

Создано: 15.04.2025 в 17:56

Обновлено: 10.01.2026 в 14:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9277072622>

Тамара

**79048878606**

**Тюмень, улица Николая Ростовцева, д.  
23к1**

**6 590 000 ₽**

Тюмень, улица Николая Ростовцева, д. 23к1

Улица

[улица Николая Ростовцева](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

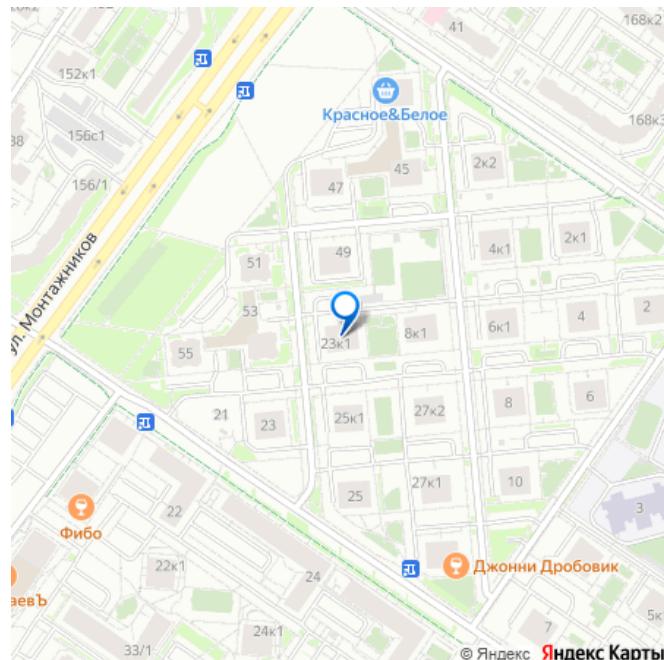
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Строение

Монолитно-каркасное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2015 г.

Покупка в ипотеку

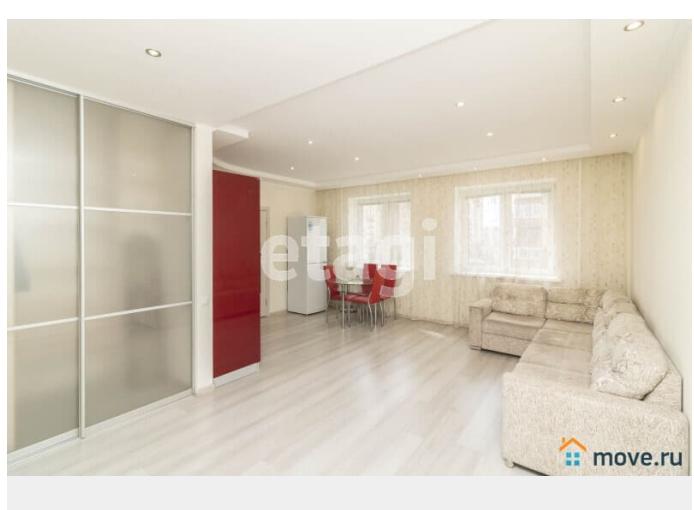
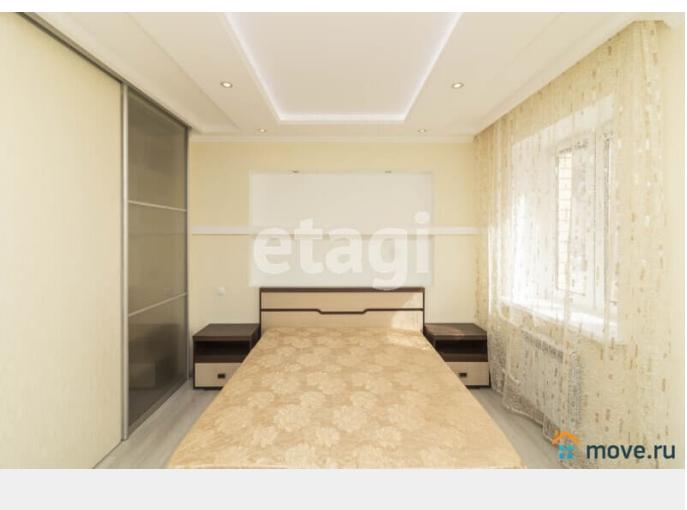
да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт, парковка

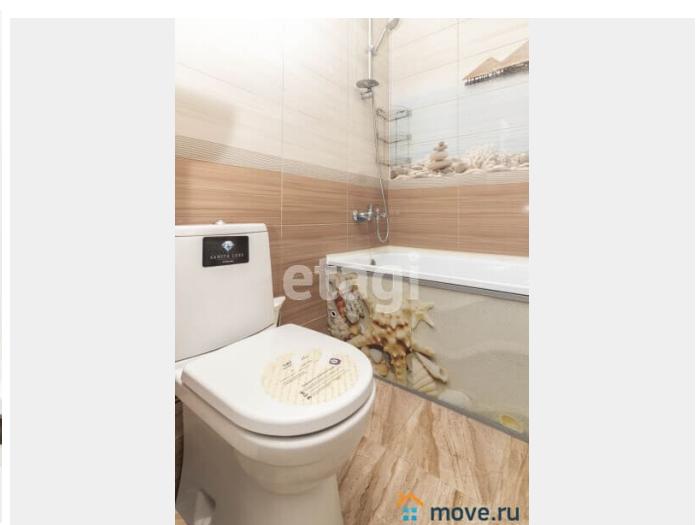
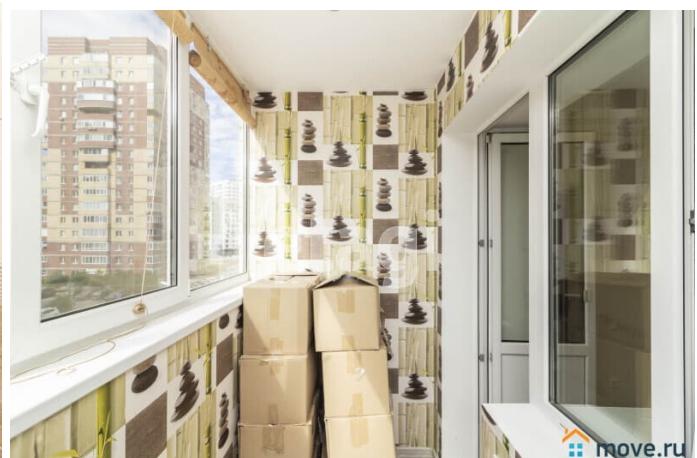
## Описание

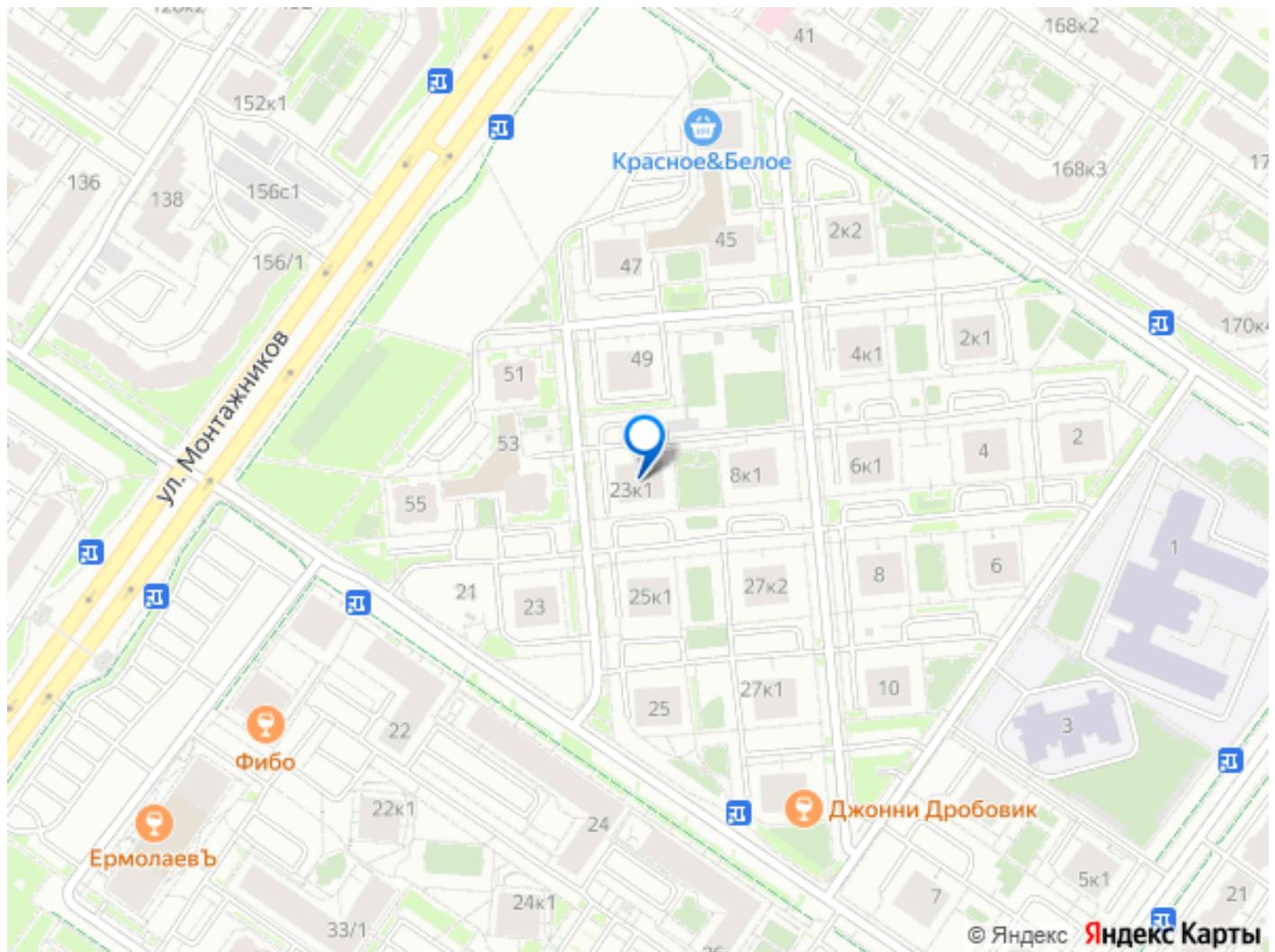
Продается великолепная квартира площадью 49 м<sup>2</sup> в жилом комплексе "Суходолье" на улице Николая Ростовцева! Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и уют. Просторная квартира формата 1+ с качественным ремонтом и узаконенной перепланировкой готова к вашему заселению. Балкон, который был застеклен, утеплен и облагорожен, станет вашим любимым местом для отдыха. В квартире остается вся мебель и техника, что позволит вам сразу же начать новую жизнь без лишних затрат и хлопот. Дом построен по современным технологиям — монолитно-каркасный с кирпичной облицовкой, что обеспечивает отличную теплоизоляцию. Вы забудете о холодах, ведь хозяева заранее позаботились о качественном отоплении. Два лифта — грузовой и грузопассажирский — обеспечивают максимальный комфорт при передвижении по дому. Расположение квартиры просто идеальное! Вокруг достаточно парковочных мест, а для детей предусмотрена современная детская площадка. В шаговой доступности новая

школа №65 и детский сад, что особенно удобно для семей с детьми. Также рядом находятся остановки общественного транспорта, поликлиника и супермаркет "Лента". Эта квартира — ваш шанс на комфортную и удобную жизнь в современном районе. Не упустите возможность стать обладателем этого замечательного жилья









Move.ru - вся недвижимость России