

Создано: 06.04.2025 в 22:07

Обновлено: 10.01.2026 в 14:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9276425208>

Тамара

**79048878606**

## Тюмень, улица Василия Гольцова, д. 2

**6 800 000 ₽**

Тюмень, улица Василия Гольцова, д. 2

Улица

[улица Василия Гольцова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>



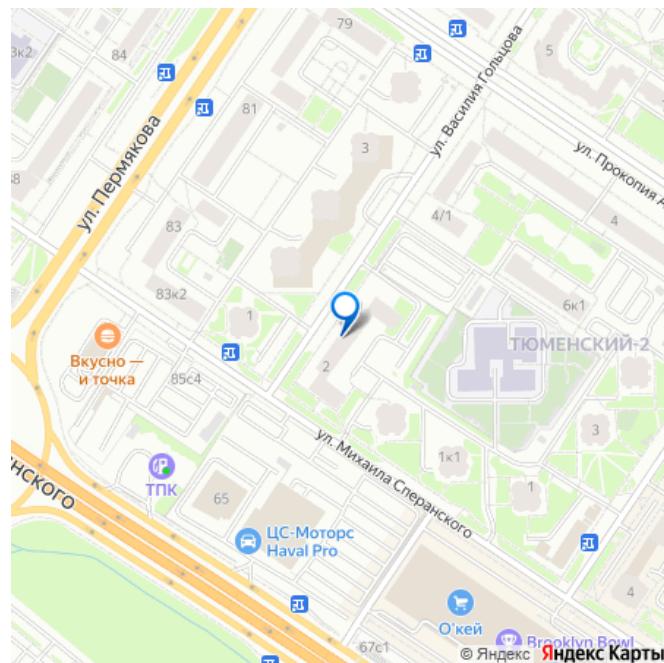
move.ru

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.4 м<sup>2</sup>



Этаж

13/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-каркасное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт, парковка

## **Описание**

Продается комфортная квартира 2+ в Тюмени, район Тюменский-2! Описание объекта: Предлагаем вашему вниманию функциональную с современным ремонтом двухкомнатную квартиру. Планировка: - Кухня (10,9 кв.м.) с выходом на утепленную лоджию (4,1 кв.м.) - Гостиная (16,8 кв.м.) с дополнительной лоджией (4,3 кв.м.) - Уютная спальня родителей (12,2 кв.м.) - Раздельный санузел - Широкая прихожая Важные моменты: После продажи новым владельцам остается практически вся мебель и техника, видимые на фото (кроме телевизоров и картин). Инфраструктура и транспорт: - Отличная транспортная доступность: рядом улицы Пермякова и Федюнинского, множество остановок общественного транспорта. - Современная инфраструктура: в шаговой доступности рынок Михайловский, Вкусно и точка, школы, поликлиника, социальные объекты. - Новый детский сад «Ручеёк» находится прямо во дворе. - В 3-х минутах ходьбы ТЦ «Остров» с гипермаркетом О'кей и развлекательными заведениями.

