

Тамара

**79048878606**

Тюмень, улица Пирогова, д. 11

**6 700 000 ₽**

Тюмень, улица Пирогова, д. 11

Улица

[улица Пирогова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

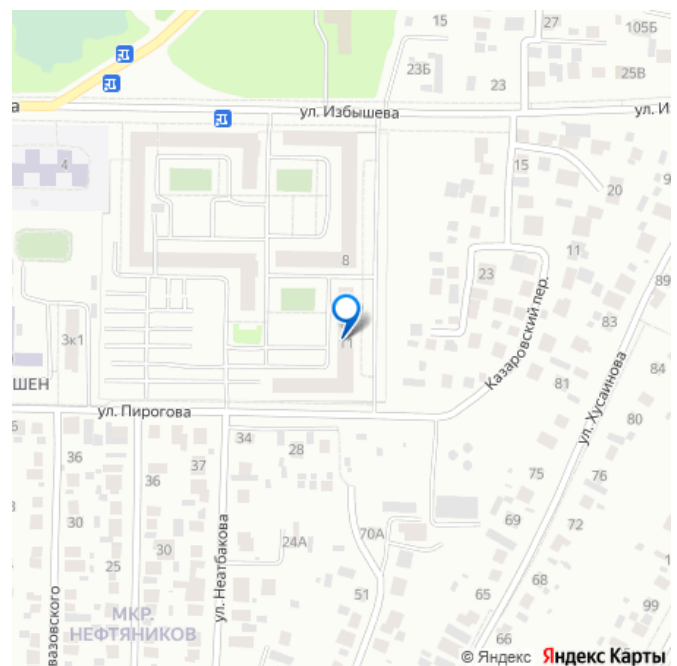
Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

для заметок

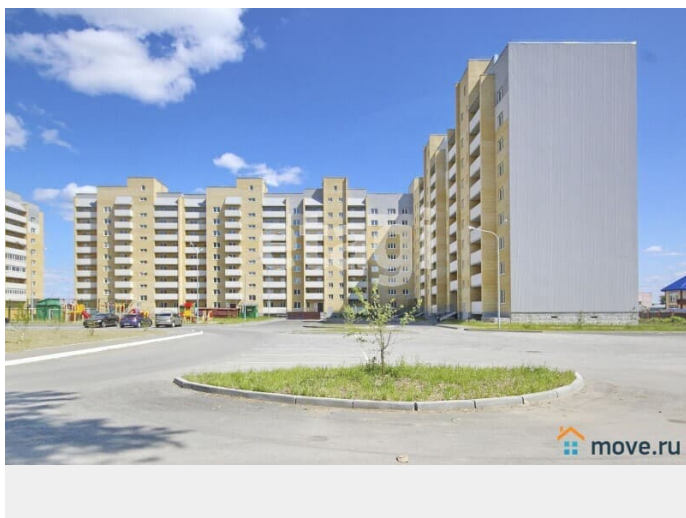


возможна ипотека, возможен торг, лифт

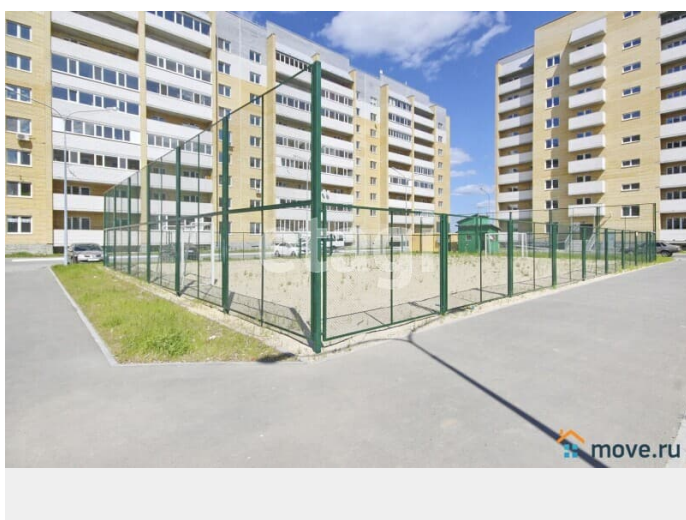
## Описание

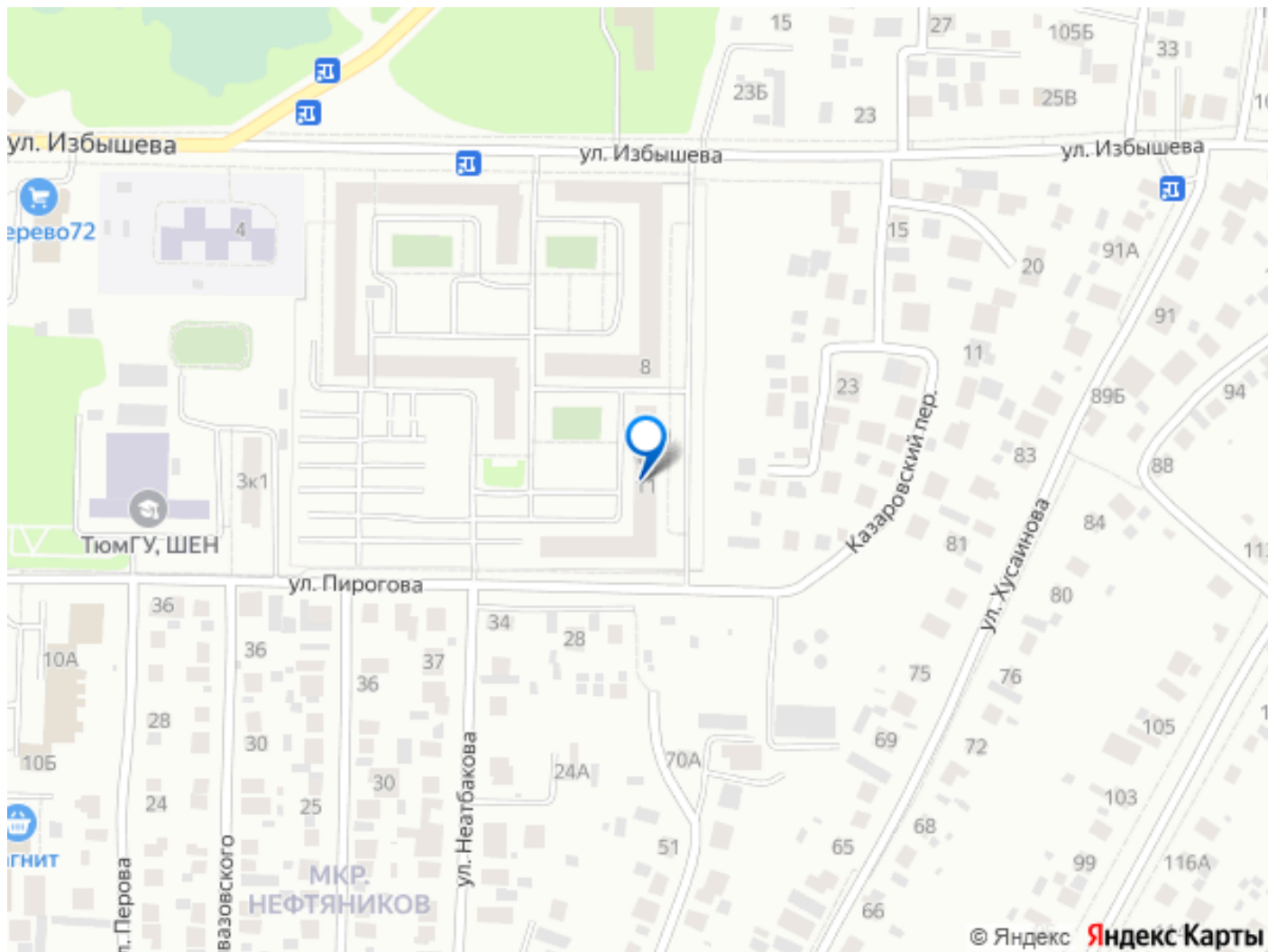
Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность приобрести квартиру в современном и безопасном комплексе! В вашем распоряжении грузовой лифт и видеодомофон, что обеспечивает дополнительный уровень безопасности. Все коммуникации — водоснабжение, канализация, электроснабжение, телефонизация и телевидение — подключены к городским сетям, что гарантирует надежность и стабильность. Территория двора закрытая и охраняемая, с автоматическими воротами, которые открываются с помощью звонка с телефона или пульта. Видеонаблюдение охватывает как двор, так и лифт, что создает атмосферу спокойствия и уверенности. Для семей с детьми предусмотрены современные детские и спортивные площадки, а также достаточно парковочных мест для вашего автомобиля. Двор не является проходным, что обеспечивает тишину и безопасность. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: сетевые магазины, кафе, парикмахерские, аптеки. Для студентов и преподавателей рядом расположен Институт биологии Тюменского государственного университета, а для семей с детьми — детский сад №127 и школа №9, до которой всего две остановки. Удобная транспортная развязка позволит вам легко добраться до любого уголка города: рядом с домом находятся остановки с множеством маршрутов автобусов и

маршруток. Любители активного отдыха оценят близость к озеру (старица Туры), где можно насладиться рыбалкой, а также аквапарку "ЛетоЛето". В 7 км находится база отдыха "Верхний бор" с минеральными источниками — идеальное место для расслабления и восстановления сил. Всего за 15-30 минут вы доберетесь до центра города, что делает это место идеальным для жизни. Обратите внимание, что квартира находится в обременении (ипотека), но это не помешает вам стать владельцем этого замечательного жилья.









Move.ru - вся недвижимость России