

🕒 Создано: 10.04.2025 в 10:59

Обновлено: 10.01.2026 в 14:27

Тамара

79048878606

Тюмень, улица Немцова, д. 50

5 800 000 ₽

Тюмень, улица Немцова, д. 50

Улица

[улица Немцова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

50.1 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

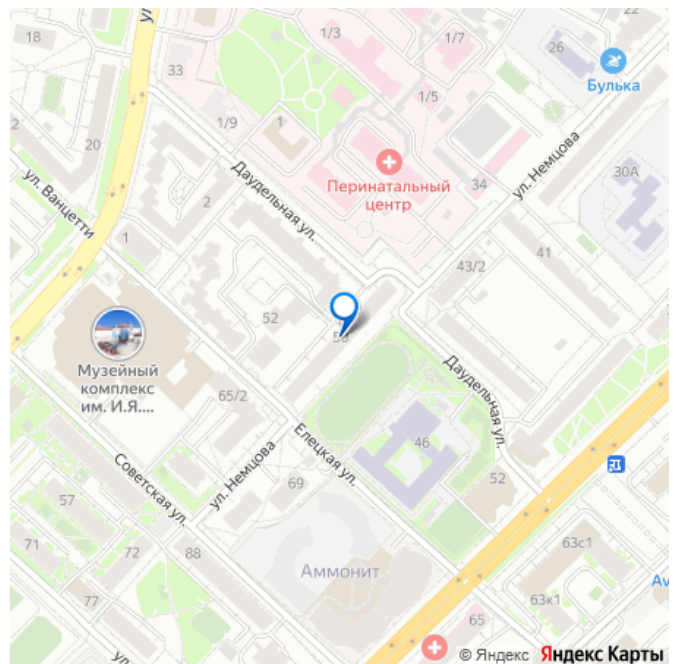
Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт, парковка

Описание

Продаётся квартира в самом центре Тюмени!

Предлагаем вашему вниманию уютную и светлую квартиру общей площадью 50,1 кв.м., расположенную в самом сердце города.

Квартира находится рядом с набережной, до которой всего 5 минут пешком, что делает её идеальным выбором для любителей прогулок на свежем воздухе. Основные

характеристики: Общая площадь: 50,1 кв.м.

Количество комнат: 2 Тип дома: панельный

Год постройки: 1983 Особенности и

преимущества: Косметический ремонт уже сделан, остаётся кухонный гарнитур с

плитой, мебель в спальнях— вы сможете сэкономить время и средства на подготовку жилья к проживанию. Пластиковые окна обеспечивают отличную звукоизоляцию и сохраняют тепло зимой. Балкон добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения вещей. Верхний этаж гарантирует отсутствие шума сверху и отличный вид из окон (на школу). Новый лифт обеспечивает комфортное перемещение между этажами.

Дополнительная информация: Рядом находятся основные транспортные магистрали, что облегчает передвижение по городу. В пешей доступности расположены магазины, кафе, парки и другие объекты инфраструктуры.

