

🕒 Создано: 17.02.2026 в 11:52

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 11:52

**Сергушина Ольга**

**79199276601**

**Заводоуковск, улица Федеративная, д. 5**

**4 300 000 ₽**

Заводоуковск, улица Федеративная, д. 5

Улица

[улица Федеративная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

61 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

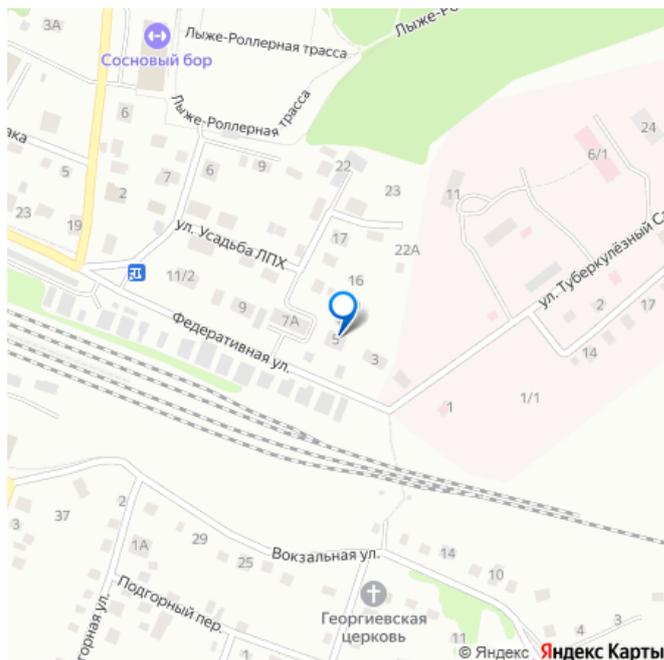
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

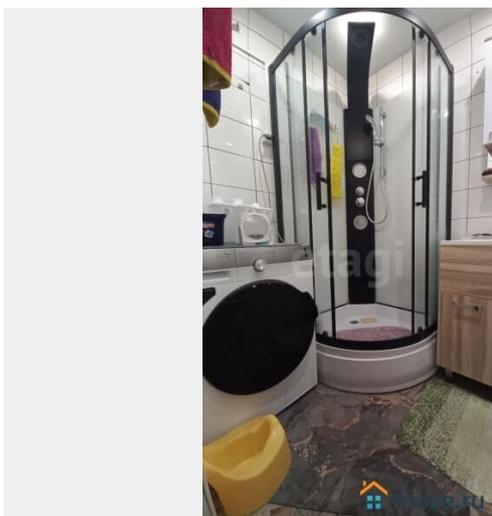
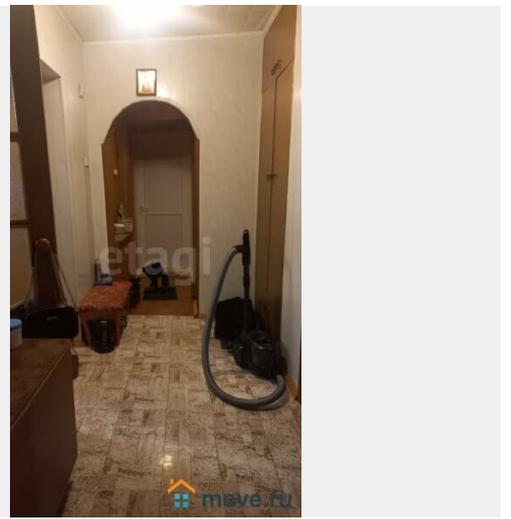
Продается просторная трехкомнатная квартира в коттедже в районе биатлонного центра, которая подходит под программу "Молодая семья". Объект предлагает редкое сочетание приватности загородной жизни с

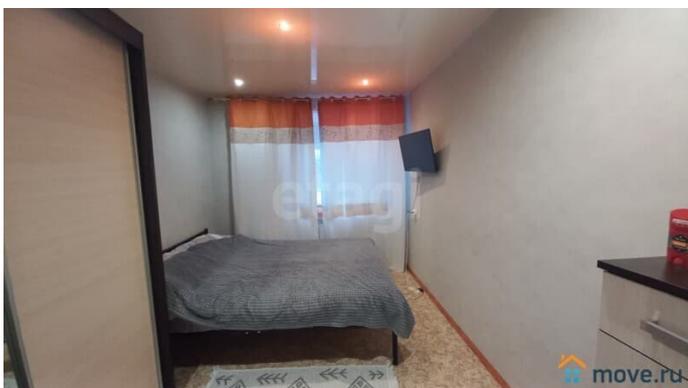
для заметок

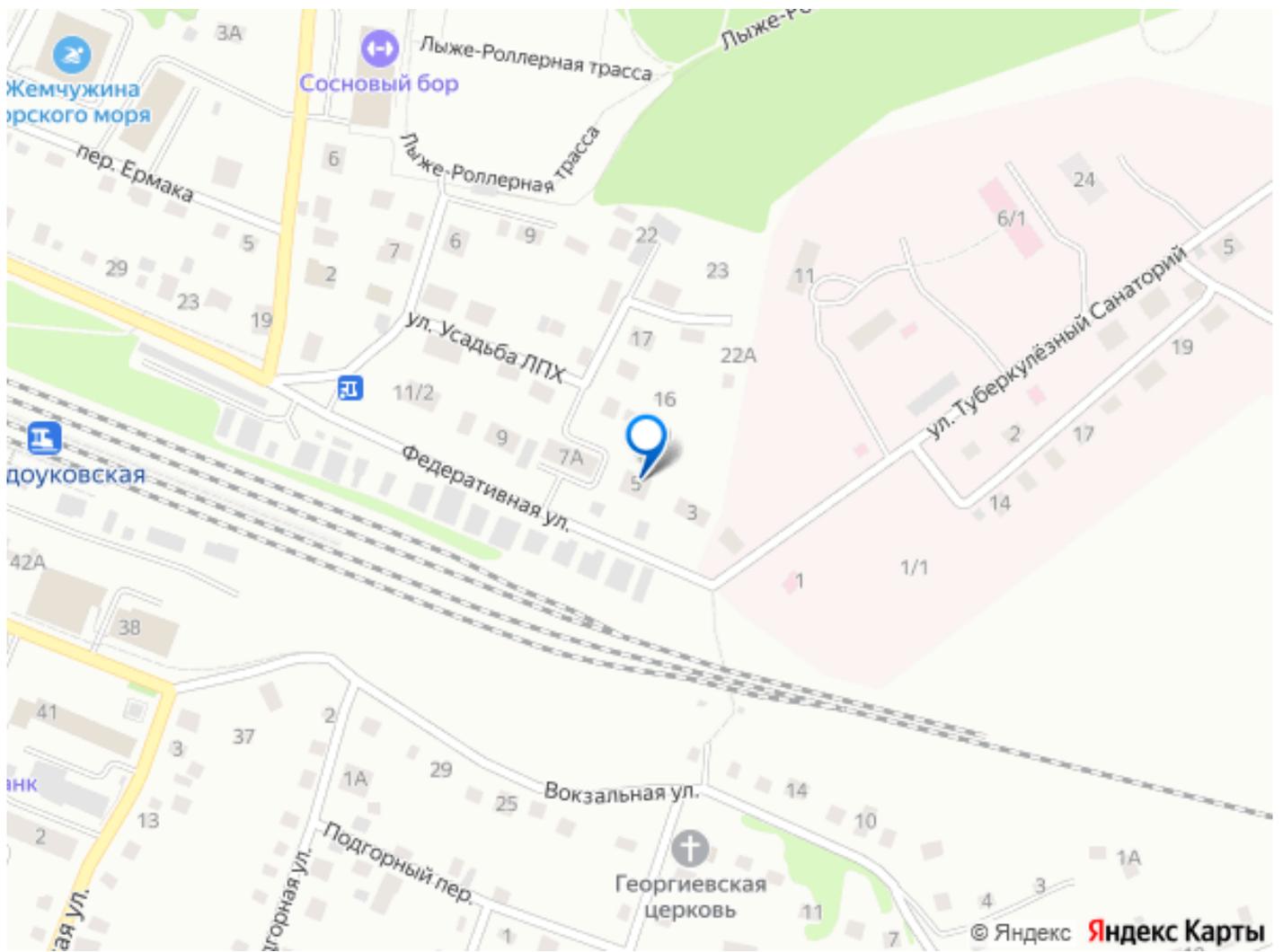


развитой городской инфраструктурой. Площадь включает три изолированные комнаты, кухню, отдельный санузел с новой сантехникой и душевой кабиной, а также большую кирпичную веранду, которую можно использовать как дополнительное жилое пространство или зону отдыха. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, готовый к заселению. Ключевым преимуществом является наличие отапливаемого подвала для хранения и капитальных построек на участке: гаража и бани. Придомовая территория благоустроена и подходит для разбивки небольшого огорода или сада. Локация обеспечивает отличную транспортную доступность: пешая дистанция до центра города и железнодорожного вокзала составляет около пяти минут. Рядом расположены спортивный комплекс с бассейном и биатлонный центр, а прилегающий сосновый бор создает идеальные условия для круглогодичного активного отдыха и прогулок в экологически чистой зоне. Это предложение представляет собой сбалансированный вариант для жизни в спокойной зеленой зоне без ущерба для городского комфорта и логистики.









Move.ru - вся недвижимость России