

Создано: 28.04.2025 в 18:43

Обновлено: 10.01.2026 в 14:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9278021354>

Тамара

**79048878606**

Тюмень, улица Московский тракт, д. 117а

**8 650 000 ₽**

Тюмень, улица Московский тракт, д. 117а

Улица

[улица Московский тракт](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, лифт, парковка

## Описание

К продаже предлагается отличная 5-комнатная квартира в кирпичном доме для большой дружной семьи на Московском тракте в районе ТРЦ Колумб. Общая площадь 108 кв.м. При небольшой перепланировке можно сделать просторную кухню-гостиную 35 кв.м. и 4 изолированные комнаты правильной формы. Две большие застекленные лоджии, раздельный санузел. В квартире выполнен косметический ремонт, который при желании можно обновить. Район прекрасно развит. В шаговой доступности школа №88, детский сад №166. Напротив дома ТРЦ Колумб, рынок Блошинка. Автобусная остановка в 50-ти метрах от дома. До центра города 10-15 минут. Данная квартира предлагается по цене ниже рыночной стоимости, что делает ее особенно выгодным вариантом для покупки. Звоните, документы готовы, помогу с одобрением ипотеки.









