

Создано: 04.06.2025 в 18:47

Обновлено: 10.01.2026 в 14:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9280599766>

Тамара

79048878606

Тюмень, улица Пирогова, д. 11

6 700 000 ₽

Тюмень, улица Пирогова, д. 11

Улица

[улица Пирогова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

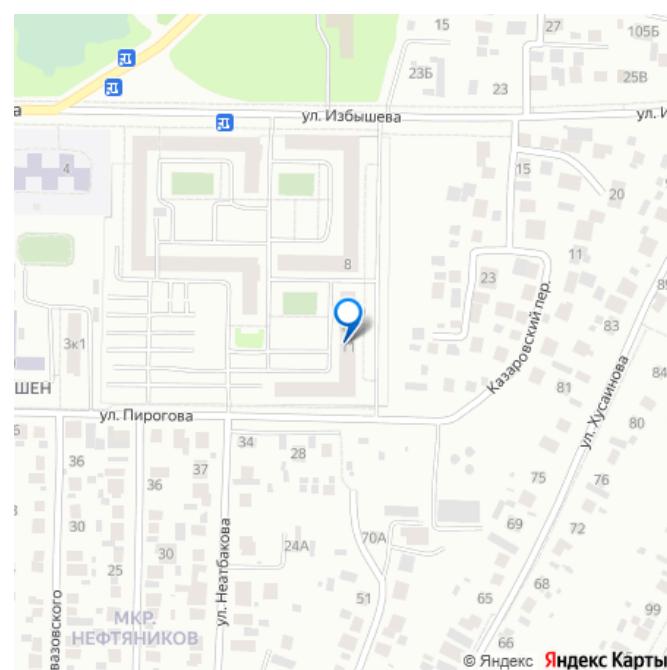
Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный



возможна ипотека, возможен торг, лифт

Описание

Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность приобрести квартиру в современном и безопасном комплексе! В вашем распоряжении грузовой лифт и видеодомофон, что обеспечивает дополнительный уровень безопасности. Все коммуникации — водоснабжение, канализация, электроснабжение, телефонизация и телевидение — подключены к городским сетям, что гарантирует надежность и стабильность.

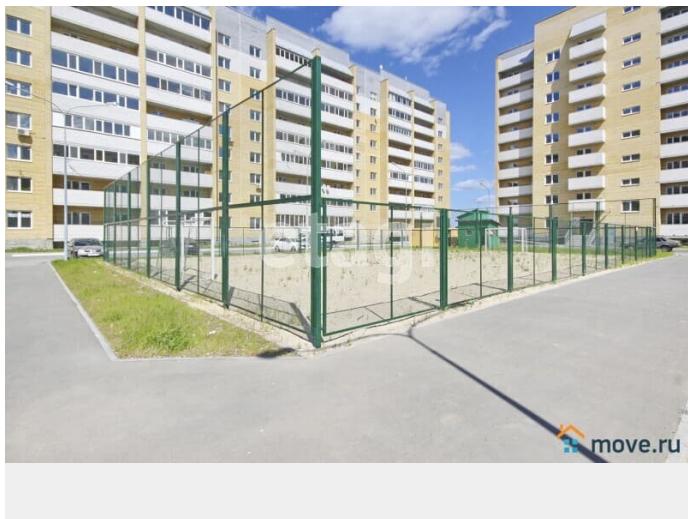
Территория двора закрытая и охраняемая, с автоматическими воротами, которые открываются с помощью звонка с телефона или пульта. Видеонаблюдение охватывает как двор, так и лифт, что создает атмосферу спокойствия и уверенности. Для семей с детьми предусмотрены современные детские и спортивные площадки, а также достаточно парковочных мест для вашего автомобиля.

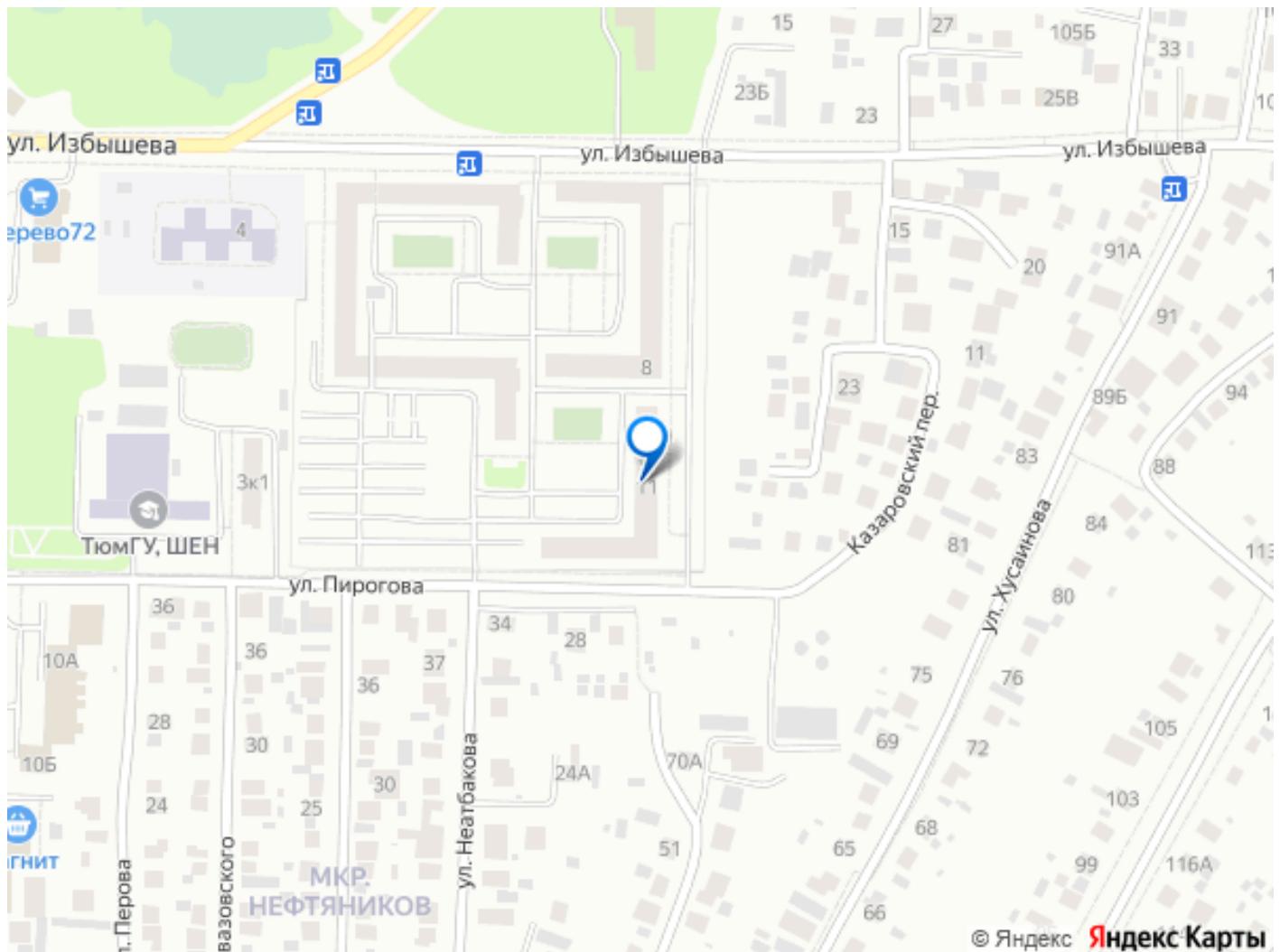
Двор не является проходным, что обеспечивает тишину и безопасность. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: сетевые магазины, кафе, парикмахерские, аптеки. Для студентов и преподавателей рядом расположен Институт биологии Тюменского государственного университета, а для семей с детьми — детский сад №127 и школа №9, до которой всего две остановки.

Удобная транспортная развязка позволит вам легко добраться до любого уголка города: рядом с домом находятся остановки с множеством маршрутов автобусов и

маршруток. Любители активного отдыха оценят близость к озеру (старица Туры), где можно насладиться рыбалкой, а также аквапарку "ЛетоЛето". В 7 км находится база отдыха "Верхний бор" с минеральными источниками — идеальное место для расслабления и восстановления сил. Всего за 15-30 минут вы доберетесь до центра города, что делает это место идеальным для жизни. Обратите внимание, что квартира находится в обременении (ипотека), но это не помешает вам стать владельцем этого замечательного жилья.







Move.ru - вся недвижимость России