

Создано: 06.04.2025 в 22:35

Обновлено: 10.01.2026 в 14:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9276428175>

Тамара

**79048878606**

**Тюмень, улица Михаила Сперанского, д.  
25**

**5 490 000 ₽**

Тюмень, улица Михаила Сперанского, д. 25

Улица

[улица Михаила Сперанского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

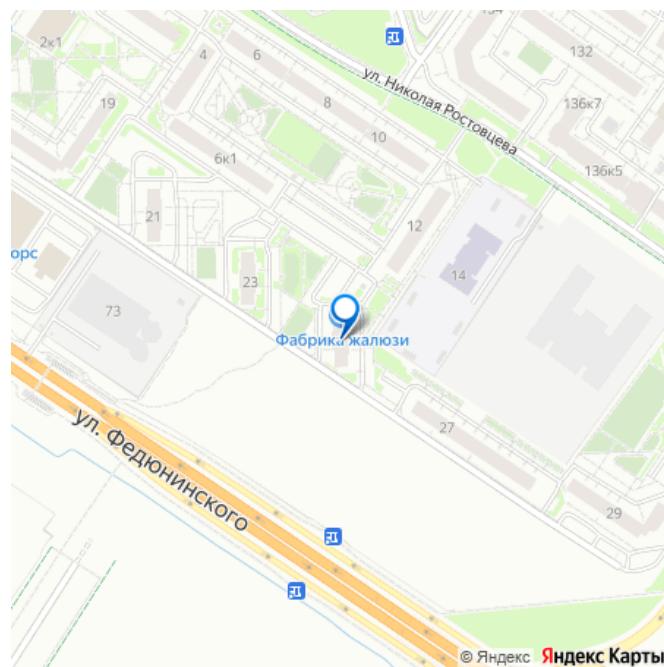
8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-каркасное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Год постройки

2013 г.

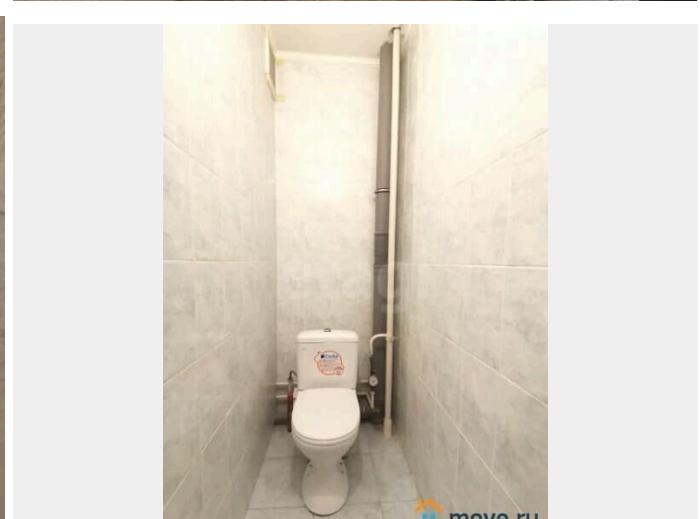
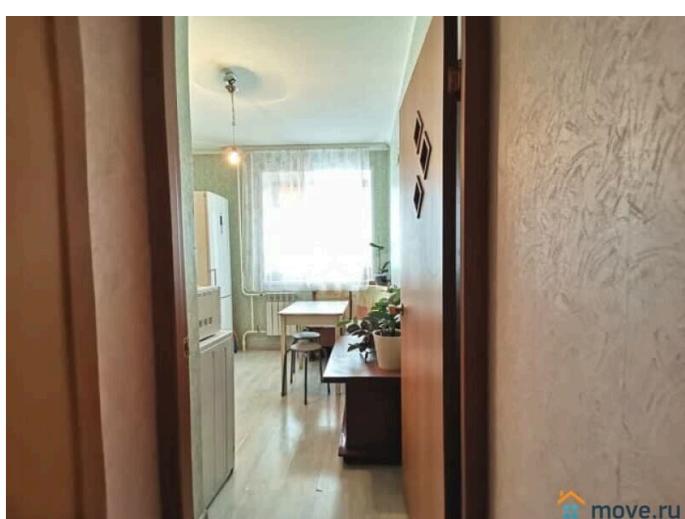
Покупка в ипотеку

да

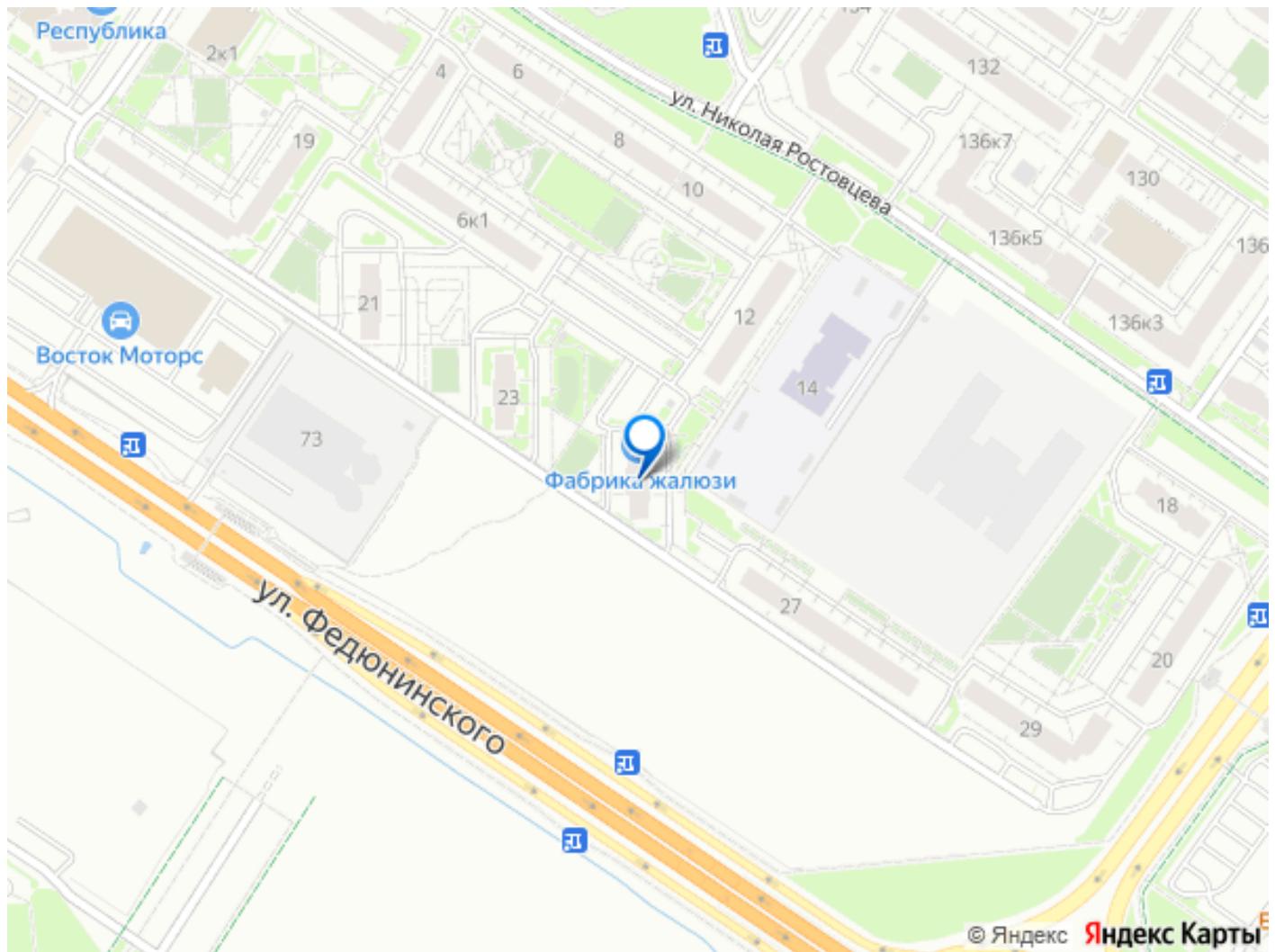
возможна ипотека, возможен торг

## **Описание**

Продается уютная 2-х комнатная квартира на 10 этаже с потрясающим видом на город в микрорайоне Ямальский-1. Площадь квартиры 57 кв.м, косметический ремонт, большая гостиная, просторная кухня 8кв.м. и удобная спальня. В квартире установлены пластиковые стеклопакеты, застекленная лоджия, раздельный санузел с кафелем. При продаже остаётся кухонный гарнитур, стиральная машинка, холодильник, плита, два шкафа и диван. Квартира идеально подходит для семьи с детьми. Во дворе дома расположен современный детский сад, в пешей доступности школа. Дом оснащен двумя лифтами, один из них грузопассажирский. Во дворе две детские площадки. Рядом с домом всегда есть места для парковки. ИНФРАСТРУКТУРА: Развитая инфраструктура. Большое количество сетевых магазинов, ТРЦ "Остров", ТЦ "Магнит" фитнес-центр, гипермаркетом Окей, поликлиника. Транспортная развязка позволяет в короткие сроки добраться в любую точку города на авто или общественном транспорте.







Move.ru - вся недвижимость России