

Тамара

**79048878606**

Тюмень, улица Мельникайте, д. 125а

**11 200 000 ₽**

Тюмень, улица Мельникайте, д. 125а

Улица

[улица Мельникайте](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94.3 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

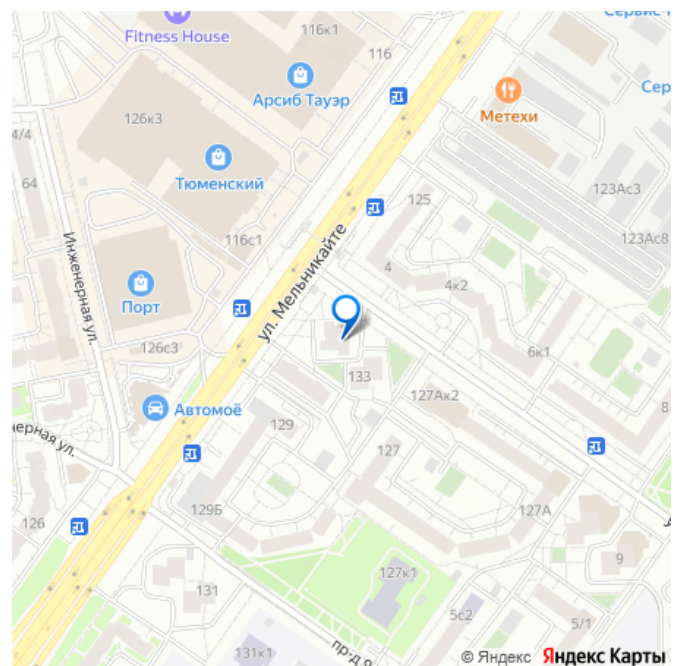
Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2003 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт, парковка

## Описание

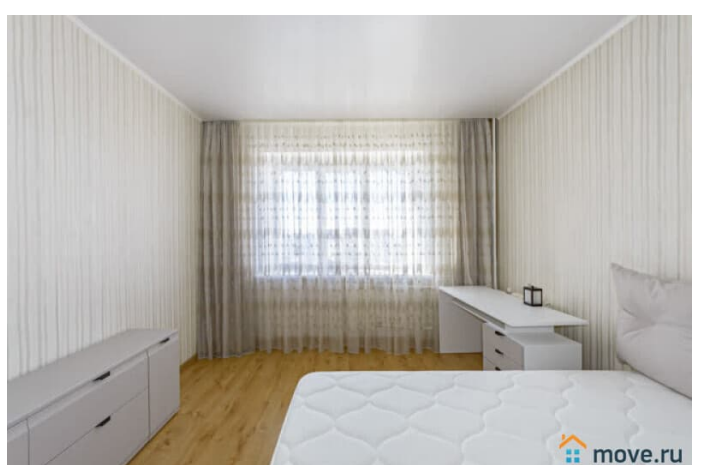
Ищете идеальное место для жизни, где комфорт и удобство станут вашими верными спутниками? Мы рады представить вам уникальную квартиру в кирпичном доме, расположенную в самом сердце уютного 6 микрорайона! Это предложение станет настоящей находкой для активных людей, ценящих свое время и желающих обеспечить своим детям максимальный комфорт.

Представьте себе, как легко ваши дети добираются до школы, а вы — до магазинов, аптек и автобусных остановок, находящихся всего в нескольких шагах от вашего нового дома. Просторная и светлая квартира создана с любовью и заботой о каждой детали, обеспечивая вам и вашей семье идеальные условия для жизни. Удобная планировка квартиры порадует вас своей функциональностью: просторные комнаты правильной формы. В квартире выполнен современный ремонт. Остается практически вся мебель, текстиль, светильники и люстры, что значительно упростит ваш переезд.

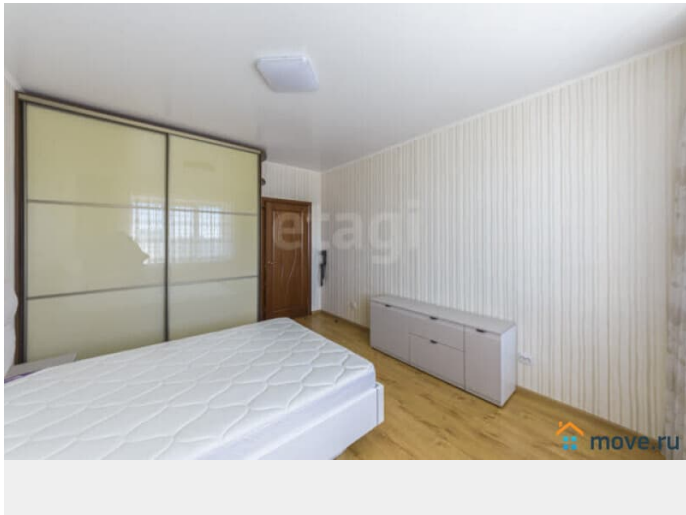
Кухня укомплектована современным гарнитуром и бытовой техникой: варочной панелью, духовым шкафом, вытяжкой,

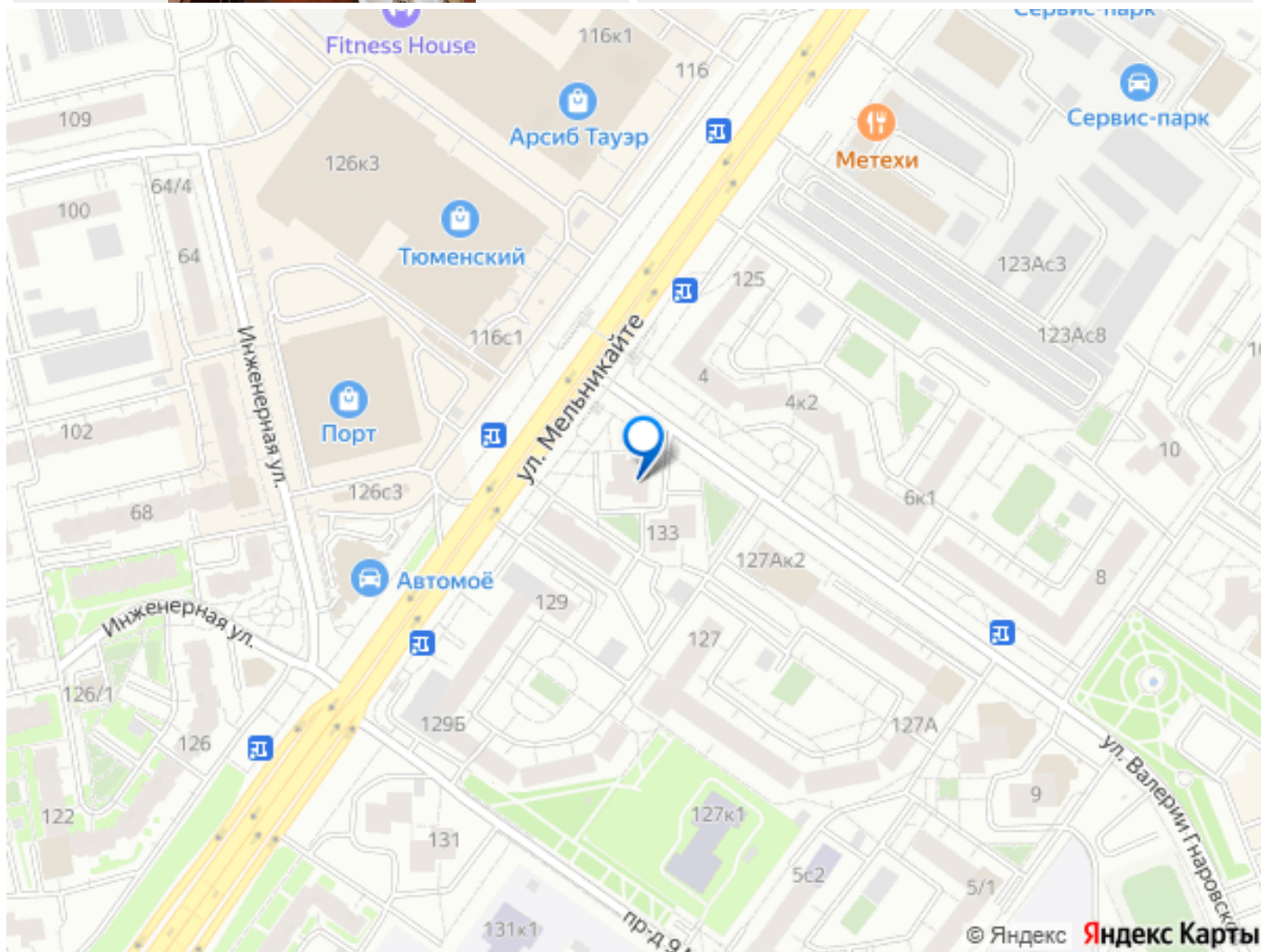
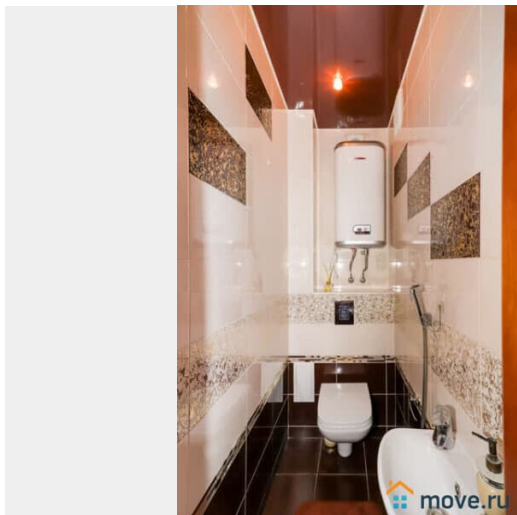
посудомоечной машиной и большим холодильником — все для вашего удобства! Изолированные санузлы и утепленная лоджия добавляют дополнительный комфорт. А большой тамбур на 2 хозяев станет отличным местом для хранения обуви и других вещей. Безопасность вашего нового дома обеспечивается системой видеонаблюдения, а наличие пассажирского и грузового лифтов делает повседневную жизнь еще более комфортной. В шаговой доступности находятся детская и взрослая поликлиники, детские сады и школа № 70, а также ТРЦ "Фаворит" и спортивный комплекс «Дзюдо» с бассейном. Для творческих натур — художественная и музыкальная школы, а также школа иностранных языков "Libertyca". Микрорайон славится развитой инфраструктурой и множеством зеленых зон, идеально подходящих для прогулок с детьми. Отличная транспортная развязка позволит вам легко добраться в любую точку города. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и сделать первый шаг к вашей новой жизни! Чистая по документам. Никто не живёт. Быстрая сделка.











Move.ru - вся недвижимость России