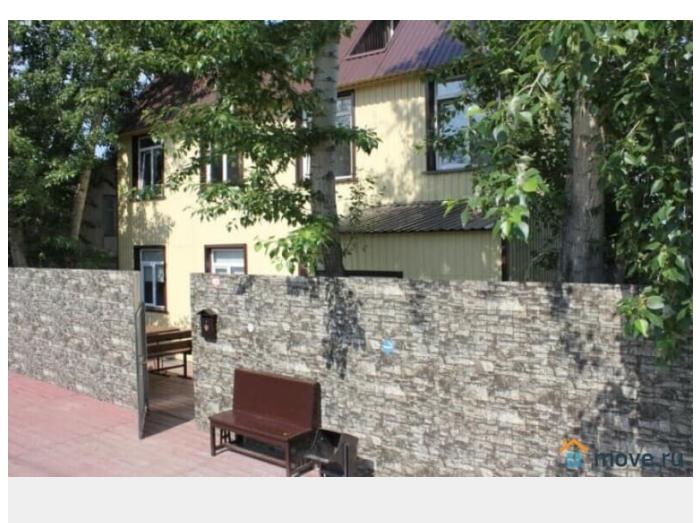
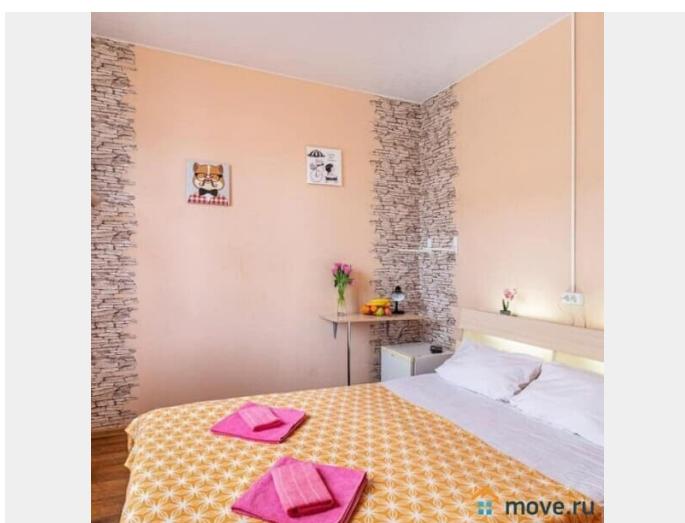
Описание

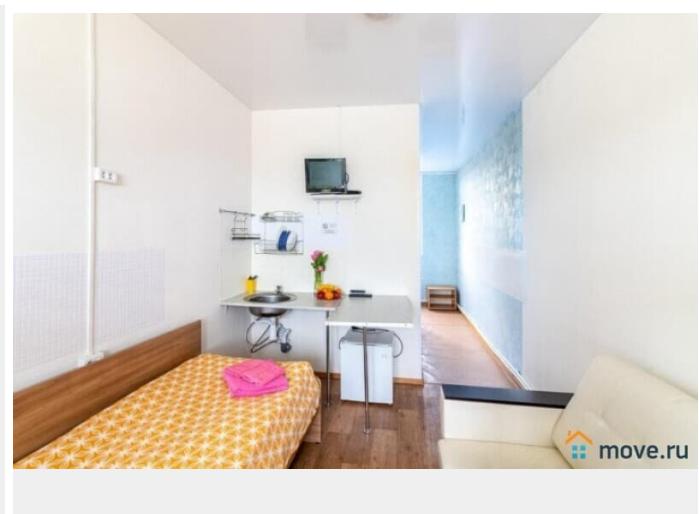
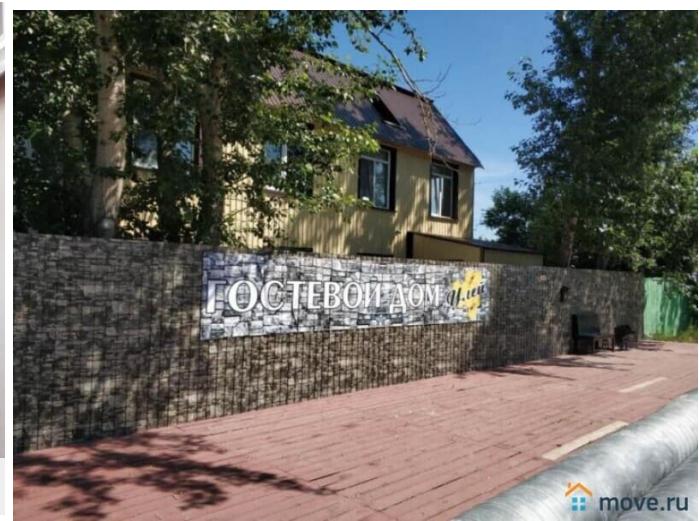
Продается гостевой дом (мини-гостиница) "УЛЕЙ" по ул. Бабарынка, 1, к2 – мини-гостиница расположена на первой линии по ул. Бабарынка, – 3 этажа, площадью – 270 кв.м., материал стен: сэндвич – панели, – 10 гостиничных комнат, укомплектованных мебелью и санузлами, – 3 кухни с кухонными гарнитурами и бытовой техникой, прачечная, – на 1-ом этаже: ресепшен, общая кухня, телевизор, барная стойка, – подведены все городские коммуникации: электричество, газ, вода, – летняя веранда со столом и мануальной зоной, парковка 5 авто, – видеонаблюдение периметра здания и территории парковки авто, – год постройки –

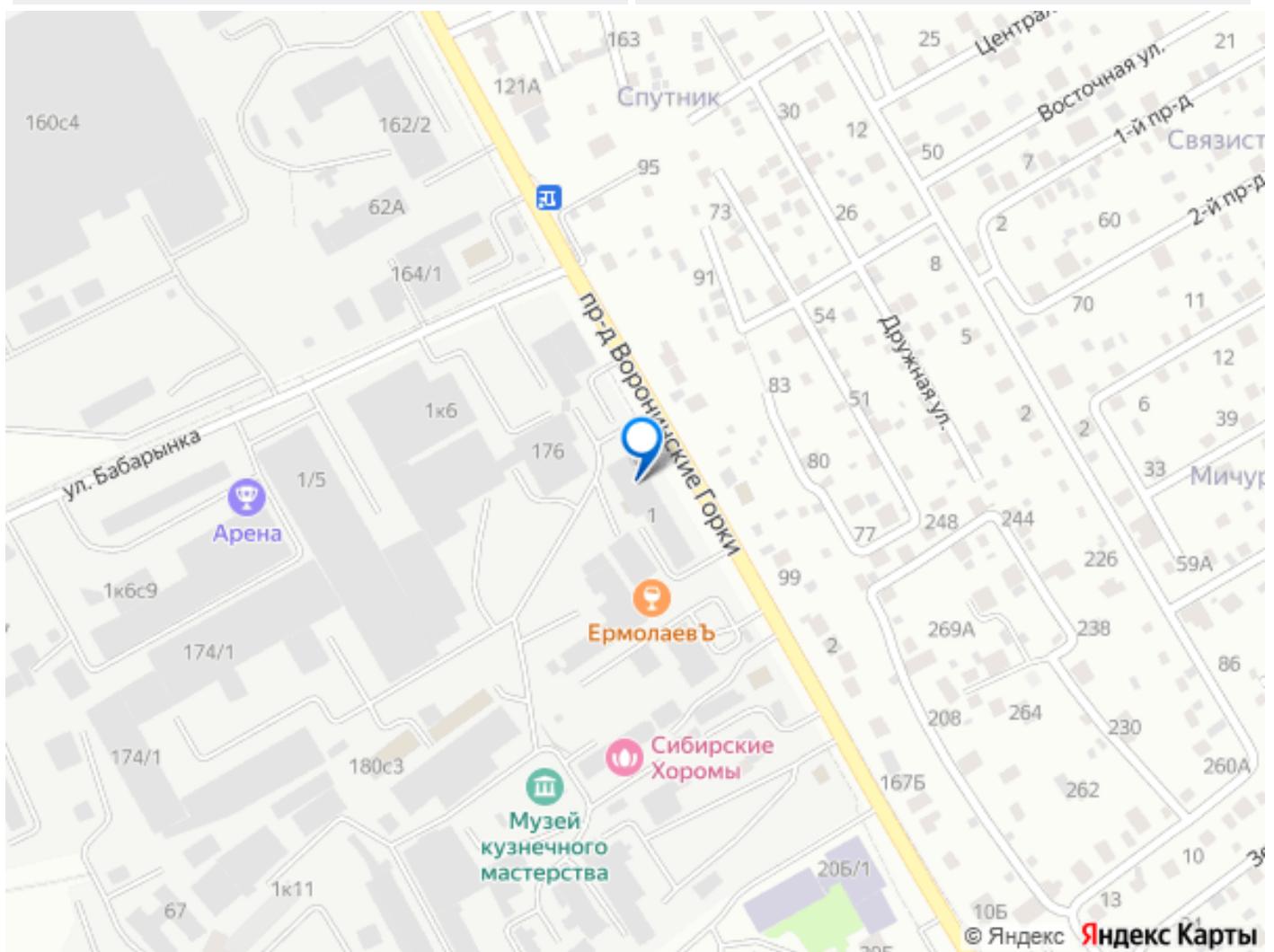


2017, закрытая территория, – имеется система он-лайн бронирования номеров в сети интернет, – имеется обученный персонал гостевого дома, собственный клининг, – земельный участок – 7 соток в собственности, документы готовы, – стоимость гостевого дома 17 млн. руб. Р.С.

Гостиничный бизнес – это постоянно высокий и стабильный доход. Остались вопросы, звоните!







Move.ru - вся недвижимость России