

Заводоуковск, снт Колос, д. 277

6 500 000 ₽

Заводоуковск, снт Колос, д. 277

ДОМ

Жилая площадь

70 M²

Площадь кухни

20 M²

Общая площадь

90 M²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

Строение

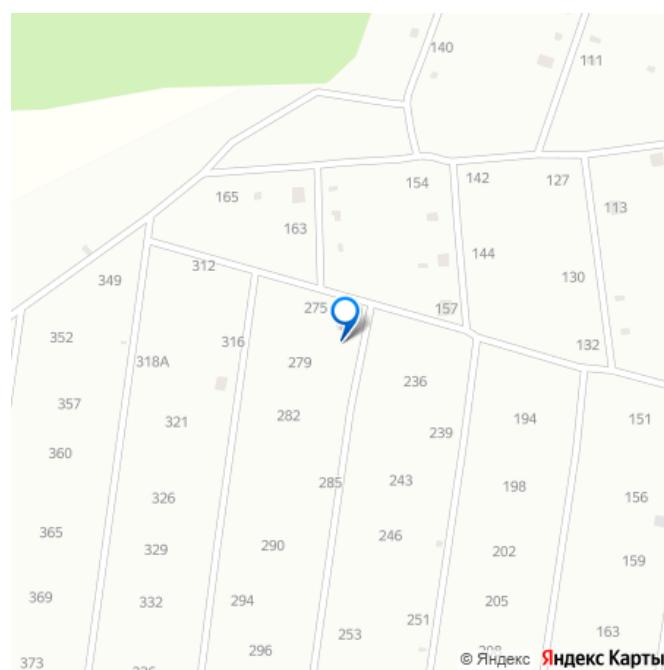
Блоchное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,

— 3 —

Описание

Продам добротный кирпичный дом 90кв. в
хорошем тихом районе города. Участок 7,5
соток в собственности, дом сдан в
эксплуатацию, полностью просох . Дом
построен качественно и поэтапно. Септик- 6
куб. Ленточный фундамент высотой 1,5 метра
и шириной 0,5м. Все коммуникации доступны



для технического обслуживания. Имеется подвал в котельной . Вода отличная, своя скважина . Есть система очистки воды (3 больших магистральных фильтра). Стены из керамзитоблока , утеплен пенопластом и обложен кирпичом. Полы деревянные, балки закреплены так что никогда пол скрипеть не будет, балки усиленные через 0,6м. Доска пола толщиной 60см + выровнен фанерой толщиной 1см. Пол теплый и качественный и не уступает теплым полам. Под полом вентиляция. Радиаторы из биметалла .

Перегородки полнотельные без пустот толщиной 12см (доска, фанера, гипсокартон).

Вентиляция во всем доме. Гостиная + кухня -30кв. Ванная - 8кв. Спальня - 14кв. Спальня-14кв. Гардероб - 4кв. Котельная + тамбур - 8кв Коридор Высота потолков в чистоте 2,80м. Стены оштукатурены гипсовой штукатуркой и подготовлены под обои.

Ванная готова под плитку. Сделаны натяжные потолки. Поставлены качественные розетки и выключатели.

Отопление (газовое+электрокотел резервный). Поставлен бойлер на 100л, стоит качественный двухконтурный газовый котел.

Качественные окна, тройной стеклопакет.

Школа, магазины и т.д. 200 метров от дома.

Соседи все живут давно, не новостройка. Дом строился для себя. Приобрести дом можно за наличные или по "Сельской" ипотеке под 3 %. Звоните.АН "Семья" - Оформление ипотеки, - "Материнский капитал", -

Соц.программы...звоните в любое время.

Собственник рассматривает обмен на квартиру с доплатой.

