

🕒 Создано: 16.05.2023 в 12:41

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 08:48

**Татьяна**

**79292612085**

**Тюмень, улица Луговая 2-я, д. 22,к3**

**2 490 ₹**

Тюмень, улица Луговая 2-я, д. 22,к3

Улица

[улица Луговая 2-я](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры на сутки](#)

Тип балкона

балкон

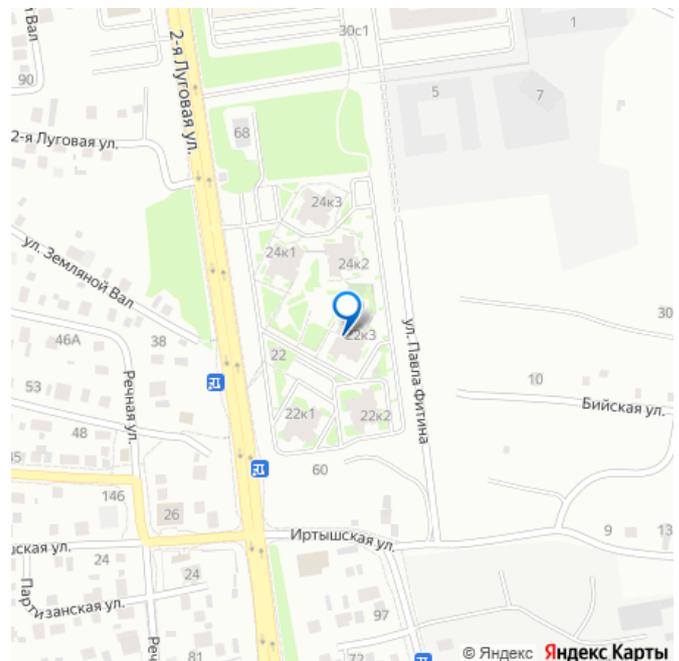
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Заселение с детьми

да

---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

Предлагается новая, красивая студия, с современным ремонтом, в центральном районе города, в микрорайоне Зарека. Дом расположен в новом современном ЖК «Салют». Роскошные закаты и рассветы, вечерняя подсветка Моста Влюбленных и всей набережной, праздничные фейерверки - и всё это из вашего окна, не выходя из дома. Комплекс апартаментов находится в 5 минутах от центра и в 700 метрах от главной достопримечательности города - четырёхуровневой Набережной. Удобная транспортная развязка в любую точку города: - 5 минут до Аквапарка «ЛетоЛето» на авто, или 20 минут пешком; - 2 минуты до центра города; - 20 минут до Аэропорта. - 10 минут до ЖД вокзала на авто; - 15 минут до горячего источника «Волна». - 200 метров до ТРЦ Па-На-Ма. Удобные подъездные пути. Мост Челюскинцев - наименее загруженный в городе. Удобный съезд в комплекс с дороги. Рядом остановки общественного транспорта, доступно 10 маршрутов. Придомовая территория оборудована зонами отдыха, современными детскими площадками и парковочными местами, где всегда найдется место для вашего авто. Размещение до 4-х гостей. В квартире большая двуспальная кровать с хорошим ортопедическим матрасом (160\*200), и раскладной диван (120\*200). Имеется всё необходимое для вашего

комфортного проживания: - Кондиционер; -  
Водонагреватель, на время отключения ГВС; -  
Свежее постельное бельё и полотенца; - На  
кухне имеется вся необходимая посуда для  
приготовления и принятия пищи; СВЧ-печь,  
эл.плита, холодильник, электрочайник. А  
также чай, сахар, соль, специи. - Стиральная  
машина, гладильная доска, сушилка для  
белья, утюг. - В санузле в наличии -  
туалетная бумага, освежитель воздуха,  
жидкое мыло, индивидуальные средства  
гигиены, фен. - Телевизор с функцией Smart и  
wi-fi до 100 мБит/с. - Уборка, смена белья, а  
также дезинфекция квартиры проводится  
после каждого гостя. Стоимость квартиры  
зависит от срока проживания, от дня недели,  
от сезонности, от количества проживающих.

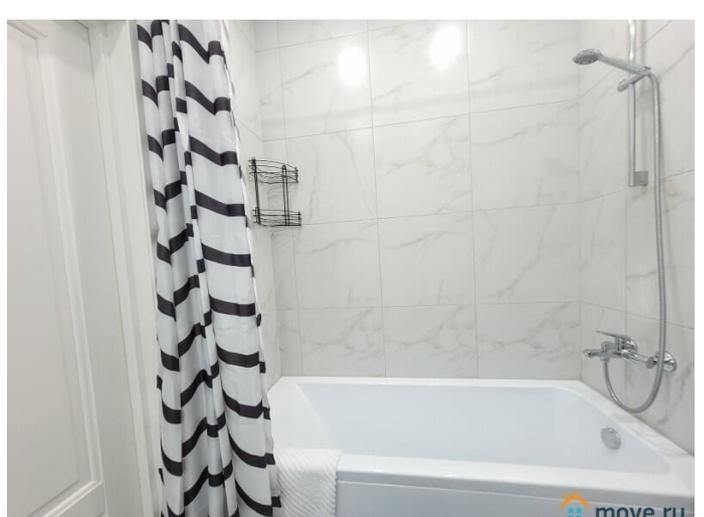
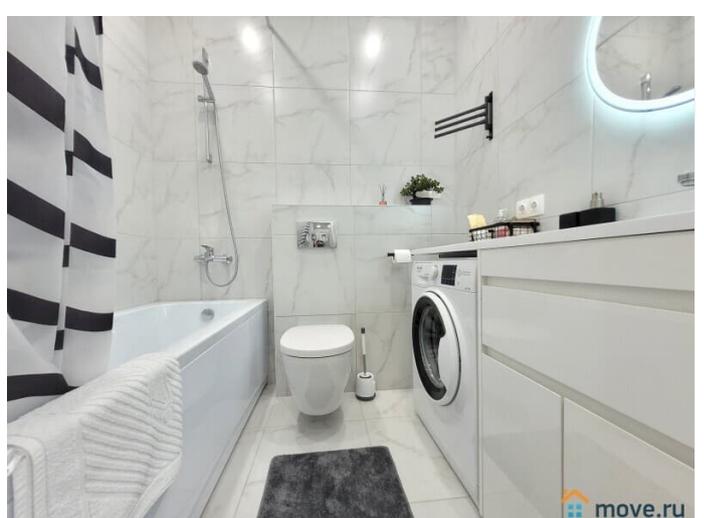
Цена в выходные и праздничные дни  
увеличивается. Условия заселения:

Бесконтактное заселение (24/7) Вы сможете  
заселиться в удобное для вас время. •

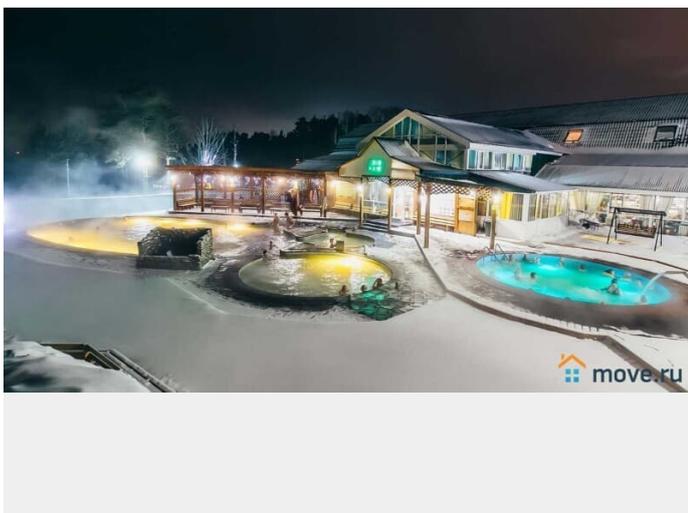
Квартира не сдаётся для увеселительных  
мероприятий. • Категорически запрещено  
курение на всей площади квартиры (на  
балконах тоже) • Строго соблюдаются часы  
тишины. • Запрещено проживание с  
животными. • Не заселяются гости в любом  
опьянении. • Также не заселяются местные  
жители (обязательно нужна прописка в  
паспорте) • При заселении необходимо  
выслать фото паспорта. Просим с  
пониманием отнестись к данному  
требованию и если вы не намерены  
предоставить документ, то заселение, увы,  
будет невозможно. • Депозит (страховой  
залог) будет возвращён в день выезда после  
полной уборки квартиры при соблюдении  
правил проживания. • Количество  
проживающих гостей должно  
соответствовать заявленному при  
бронировании. В подъезде установлены

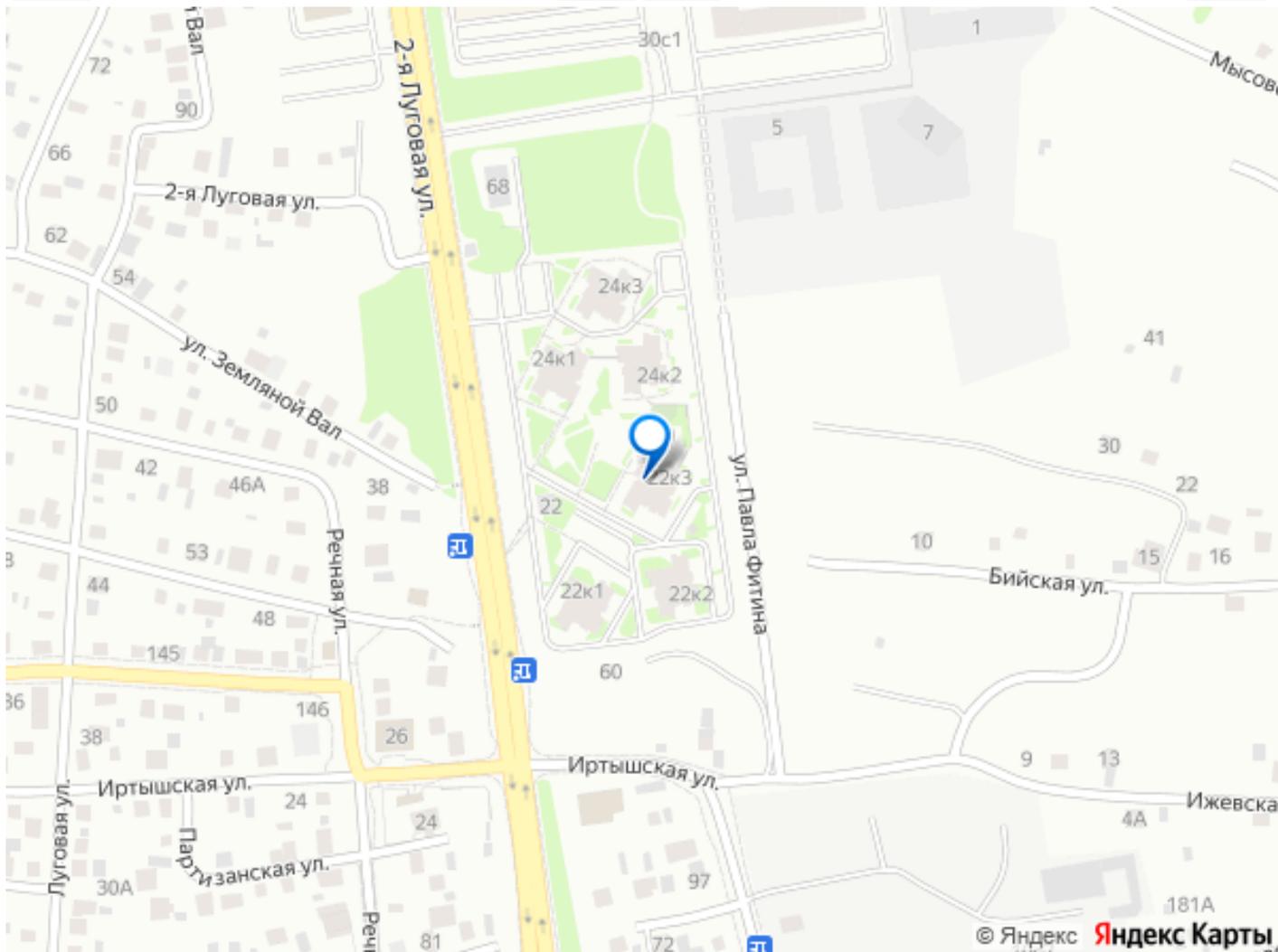
видеокамеры. • Заезд после 14.00; выезд до 12.00 часов. Ранний заезд и поздний выезд оговариваются индивидуально за дополнительную плату. Предоставляем отчётные документы. Если Вы цените чистоту и уют, мы всегда ждём вас в гости!











Move.ru - вся недвижимость России