

🕒 Создано: 05.03.2026 в 13:50

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 13:50

Сергушина Ольга

79199276601

Упорово, улица Чивилева

3 500 000 ₽

Упорово, улица Чивилева

Улица

[улица Чивилева](#)

для заметок

Дом

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,
баня/сауна, отопление, водопровод, канализация,
электричество, газ

Описание

Продается дом площадью 80 кв. м в центре села Упорово. Объект предлагается в отличном состоянии, планировка включает три изолированные комнаты, уютную кухню и



просторный сантехнический блок. В доме проведены газовое отопление и централизованное водоснабжение, горячая вода обеспечивается бойлером, а для автономности установлен собственный септик. Конструкция здания позволяет организовать мансардный этаж под высокой крышей, что дает значительный потенциал для увеличения жилой площади.

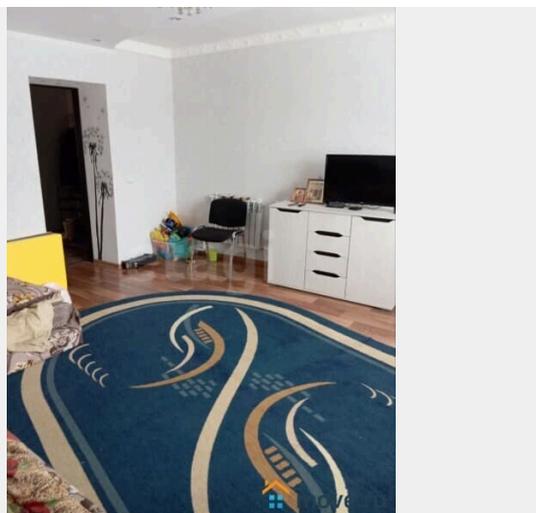
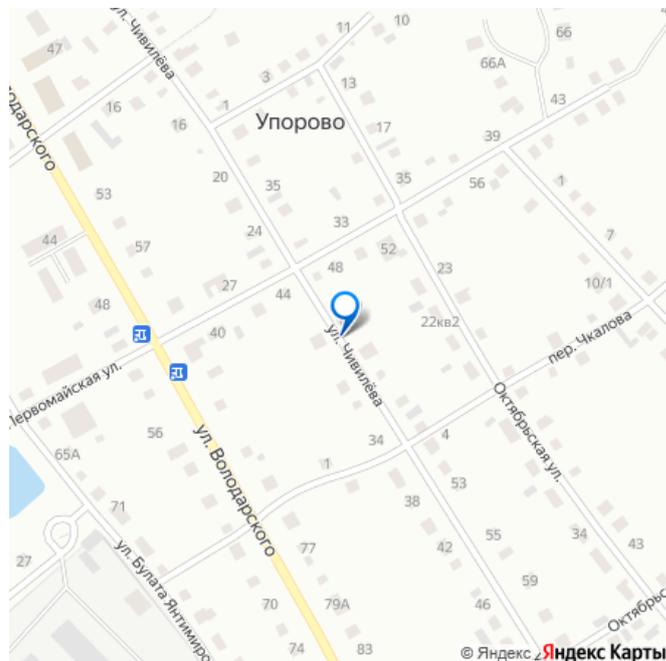
Дополнительным преимуществом является сухое и глубокое подполье для хранения.

Земельный участок полностью освоен:

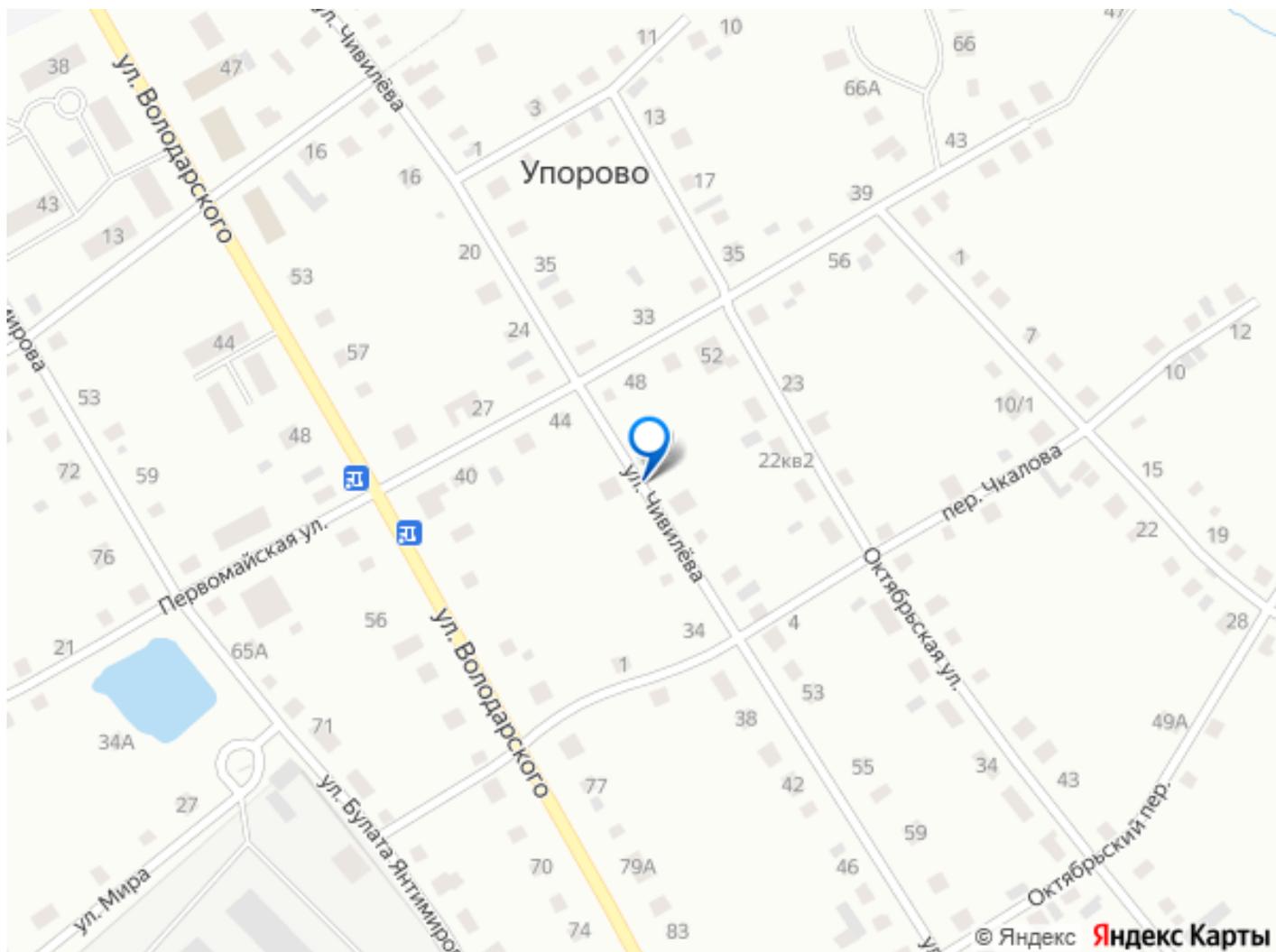
плодородная почва, теплица и разнообразные насаждения — яблони, клубника, малина, смородина и другое.

Инфраструктура участка включает добротную баню, беседку для отдыха, а также несколько хозяйственных построек и сараев, в том числе помещения для птицы.

Расположение объекта является одним из ключевых преимуществ: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, банк, медицинский пункт и сетевые магазины. Этот дом идеально подходит для постоянного проживания благодаря развитой инфраструктуре села, надежным коммуникациям и готовому хозяйству, не требующему дополнительных вложений.







Move.ru - вся недвижимость России