

Создано: 27.02.2025 в 14:08

Обновлено: 17.11.2025 в 11:44

<https://tyumen.move.ru/objects/9273541529>

Хижняк Татьяна

**79504889877**

Ялуторовск, улица Новикова, д. 28

**3 750 000 ₽**

Ялуторовск, улица Новикова, д. 28

Улица

[улица Новикова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

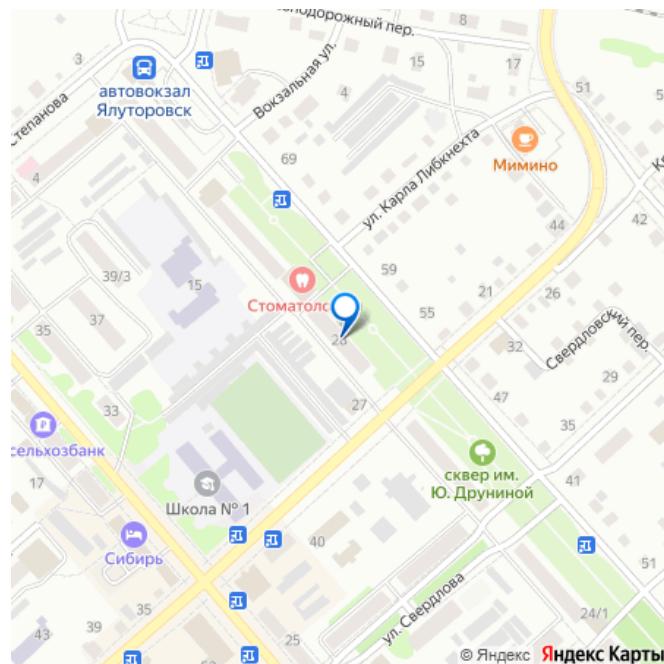
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Год постройки

1970 г.

возможен торг, интернет

## **Описание**

Продаётся великолепная трёхкомнатная квартира в самом сердце Ялуторовска! Эта светлая и уютная квартира общей площадью 51 квадратных метра расположена на пятом этаже надёжного кирпичного дома на улице Новикова. Здесь вы найдёте идеальное сочетание комфорта и удобства для жизни.

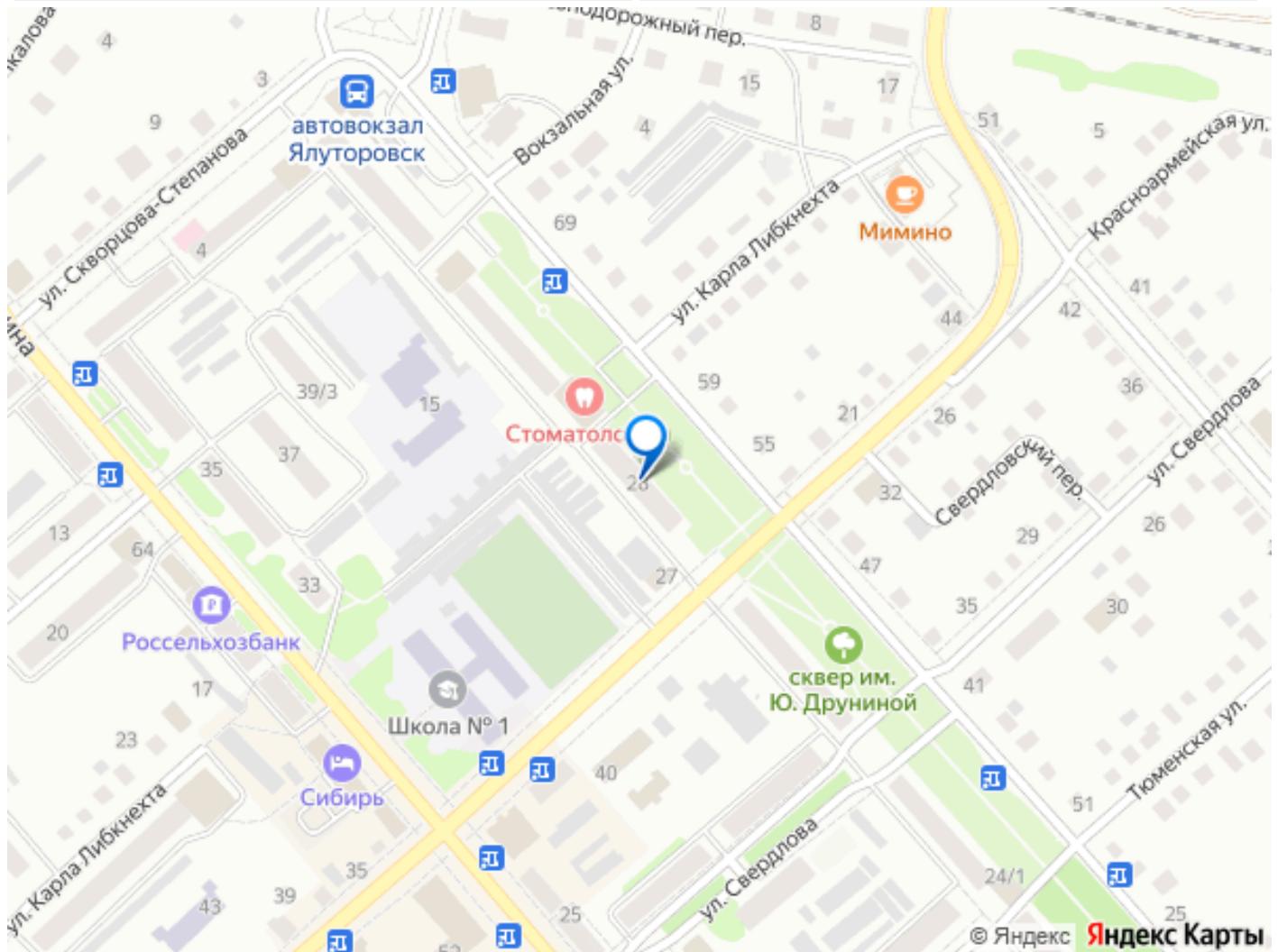
Квартира уже готова к вашему заселению: выполнен свежий косметический ремонт, установлены пластиковые окна, а балкон застеклён алюминиевым профилем, что создаёт дополнительный уют. Входная железная дверь обеспечивает надёжность и безопасность. Также в квартире установлены счётчики на холодную и горячую воду, что позволит вам контролировать расходы.

Раздельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Инфраструктура района просто великолепна!

Асфальтированный подъезд к дому и наличие парковочных мест сделают вашу жизнь ещё более комфортной. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты: сетевые продуктовые и промышленные

магазины, Пенсионный фонд, стоматология, детские сады и школа, а также авто- и железнодорожный вокзалы. Всё это создаёт идеальные условия для жизни и развития вашей семьи. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Реальным покупателям предусмотрен торг. Звоните прямо сейчас и запланируйте просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России