

🕒 Создано: 23.02.2026 в 17:01

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 17:01

Лазарев Андрей

79829221111

Ялutorовск, улица Ленина, д. 39

2 200 000 ₪

Ялutorовск, улица Ленина, д. 39

Улица

[улица Ленина](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

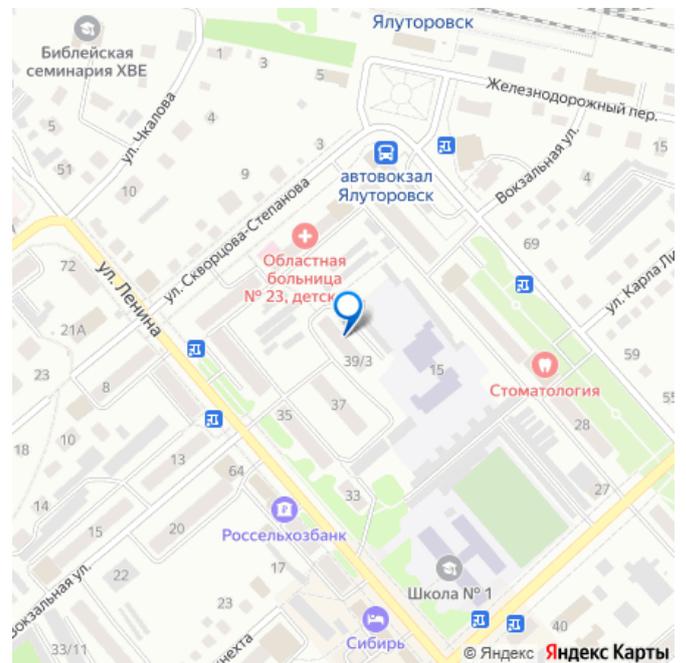
без ремонта

Год постройки

1970 г.

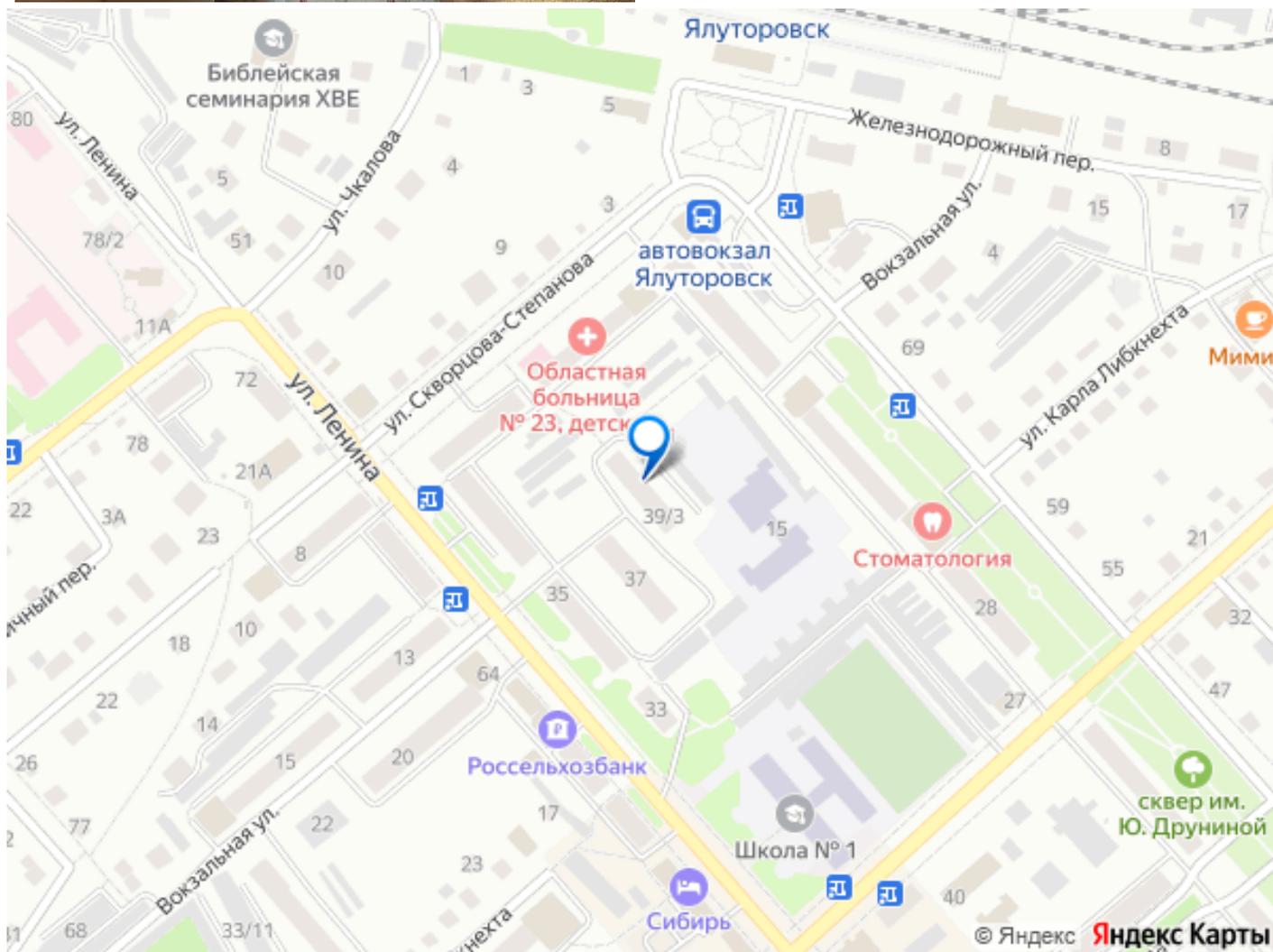
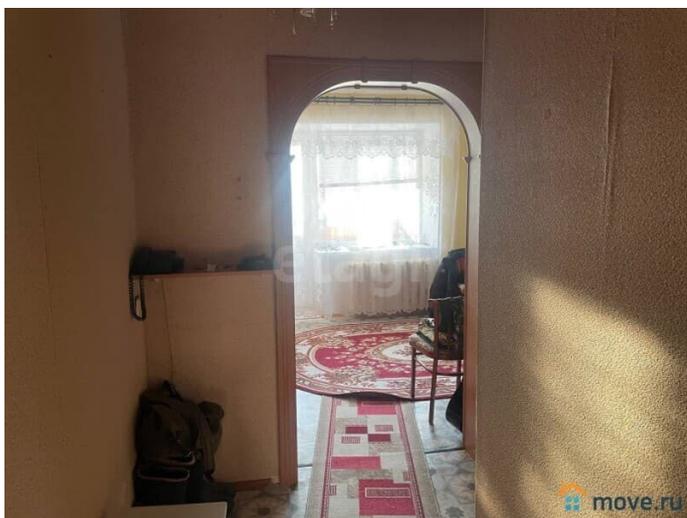
Описание

Продается однокомнатная квартира на 4 этаже пятиэтажного дома в историческом центре города. Объект отличается выгодным расположением: в шаговой доступности находятся школа и детский сад, а также крупный торговый центр с разнообразными магазинами и сервисами. Квартира принадлежит единственному собственнику, что гарантирует юридическую чистоту и прозрачность сделки. Жилье представлено в хорошем состоянии, с косметическим ремонтом, и готово к заселению. Планировка классическая, с изолированной комнатой площадью 24 кв. м, отдельной кухней 6 кв. м и просторным совмещенным санузлом. В квартире установлены новые металлопластиковые стеклопакеты, обеспечивающие тепло и тишину, несмотря на центральное расположение. Дом имеет все необходимые коммуникации, входную группу с кодовым замком и ухоженный двор. Транспортная доступность отличная: в нескольких минутах ходьбы расположены ключевые остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Это предложение представляет собой оптимальный вариант для инвестиции, сдачи в аренду или комфортного проживания с развитой городской инфраструктурой прямо за



порогом.





Move.ru - вся недвижимость России