

Создано: 09.04.2025 в 17:01

Обновлено: 10.01.2026 в 14:27

<https://tyumen.move.ru/objects/9276646765>

Тамара

**79048878606**

Тюмень, улица Мельникайте, д. 135

**6 200 000 ₽**

Тюмень, улица Мельникайте, д. 135

Улица

[улица Мельникайте](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

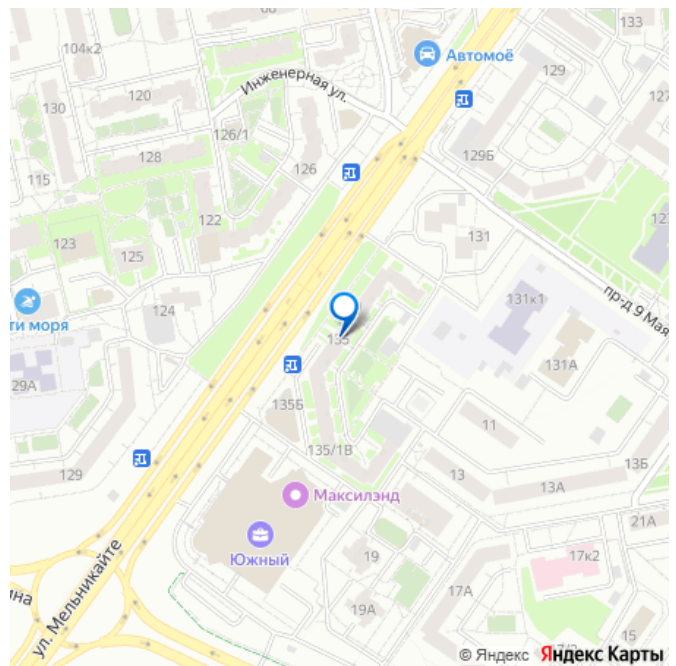
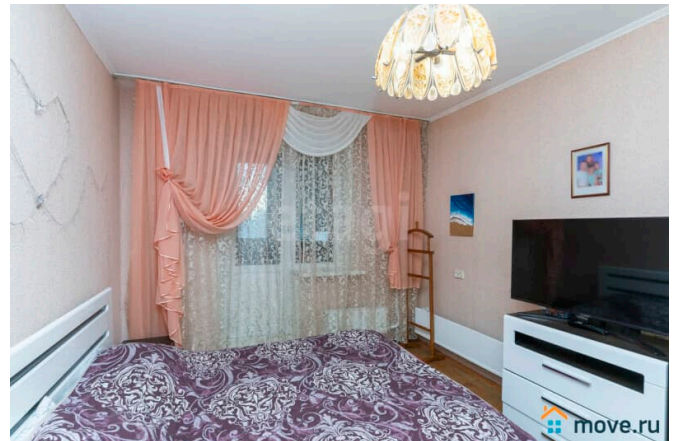
Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт, парковка

## Описание

предлагаю вашему вниманию по настоящему уютную трёхкомнатную квартиру для хорошей семьи! Состояние квартиры - можно сразу заезжать и жить. Отличная планировка - всеми любимая распашонка, окна выходят на две стороны, раздельный санузел в кафеле, три отдельных комнаты, кухня и большая лоджия, которую при необходимости можно оборудовать под кабинет или лаунж зону. О ДОМЕ: Панельный дом с чистым и ухоженным подъездом, где вас встретят дружелюбные соседи. Дом после капитального ремонта (новые коммуникации, новый лифт, новая кровля) О ЛОКАЦИИ: Квартира находится в 6-м микрорайоне с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены два детских сада и школа №70, что делает это место идеальным для семей с детьми. В непосредственной близости находятся ТРЦ Фаворит и ТРЦ Кристалл, ТЦ Южный, а также крупные магазины Ашан, Лента и Леруа Мерлен — все, что нужно для комфортной жизни, под рукой! Отличная транспортная развязка позволит вам легко добраться в любой уголок города как на собственном автомобиле, так и на общественном транспорте. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры



