

**Лазарев Андрей**

**79829221111**

Создано: 07.04.2026 в 06:22

Обновлено: 07.04.2026 в 06:22

**Ялutorовск, улица Свердлова**

**2 100 000 ₺**

Ялutorовск, улица Свердлова

Улица

[улица Свердлова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

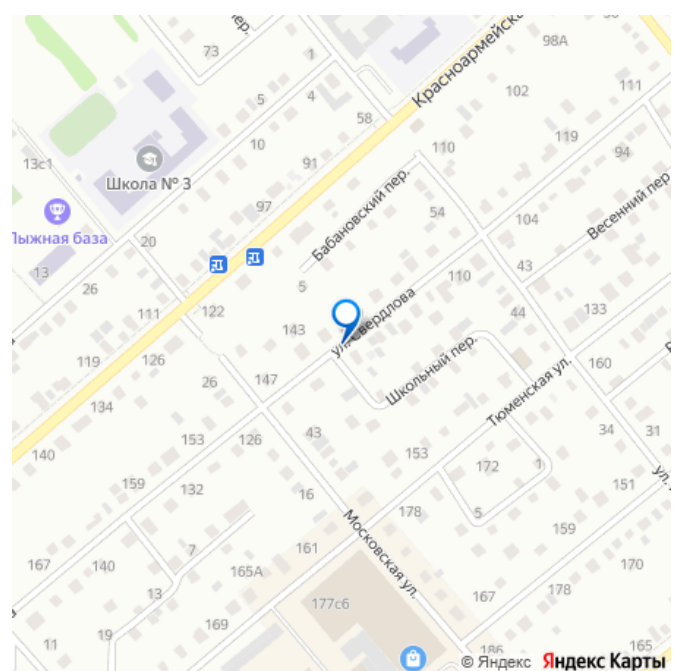
Строение

Кирпичное

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

---

Год постройки

1964 г.

---

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 26.8 квадратных метров на улице Свердлова, 22 в городе Ялуторовске.

Квартира расположена на втором этаже двухэтажного кирпичного дома, построенного в 1964 году. Пространство квартиры грамотно организовано: жилая комната, совмещённый санузел и компактная кухня площадью 4.5 квадратного метра. Для комфортного проживания проведены все необходимые коммуникации, включая газоснабжение. Для молодых семей с детьми важно отметить близость детского сада «Инсайт», что позволит сэкономить время при организации ежедневной рутины. Также рядом расположены заведения красоты и здоровья – студия «Факультет Красоты» и школа-студия, где можно привести себя в порядок после трудового дня или заняться саморазвитием. Любителям вкусно покушать придутся по душе местные кафе и рестораны поблизости: знаменитое грузинское заведение «Мимино», уютное кафе-закусочная, а также пекарня «Breadбери».

Продуктовые магазины представлены магазином «Горизонт», где всегда можно приобрести свежие продукты без необходимости далеко ходить за покупками. Эта квартира станет отличным выбором как для тех, кто ищет своё первое жильё, так и для инвесторов, желающих выгодно вложить средства в недвижимость. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться

во всех её преимуществах.

