

Создано: 10.04.2025 в 11:27

Обновлено: 10.01.2026 в 14:27

<https://tyumen.move.ru/objects/9276729211>

Тамара

79048878606

Тюмень, улица Котовского, д. 52

3 990 000 ₽

Тюмень, улица Котовского, д. 52

Улица

[улица Котовского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²



Площадь кухни

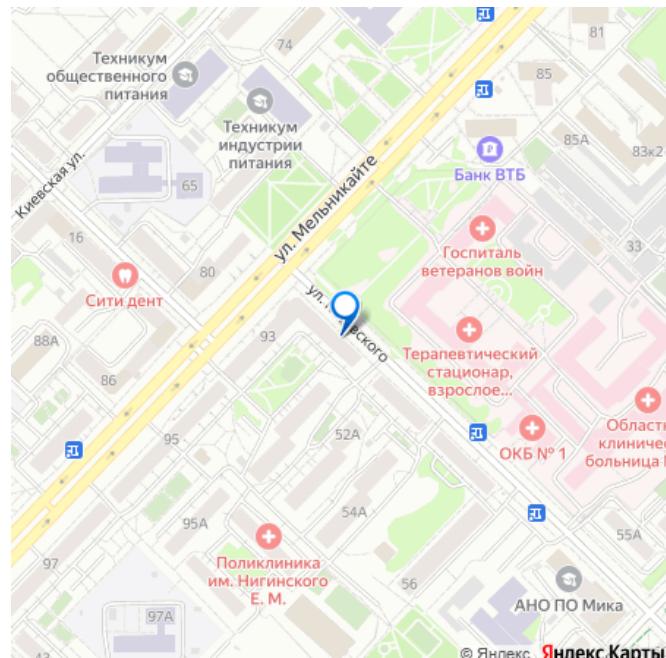
6 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, парковка

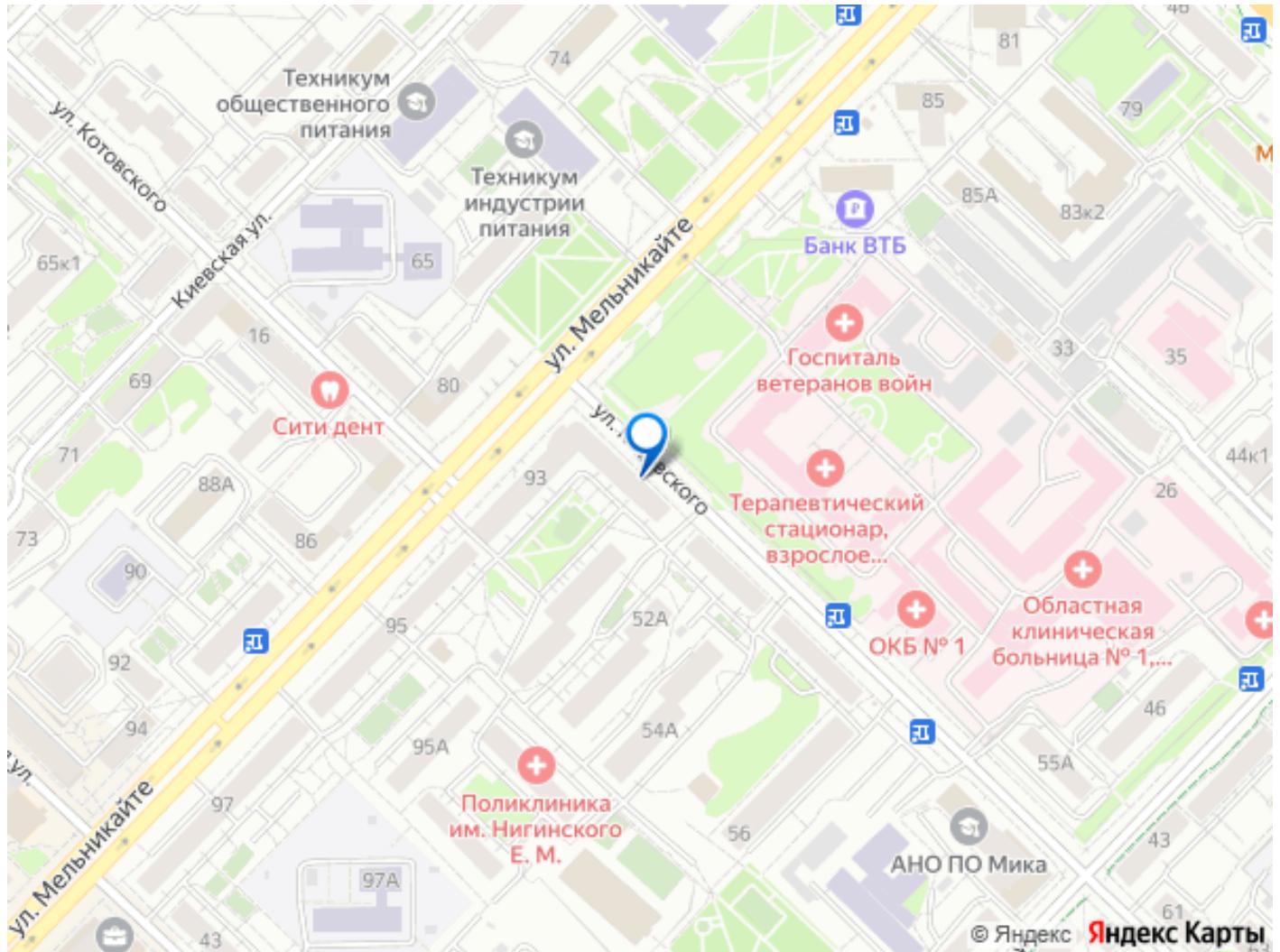
Описание

Продается двухкомнатная квартира в самом сердце города, на пересечении улиц Котовского и Мельникайте, в доме, где находится ТРИЦ! Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Квартира отличается просторными комнатами, где вы сможете создать уютное пространство для жизни и отдыха. Гостиная – проходная, что позволяет легко организовать пространство для общения с друзьями и семьей. Спальня с окном на северо-восток наполнена утренним светом, а два окна в гостиной и кухне, выходящие на юго-запад, подарят вам яркие солнечные дни и закаты. В квартире оборудована кладовая площадью 1 кв.м., расположенная между комнатами. В ней Вы можете разместить на полках для хранения множество вещей или обустроить гардеробную. Санузел совмещенный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Квартира расположена на втором этаже, что значительно упростит процесс ремонта – вам не придется тратить время и силы на подъем стройматериалов и мебели на высокие этажи. Квартира расположена в середине дома, не угловая, что гарантирует отсутствие холодных торцевых или угловых стен. Важно отметить, что у квартиры один взрослый собственник без обременений, а материнский капитал не использовался. Это значит, что вы сможете быстро и без лишних хлопот

заключить договор купли-продажи и стать
обладателем этой квартиры







Move.ru - вся недвижимость России