

🕒 Создано: 16.05.2023 в 12:41

Обновлено: 06.12.2025 в 14:10

Тюмень, улица Луговая 2-я, д. 22,к3

2 490 ₽

Тюмень, улица Луговая 2-я, д. 22,к3

Улица

[улица Луговая 2-я](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры на сутки](#)

Тип балкона

балкон

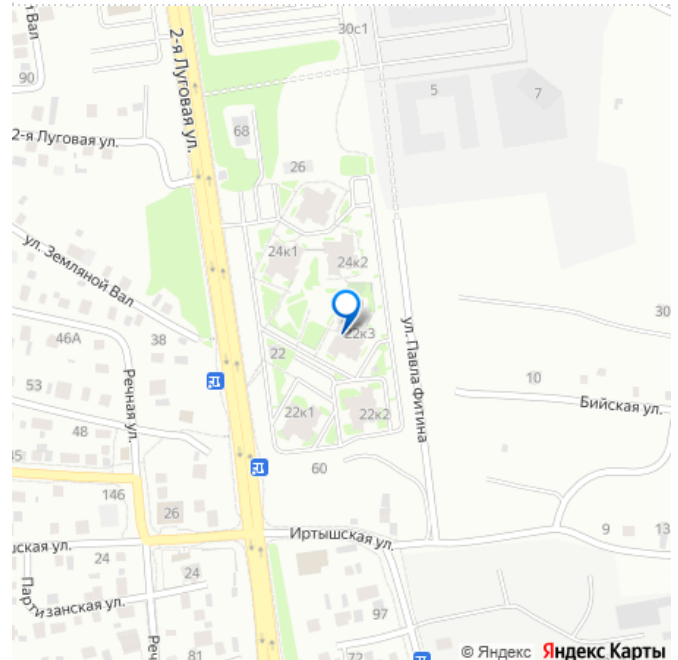
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагается новая, красивая студия, с современным ремонтом, в центральном районе города, в микрорайоне Зарека. Дом расположен в новом современном ЖК «Салют». Роскошные закаты и рассветы, вечерняя подсветка Моста Влюбленных и всей набережной, праздничные фейерверки - и всё это из вашего окна, не выходя из дома. Комплекс апартаментов находится в 5 минутах от центра и в 700 метрах от главной достопримечательности города - четырёхуровневой Набережной. Удобная транспортная развязка в любую точку города: - 5 минут до Аквапарка «ЛетоЛето» на авто, или 20 минут пешком; - 2 минуты до центра города; - 20 минут до Аэропорта. - 10 минут до ЖД вокзала на авто; - 15 минут до горячего источника «Волна». - 200 метров до ТРЦ Па-На-Ма. Удобные подъездные пути. Мост Челюскинцев - наименее загруженный в городе. Удобный съезд в комплекс с дороги. Рядом остановки общественного транспорта, доступно 10 маршрутов. Придомовая территория оборудована зонами отдыха, современными детскими площадками и парковочными местами, где всегда найдется место для вашего авто. Размещение до 4-х гостей. В квартире большая двуспальная кровать с хорошим ортопедическим матрасом (160*200), и раскладной диван (120*200). Имеется всё необходимое для вашего

комфортного проживания: - Кондиционер; - Водонагреватель, на время отключения ГВС; - Свежее постельное бельё и полотенца; - На кухне имеется вся необходимая посуда для приготовления и принятия пищи; СВЧ-печь, эл.плита, холодильник, электрочайник. А также чай, сахар, соль, специи. - Стиральная машина, гладильная доска, сушилка для белья, утюг. - В санузле в наличии – туалетная бумага, освежитель воздуха, жидкое мыло, индивидуальные средства гигиены, фен. - Телевизор с функцией Smart и wi-fi до 100 мБит/с. - Уборка, смена белья, а также дезинфекция квартиры проводится после каждого гостя. Стоимость квартиры зависит от срока проживания, от дня недели, от сезонности, от количества проживающих.

Цена в выходные и праздничные дни увеличивается. Условия заселения:

Бесконтактное заселение (24/7) Вы сможете заселиться в удобное для вас время. •

Квартира не сдаётся для увеселительных мероприятий. • Категорически запрещено курение на всей площади квартиры (на балконах тоже) • Строго соблюдаются часы тишины. • Запрещено проживание с животными. • Не заселяются гости в любом опьянении. • Также не заселяются местные жители (обязательно нужна прописка в паспорте) • При заселении необходимо выслать фото паспорта. Просим с пониманием отнестись к данному требованию и если вы не намерены предоставить документ, то заселение, увы, будет невозможно. • Депозит (страховой залог) будет возвращён в день выезда после полной уборки квартиры при соблюдении правил проживания. • Количество проживающих гостей должно соответствовать заявленному при бронировании. В подъезде установлены

Map of Irkutsk showing the location of the 'Иркутск-Сити' shopping center. A blue pin marks the center, situated near the intersection of 2-я Луговая ул. and ул. Земляной Вал. The map shows surrounding streets like Иртышская ул. and Бийская ул., and various building numbers.