

🕒 Создано: 14.10.2025 в 10:58

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 08:48

**Татьяна**

**79292612085**

**Тюмень, улица Михаила Сперанского, д. 43**

**3 000 ₺**

Тюмень, улица Михаила Сперанского, д. 43

Улица

[улица Михаила Сперанского](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры на сутки](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



## совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### Описание

Предлагается новая, красивая квартира в ЖК "Видный", в восточном районе города, формата 1+. В вашем распоряжении уютная спальня и кухня - гостиная. Размещение до 4-х гостей. В квартире большая двуспальная кровать, с хорошим ортопедическим матрасом (160\*200), раскладной диван (150\*200) Удобная транспортная развязка в любую точку города. - 20 минут до ЖД вокзала и аэропорта на авто; - 25 минут до горячих источников и аквапарка "Лето Лето"; - 15 минут до центра города. Удобный выезд на объездную. До Федерального центра нейрохирургии, Мед.города, «Мать и дитя» - 10 минут на авто. В шаговой доступности множество сетевых магазинов, кафе, пекарни. Поблизости - Теннисный корт "Лидер", Ледовый каток "Рубиновец", "ДомЭкспо", а также ТЦ "Остров". Придомовая территория оборудована прогулочными зонами, современными детскими площадками, закрытыми дворами; и парковочными местами, где всегда найдётся место для вашего авто. Имеется всё

необходимое для вашего комфортного проживания: - Кондиционер; - Водонагреватель, на время отключения ГВС; - Свежее постельное бельё и полотенца; - На кухне имеется вся необходимая посуда для приготовления и принятия пищи; СВЧ-печь, эл.плита с духовкой, холодильник, электрочайник. - Стиральная машина, гладильная доска, сушилка для белья, утюг, - В санузле ? в наличии - туалетная бумага?, освежитель воздуха, жидкое мыло, фен и т.д. - Телевизор с цифровым подключением и wi-fi до 200 мБит/с. - Уборка, смена белья, а также дезинфекция квартиры проводится после каждого гостя. Условия заселения:

Бесконтактное заселение (24/7) Вы сможете заселиться в удобное для вас время.

Квартира не сдаётся для увеселительных мероприятий. Категорически запрещено курение на всей площади квартиры (на балконах тоже) Строго соблюдаются часы тишины. Запрещено проживание с животными. Не заселяются гости в любом опьянении. Также не заселяются местные жители (обязательно нужна прописка в паспорте) При заселении необходимо выслать фото паспорта. Просим с пониманием отнестись к данному требованию и если вы не намерены предоставить документ, то заселение, увы, будет невозможно. Депозит (страховой залог) будет возвращён в день выезда после полной уборки квартиры при соблюдении правил проживания и сохранности имущества. Количество проживающих гостей должно соответствовать заявленному при бронировании. В подъезде установлены видеочамеры. Заезд после 14.00; выезд до 12.00 часов. Ранний заезд и поздний выезд оговариваются индивидуально за дополнительную плату. Предоставляем

отчётные документы. Если Вы цените чистоту и уют, мы всегда ждём вас в гости!













