

🕒 Создано: 28.04.2025 в 18:43

Обновлено: 10.01.2026 в 14:26

Тамара

79048878606

Тюмень, улица Московский тракт, д. 117а

8 650 000 ₽

Тюмень, улица Московский тракт, д. 117а

Улица

[улица Московский тракт](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

108.1 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, лифт, парковка

Описание

К продаже предлагается отличная 5-комнатная квартира в кирпичном доме для большой дружной семьи на Московском тракте в районе ТРЦ Колумб. Общая площадь 108 кв.м. При небольшой перепланировке можно сделать просторную кухню-гостиную 35 кв.м. и 4 изолированные комнаты правильной формы. Две большие застекленные лоджии, раздельный санузел. В квартире выполнен косметический ремонт, который при желании можно обновить. Район прекрасно развит. В шаговой доступности школа №88, детский сад №166. Напротив дома ТРЦ Колумб, рынокBloшинка. Автобусная остановка в 50-ти метрах от дома. До центра города 10-15 минут. Данная квартира предлагается по цене ниже рыночной стоимости, что делает ее особенно выгодным вариантом для покупки. Звоните, документы готовы, помогу с одобрением ипотеки.









