

Создано: 11.06.2025 в 10:58

Обновлено: 10.01.2026 в 14:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9281037835>

Тамара

79048878606

Ягодное, улица Цветочная

3 400 000 ₽

Ягодное, улица Цветочная

Улица

[улица Цветочная](#)

Дом

Жилая площадь

30 м²



Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

62 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

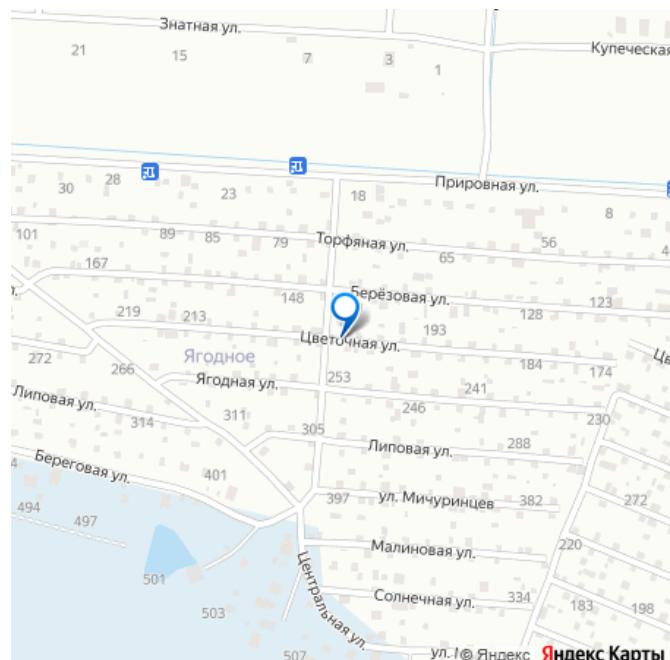
Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,
отопление, электричество, газ

Описание

Завершение строительства жилого дома,
рядом с городом, остановкой. Общая
площадь 95 м2. Первый этаж с ремонтом 60
м2. 1. Конструктив: Ленточный фундамент.
Стены из керамзитоблоков, утеплены



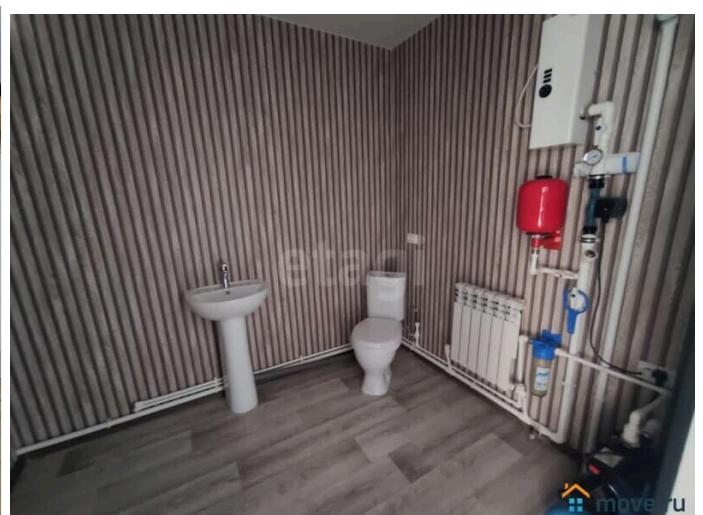
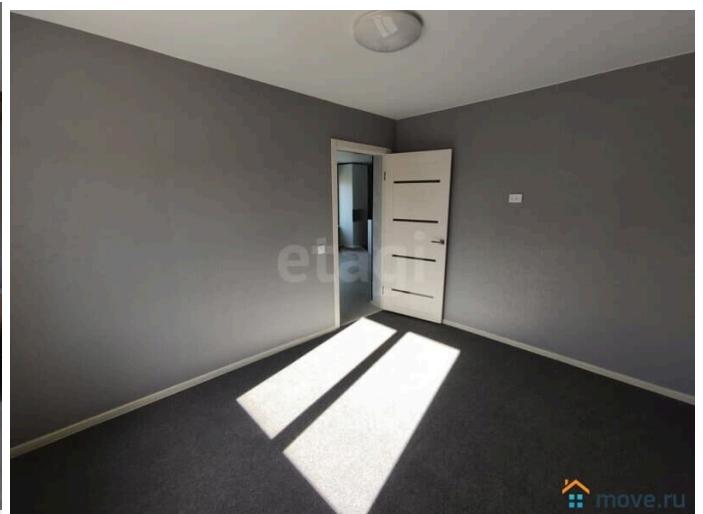
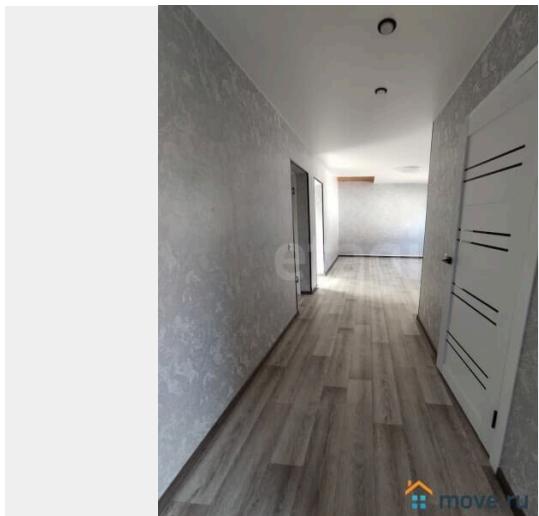
пенополистеролом, под чистовую отделку сайдингом либо декоративной штукатуркой типа "Короед" и прочее. Перекрытия утеплены. Крыша мансардного типа, с финишным покрытием бесшумный ондулин.

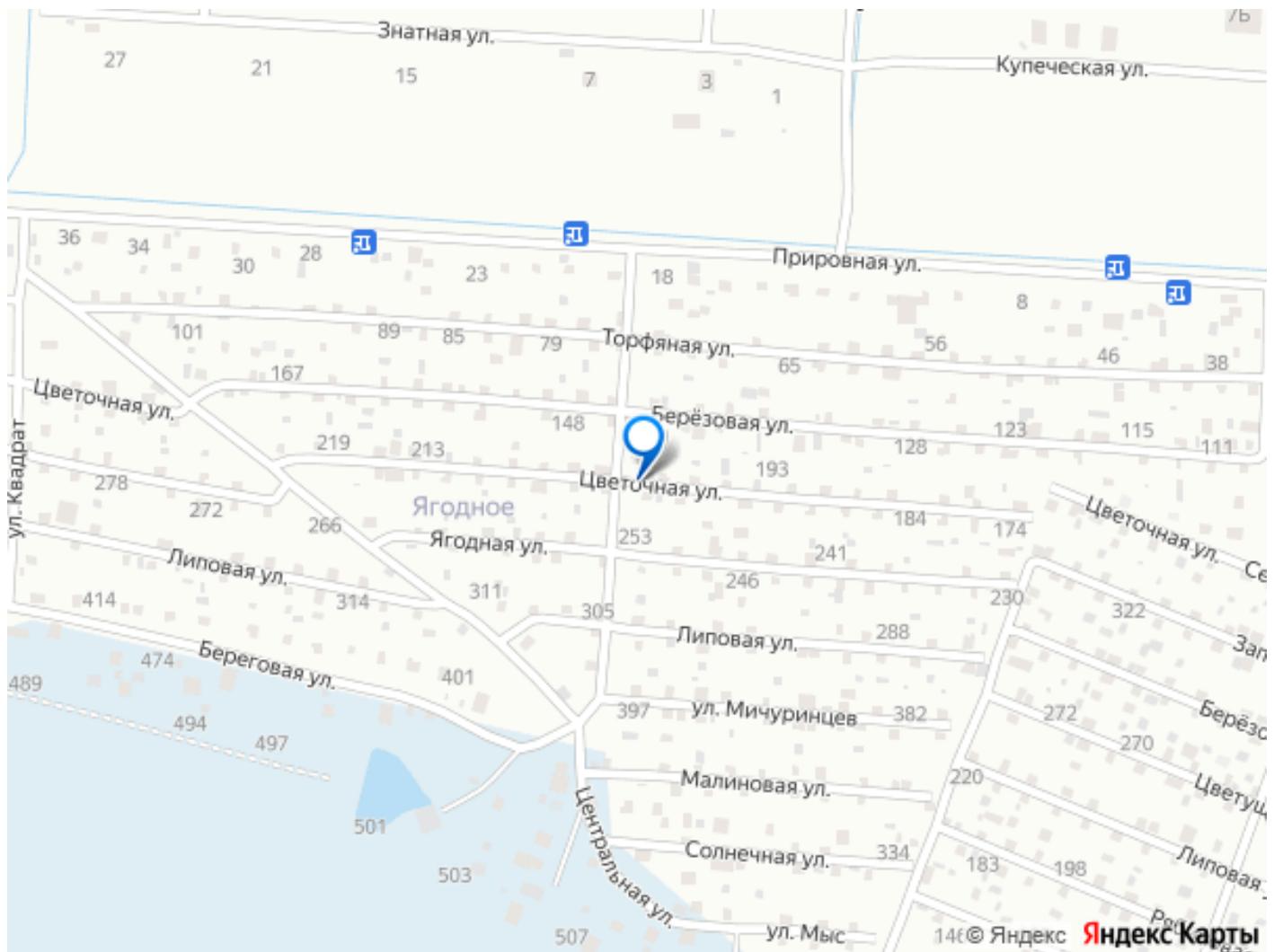
Окна пластиковые. 2. Планировка: Дом предполагает наличие двух этажей. На первом этаже: 2 комнаты, гостиная с зоной кухни, совмещенный санузел, тамбур при входе. Второй этаж свободное пространство, предусмотрен проем под лестницу. 3.

Коммуникации: водоснабжение от индивидуальной скважины, подача через насосную станцию. Отопление осуществляется от электрокотла, при помощи водяных радиаторов. Септик выполнен из жб колец 4. Ремонт: Чистовая отделка выполнена только на первом этаже. На полу линолеум; потолок натяжной, стены декоративные обои. В санузле установлена раковина и унитаз. Межкомнатные двери. Розетки и выключатели а так же потолочные светильники. 5. Участок: 5 сотки. Участок отсыпан и выровнен, частично огорожен. На участке есть строение (старый небольшой домик) 6. Расположение: Дом находится в черте города Тюмени, на удалении от кольцевой дороги 4-5 км. Уважаемые клиенты, дом на стадии завершения строительства , июнь 2025 г, фото представлены от аналогичного дома.

Готовый дом вы уже можете посмотреть







Move.ru - вся недвижимость России